

齐鲁楼市·专题



老莫的房

□ 矫娟

诺奖盛名之下，各地书店，各大网站的莫言作品一书难求，让读者感叹“洛阳纸贵”，作为诺奖的当事人，莫言却感叹——“京城房贵”。

目前，莫言一家三代仍然居住在91平的日子里，有个大点的房子成为最朴素的居住诉求，但是作品很魔幻，买房很现实：“后来有人提醒我也买不了多大的房子，5万多元一平米，750万元也就是120多平米。”

莫言买房也引起了京城地产界大佬们的关注，他们在微博上直接向莫言抛出了非常现实的问题：1、他没有北京户口；2、他没有北京的纳税证明；3、限购了，他没有购房指标。

潘石屹：莫言有北京户口吗？

任志强：特殊人才可以奖励北京户口。

潘石屹：任总，莫言算特殊人才吗？

任志强：中国有几个能获得诺贝尔奖的？还不特殊吗？

济南一位业内人士调侃，在北京买什么房啊，在京城买一套，在省城可以买一栋。亦有好事者提出送莫言一套房，事实上，只要莫言愿意，送房者大有人在，前有陈光标，声称“标哥在北京有13套住宅2套别墅，想要说一声”。后有汪瑜，希望莫言能接受其个人名下的海航男爵公馆。清高如莫言，这无异于嗟来之食。

作为喜爱莫言，并且热爱其作品的粉丝，我们何其希望能与莫言为邻？或许“莫言买不起房”很快就会成为历史，据说莫言的旧作新篇甚至影视版权都成为商家争夺的对象，2013年莫言作品在全球的版权收入预计过亿，那么他在京城的安居梦想很快成为可能。但京城得山水之灵气，南山如黛，明湖如璧，一宅一院，一亭一榭，一杯一茗间能够酝酿更多写作灵感？

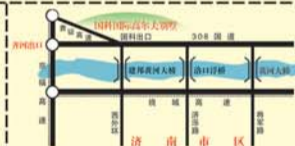
期待莫言。

省城纯独栋别墅发售 国科高尔夫别墅

销售热线：(0531) 85500001/2 www.gk-golf.com

- 国科国际成熟别墅文化区新品，北美原乡纯独栋生活圈
- 紧邻 18 洞 72 杆国际标准高尔夫球场
- 距国际机场 15 分钟车程
- 私有围合式院落，廊院与庭院别墅的方正布列，尽显大度之美
- 拥有“大型水上乐园”，2000 米寒武纪地下天然矿物养生温泉、国际会议中心、室内网球场等配套
- “国科国际体检中心”现已落成并运营，高规格医疗医护条件为全体业主健康保驾护航。

国科国际高尔夫别墅，一个倍受万众瞩目的别墅庄园崛起。3400 亩超级大盘，旗舰型项目山东省内屈指可数；0.2 超低容积率，每一个细节自成为一道风景；70% 超高绿化率，家与自然从此不再分开……在国科，生活即享受，有多少栋别墅就有多少个惊喜可以创造。



土地日益稀缺，独栋别墅更显珍贵；价值就在眼前，让目光作证——一生只需一片领地！

GUOKE
INTERNATIONAL
GOLF VILLAS
国科国际高尔夫别墅

※ 本广告仅做宣传使用，不构成合同要约。一切以政府最终批文为准。

◇ 投资商：国科地产 ◇ 建筑 / 景观设计：中外建环境设计所（留法博士 daisy 作品）◇ 物业管理：北京中实杰肯道夫物业管理有限公司 ◇ 高尔夫球场设计：美国 GRADE 高尔夫设计公司