

暖气都报停了,管道竟还漏水

市建委质监站:两个供暖期内的房屋采暖工程问题,业主可找开发商

本报济宁10月24日讯(记者 路帅) 近日,家住阳光花园的马女士遇到了一件烦心事,埋藏在楼体内的暖气管道竟然破损了,渗出的水泡烂了地板,墙皮因此脱落。更让她烦心的是开发商只愿维修管道,拒绝赔偿。

24日中午,记者来到马女士家,她正收拾房间。客厅东北角已挪空,地面已没有积水,但木质地板因水浸泡翘起。墙壁还很潮湿,有明显的水痕,部分墙皮已脱落,隔壁卧室一角情也是如此。“19号晚上9点多,忽然从沙发下流出一滩水。”马女士将沙发挪开后,发现地板也有水,墙壁也已被水浸湿起皮。“下面就是暖气管道,会不会是管道漏水?”第二天马女士找来了开发商济宁新世纪房地产开发公司和四和供热有限公司。工作人员检查发现门外有个管道锁闭阀没有关闭。

“开发商查看后,让我们自己联系建筑商,但是建筑商说我们都交房三年了,已经过了保修期。”马女士对此很无奈。她告诉记者,自己是去年住进来的,因为不常住,当时就报停了暖气。今年10月供热暖气打压并没



因漏水,墙壁的漆已脱落。本报记者 李岩松 摄

有发现漏水,17日,她家便又报停了暖气,没想到管道竟然漏水。

当着记者的面,马女士拨打了负责此事的济宁新世纪房地产开发有限公司信息科王科长电话,王科长表示公司愿意维修管道,但不会包赔损失。记者随后来到新世纪房地产开发有限公司,工作人员告知王科长不在。记者多次拨打其手机,一直无人接听。

“根据《山东省集中供热管理办法》第十五条规定,居住建筑和公共建筑的建设单位,应当依法承担供热系统保修期内的维修、调试等保修责任,供热系统的保修期不得低于两个采暖期。”四和供热有限公司办公室一负责人解释。市建委质监站工作人员表示,对于在两个供暖期内的房屋采暖工程问题,业主可以找开发商进行协调解决。

使用阳台起争执,合租房客打了架

本报济宁10月24日讯(记者 姬生辉 通讯员 田遵涛 张学美) 因为物品放置占用公用地方,两名合租房客争吵起来,并大打出手。在民警的调解下,双方终于达成协议,友好相处。

21日17时30分,任城区公安分局常青路派出所接到报警电话,市民井某称与别

人发生纠纷,请民警处理。值班民警立即赶到井某的住处。屋里,东西乱七八糟,双方正在激烈争吵。原来,井某与马某合租一套房子,并且双方对该房子使用情况制定协议。21日下午,马某告诉井某,其家物品放置占用了阳台大部分面积,希望其能马上收拾起来。一言不合双方

争执过程中马某将井某打伤。

案发后,鉴于双方系合租关系,为今后避免类似情况发生,民警对双方主持调解工作。后经民警大量调解工作,双方最终自愿达成协议:马某一次性赔偿井某医疗费等费用共计3000元。

东南汽车 SEMI V5 菱致极智登场
感性科技 智·绘未来

三菱新一代金铝 4A91 Plus MIVEC 发动机
INS™ 智能安全通讯模块
人性化舒适大空间
SEMI™ 多媒体交互系统

欢迎莅临26-29日新体育馆齐鲁车展东南展位
现购东南任一车型即有机会赢取港澳游

济宁天翔汽车销售服务有限公司
地址: 济宁市高新区同济路66号(济宁渔业局对过)
销售电话: 0537-267007 2670606
24小时销后服务热线: 0537-2670003
金乡申科店: 0537-8765588 梁山顺达店: 0537-7687111 曲阜润发店: 18653702123
汶上亨运店: 0537-7298588 邹城直营店: 18854738008 邹城田黄店: 13475779559

东南(福建)汽车工业有限公司 www.soueast-motor.com 4006611666 V5菱致专属网站: V5.soueast-motor.com

广汽奥轩 SUV 震撼推出
奥轩 G5 2.0智选版
销售热线: **2705777**

静音新境界 价值新高度

汽车广场

订版电话: 0537-2366539 2366549
= 价格更低 服务更优 效果更好 =

地址: 金宇汽配城1号展销大厅

赛场双雄并驾齐驱 福克斯家族你的冠军之选!
福克斯家族领衔冠军销量, 单月突破3000台!

- 福特新福克斯: 性能精英, 荟萃前所未有的璀璨科技, 让小油耗、大动力成为可能!
- 福特经典福克斯: 性价比精英, 在节油、动力、操控、安全、舒适与价格上, 树立起中级车新价值典范!
- 10月1日-10月31日亲临展厅试驾就送精美好礼, 二次到店还能赢取超值好礼!
- 10月26日-29日体育馆车展, 长安福特邀你体验更多精彩!
- 二手车置换: 交易安心、手续放心、价格舒心、礼品悦心!

福特新福克斯 3000元 购置税补贴(1.6L车型) +送777升92号汽油(全年系)

福特经典福克斯 赠送全额购置税+200升93号汽油

福特蒙迪欧-致胜 2.3L车型: 直降三万元, 2000元大礼包 2.0GTDi车型: 1年零利率, 2年免费道路救援 3年保养 4重保险

福特嘉年华 免全额购置税+免全额车船税

福特麦柯斯 免全额购置税+免全额车船税

长安福特马自达 荣誉出品

济宁福泰阳光汽车销售服务有限公司
销售热线: 2986255 2986266
地址: 济宁市高新区同济路2号(原鸿宝汽车城)

邹城市宝泰汽车销售服务有限公司
销售热线: 5216111 5218111
地址: 邹城市鲁南汽车城(104国道与国宏大道交汇处向西300米)

金乡东润店: 8967888 梁山聚亿店: 7795567 汶上群发店: 3319988

长安福特济宁福泰阳光4S店 长安福特邹城宝泰4S店