



# 小区供热换东家 今冬供热不耽误

旺海花园等3个小区由二次转供热改为直接供热

文/片 本报记者 蓝娜娜

针对岛城部分二次转供热单位存在供热设备老化、供热质量不达标问题,今年市区11个二次转供热单位由供热企业直管直供。24日,记者了解到,热电集团今年接收的旺海花园、弘信山庄、青钢宿舍等3个小区都可按期供热。



社会福利院供热站新安装的高温水锅炉。

## 换东家不耽误小区供热

根据青岛市供热总体规划,今年岛城11个二次转供热单位由供热企业直管直供。24日,记者来到青岛热电集团今年接管的旺海花园供热站,工作人员正在调试新安装的机组设施。据了解,该供热站原由旺海花园小区物业管理,要先从青大供热站购买热源,再转供给小区居民,属于二次转供热。

“现在旺海花园供热站的内部机组已完成连接,预计月

底就能具备供热条件。”负责该供热站的青岛市热电集团有限公司第三热力分公司杜书记说,旺海花园原是蒸汽锅炉供热,设备使用了10年已经老化,供热效率不高。考虑到小区楼没有外墙保温层,公司在接手后对一次管网、热交换器、水泵等设备进行更换,将供热方式改为散热率低、节能性强的高温水供热。杜书记介绍,旺海花园今冬将按期供热。



工作人员正在旺海花园换热站进行新装机组调试工作。

## 改造加扩建,供热有保证

青岛热电集团生产技术处李处长介绍,今年热电集团共接收了3家二次转供热单位,分别为旺海花园小区、弘信山庄小区和青钢宿舍,目前已陆续完成新设备安装、新管网铺设等改造工作,今冬均可按期供热。“旺海花园和青钢宿舍两个小区均实现了汽改水改造,即

由蒸汽供热改为高温水供热,弘信山庄原先就是高温水供热,热电集团接收后对老旧供热机组设施进行了更新。”李处长说。

除了对已接收的二次转供热单位进行技术改造、设备更新,热源扩建工程同期进行。在社会福利院供热站,两台新安

装的高温水锅炉已安装完毕。第三热力分公司祝副经理介绍,社会福利院供热站原有3台容量65吨的高温水锅炉和2台40吨的高温水锅炉,满负荷运行下可满足约380万平方米居民的供热需求。“新扩建的两台高温水锅炉都是65吨的,扩容后能满足约500万平方米供热需

求。”祝副经理说,由于青岛大学供热站划转给热电集团,因此社会福利院供热站也承担青岛大学今冬的供热。

据了解,今年热电集团除了接收3家二次转供热单位,还接收了青岛大学供热站、中国海洋大学鱼山校区供热站和浮新热力公司3家供热企业。

## 其他二次转供单位 明年全部接收

在今年青岛市供热大会上,记者获悉,目前岛城还剩下的近十家二次转供热单位也将于明年全部被接收,改成直供热,以此确保供热质量达标。

青岛市供热办工作人员介绍,他们近期已召集现存的二次转供热单位开会,从安全运行、供热质量、服务水平等方面进行部署,并要求各二次转供热单位按照青岛市政公用局的供热时间节点,做好供热前的准备工作。

对于二次转供热单位被陆续接收的原因,工作人员称,之前有部分转供热单位因资金、技术、人员、管理水平不到位,造成供热、用热矛盾集中,影响了青岛市集中供热质量和水平。为此,青岛市供热办也下发过一系列通知,要求各供热单位对二次转供热单位的供热面积、供热户数、设备运行使用情况、室(内)外管网运行使用等情况进行摸底调查。规模小、质量差的二次转供热单位原则上由向其提供热源的供热单位接管直供。

工作人员还介绍,目前剩下的近十家二次转供热单位之所以没有立即被接收,一方面是由于这些单位往年供热质量较好,另一方面还牵扯到产权等深层次原因。但是,接管二次转供热单位是个大趋势,预计明年所剩二次转供热单位都将被接收,实现直管直供。

浙江吉利控股集团汽车销售有限公司 | 400-820-5598 | www.engloncar.com



英伦汽车  
Englon Automobile

与时俱进 实用典范  
英伦SC3 高品质实用家轿



百年英伦 一脉相承

### 青岛华鸿汽车销售有限公司

胶州店: 地址:胶州市扬州路70号(机动车交易市场内) 电话:0532-85687166

黄岛店: 地址:开发区长江西路2号 电话:0532-86883111

胶南店: 地址:胶南市琅琊台南路66号 电话:18863930233