

# 下月起申报明年经适房补贴

## 标准仍为每户78000元,明年1月确定对象

本报10月28日讯(记者李玉涛)日照市2013年经济适用住房补贴申请报名11月1日起开始,补贴标准仍为78000元/户。据了解,申报经适房需要符合“具有市区常住户口5年以上”等五个条件。

26日上午8点半,日照市2013年经济适用住房货币补贴申请报名会议召开,企业分管领导、职工代表、各区县分管领导济济一堂。会议就2013年经适房申报的程序、条件等政策进行了宣布。

据了解,日照市经济适用住房每户补贴标准根据每年房地产平均价格指数调整,房地产平均价格指数上涨时,每户补贴标准同比例增长;房地产平均价格指数下降时,每户补贴标准相应降低。今年日照市房地产平均价格指数与去年基本持平,2013年每户补贴标准仍为78000元。

按照计划,11月1至20日,单位组织申报和资格初审,并进行内部公示;2013年1月5日至15日配发申请资格号码;配号户数多于计划补贴总户数时,公开组织电脑

选号;选号完毕后,公示15日无人提出异议的,即被确定为当年经济适用住房补贴对象。

“初步计划,明年大约补贴七八百户,如果报名人数没有超过计划数,我们就不再组织公开摇号了,全部纳入当年补贴保障范围。”日照市住房办一位负责人说,按照计划,2013年1月份就能确定明年经济适用住房补贴对象。

据介绍,2013年3月1日至15日由申请报名单位统一到日照市住房办领取《购买经济适用住房补贴许可证》。补贴对象取得许可证后,需在两年之内在市区自主选择购买住房,两年内未购买住房,视为自动放弃。

所购房屋建筑面积上限为90平方米,下限为50平方米,房产证、土地证“两证”齐全。中号人不得购买集体土地上的房屋、村居安置房,不得购买夫妻双方父母名下的房屋,也不准中号父母购买子女名下的房屋。

据了解,日照市自2003年开始推行经济适用住房



日照市2013年经济适用住房货币补贴申请报名会议28日召开。本报记者 李玉涛 摄

货币直补改革,变“补砖头”为“补人头”,被誉为“日照模式”。截至目前,日照市已累计发放经适房补贴3.96亿元,6556户住房困难家庭受益。

该负责人还介绍说,日照市实行廉租房实物配租、廉租房补贴、经济适用住房

补贴和公共租赁住房相结合的城市低收入家庭住房“四保障”制度。

符合廉租住房、经济适用住房保障条件的家庭可以申请公共租赁住房,但享受经济适用住房补贴后,就不能再享受廉租房补贴、实物配租和租住公共租赁

住房。符合廉租住房、经济适用住房保障条件的家庭承租公共租赁住房的,可以同时申请廉租住房补贴。

“市民如有问题可拨打电话8899182,8899181咨询。”日照市住房办一位负责人说。

### ◎头条链接

## 申请人须同时具备5个条件

按照《日照市经济适用住房货币补贴实施办法》的要求,申请经济适用住房补贴应同时具备以下5个条件。

- 1、申请人具有市区常住户口5年以上;
- 2、夫妻双方平均年龄30周岁以上;
- 3、上年度家庭收入在低收入标准线35000元以下;
- 4、市区内的无房户、危房户以及人均使用面积10平方米以下的住房困难户;
- 5、申请人为企业职工、机关事业单位工作人员、失业人员、烈军属。

## 何为无房户

凡购买过商品房、经济适用房、集资建房、商品房及个人拥有商业用房、宅基地、平房等私有房屋的,均不能认定为无房户。将私有房屋转让他人的,实属本人房屋而房产证在他人名下或未办房产证的,本人居住父母名下房屋并且父母有两处以上房屋的,不享受本办法规定的经济适用住房补贴。

## 申请报名共分四步

2013年经济适用住房货币补贴申请报名主要分四步。

- 第一步:申请人向所在单位提交户口、婚姻、住房、收入等方面的证明材料,填写《日照市保障性住房申请审批表》;
- 第二步:由所在单位核实并公示;
- 第三步:住房办审核,当申请户数多于计划补贴户数时,还需组织公开摇号;
- 第四步:公示后发放购房补贴许可证。

## 日照市统计局招聘5名公益性岗位工作人员

# 高中学历即可参与应聘

本报10月28日讯(记者张永斌)日照市统计局三个公益性岗位共招聘5人,11月3日-11月10日为审查阶段。高中及以上学历,身体健康,30周岁以下,适合从事统计调查工作均可报名。

这三个岗位中,“社情民意调查员”共录用1人,“社会经济评价员”共录用1人,“经济普查调查员”共录用3人。

11月2日前,拟应聘人员首先向人力资源社会保障部门申请就业困难人员认定。市人力资

源社会保障部门为符合条件人员发放全国统一的就业失业登记证。应聘人员持《就业失业登记证》报名,并如实填写提交相关个人信息资料。

11月3日-10日,日照统计局根据应聘人员提交的信息资料进行资格审核,对不符合应聘条件的,要说明理由;对提交材料不全的,应注明缺失内容,并退回应聘人员补充。经审查不具备报名条件的,经主管机关核准后,取消资格。因弃权或

取消资格形成的空缺,依次递补。

具体工作岗位要求为:高中及以上学历,身体健康,30周岁以下(专科及以上学历,年龄可适当放宽),适合从事统计调查工作。年龄计算截止日期为:2012年9月30日。

招聘工作按照《日照市公益性岗位开发管理暂行办法》的规定,坚持公开、公平、公正的原则进行,采取笔试和面试相结合的方式。笔试成绩和面试成绩

分别占总分的50%。

笔试主要测试政治理论水平和分析解决问题的能力,面试主要测试综合分析、解决实际问题能力等。具体时间和地点另行通知。

经考核合格的拟聘用人员,经7天公示无异议的,由用人单位报市人力资源社会保障局审批后,由市人力资源社会保障局统一办理有关聘用(派遣)手续(聘用合同期限为1-3年),用人单位安排上岗。

# 分类信息 小分类 大市场

日照:8308129 莒县:6227352 五莲:2253178

### 声明

- 张岩于2011年1月10日预约日照芳州置业有限公司开发的御景东方19号楼1单元201号商品房,不慎将《御景东方商品房预约书》丢失,声明作废。
- 王依进罚款单挂失,号码:371305100156544 371122100198913,特此声明。
- 赵智强罚款单挂失,号码:371305100318389,特此声明。
- 唐玉飞罚款单挂失,号码:371305100375479,特此声明。
- 曹圣伟罚款单挂失,号码:371305100348166,特此声明。
- 王二华罚款单挂失,号码:371305100197783,特此声明。

- 林令海罚款单挂失,号码:371305100229181,特此声明。
- 李成宝违章罚款单挂失,号码:371305100235143,特此声明。
- 贺方欣交通违法罚款单丢失编号:371305100172485、371305100172486、371305100147063声明作废。
- 鲁Q4M012,田庆连,罚款单挂失371305100239250,特此声明。
- 孙颜刚罚款单挂失,号码:371122100357735 371122100536184 37112210053288,特此声明。
- 苑春光罚款单挂失,号码:371122100353743,特此声明。
- 绍兴学罚款单挂失,号码:371122100585702 371122100325814,特此声明。

- 王茂力交通违章罚款单371305300110209,370700100181746丢失,声明作废。
- 卢良普不慎将鲁LN9038车保单发票丢失,保单号码AJJNR50DX912X005170E,单证流水号DAAB1201239017,特此声明作废。
- 徐洪大税务登记证 税号371121592611664挂失,特此声明。

### 出租、出售、转让

- 《饭店转让》因事低价急售营业中饭店,6个单间5台空调,1个大厅带院,设备齐全,接手即可盈利,无需投资,含8个月房租,价格面议,非诚勿扰。电话:15954004480
- 个人出售二手房源 户型

- 好,地理位置优越,适合投资度假养生。
- 蓝天海景国际:(大产权,距离世帆赛200米) 8楼,63.47平,总房款400000元 10楼,53.15平,总房款360000元 3楼,111.91平,三室两厅,单价:5000元 总房款:559550元 水木清华三期: 4号楼26楼,单价3500元,面积95.68 总房款334880元。 联系电话:15563331118。
- 莒县中楼镇卢家军子村卢立勋常年出售散养笨鸡及笨鸡蛋电话1526633006
- 音乐舞蹈培训学校转让:因工作变动,现转让新市区营业中音乐舞蹈培训学校,教师配置齐全,学生50余名,接手即可盈利,适合个

- 人创业、连锁经营。电话15065590503
- 诚聘**
- 关爱医院诚聘因业务发展需要,高薪诚聘以下人员。 护士长3名,护理人员5名,药剂师2名,临床医助5名,市场营销人员3名,客服咨询人员3名,联系电话:3696868 15563332828
- 服务**
- 翻新沙发:包各种沙发、皮沙发清洗、保养,修座软、缝补,包床、床头、椅套、清洗空调。电话:13616338486 8213529

### 高价回收

黄金、首饰、购物卡、礼品、手机号、代刷卡、代开发票。 电话:13666330060,15506336789

### 吉房出租

新市区木浆厂家属院 三居室出租,水、电、暖、天然气齐全。拎包即可入住。 电话18663307916

### 彦青汽车租赁

长期租赁:各种轿车、商务车 电话:0633-3606277 13563336227 地址:海曲公园路南段(东关村市场斜对过)

### 一枝笔文具

主营:办公用品 学生用品 文体商场店:新华书店对过(中医院沿街负一楼) 海曲中路店:德泰大酒店西200米(许家楼沿街) 黄海一路店:友谊商店南斜对过(金港名都沿街) 望海路店:市中医院西200米(日照银座北门斜对过) 太阳城店:太阳城市场1号(西门停车场东行50米) 服务热线:0633-8100000 5096666 要买好文具 当然一枝笔!

### 买相机 大自然

专卖:维修索尼、佳能、尼康、卡西欧、富士、三星、松下等世界名牌数码相机、摄像机。 总店:东港区政府对面小可音乐东邻 13256335178 8256898 分店:石臼海滨五路火车站南金街广场南20米 15908066158 8308688

友情提醒:请交易双方查验对方相关的有效手续及证件,本版刊登信息不作为承担法律责任的依据。