



加快融入省城中心城区

# 长清谋求新发展

本报记者 陈伟 见习记者 王昱 通讯员 李娜



▲建设中的济南创新谷。

今年年初,济南市第十次党代会做出“加快长清融入中心城区发展”的重大决策。“加快科学发展、建设美丽泉城,落脚到长清,就是迅速崛起、科学崛起。以又好又快的实际行动,推进工作提质增效,加快融入省城济南中心城区发展。”长清区委书记王京文说。

## 城区要融入,观念要改变

“推动长清融入省会中心城区,主要体现在工作标准、产业布局和城市空间上。”长清区把中心城区的标准和要求作为谋划和衡量长清发展的标准。在工作标准上,要主动树立省会中心城区的新观念,自觉用中心城区的标准来谋划长清的发展,衡量长清的工作;在产业布局上,要主动融入省会产业布局,承接中心城区产业转移,走出一条服务业和工业双轮驱动、协调发展的新路子;在城市空间上,要主动接受中心城区和高铁济南西客站的辐射,以刘长山路延长线的贯通和轨道交通建设的带动,拉近与主城区的距离,成为省会中心城区新的增长极。

围绕加快融入,该区在“一二三四五”总体发展战略下,确定了“三大目标”、“三个融入”、“五大战略”。三个目标即经济建设方面,各项主要经济指标增速高于全市平均水平,地方财政收入突破10亿元,力争达到12亿元,实现倍增。

城市建设方面,济南创新谷形成规模,济南经济开发区核心区初步建成,长清主城区功能形象显著改善,“宜居长清”为全市广泛认可。社会管理方面,教育卫生文化事业优质发展,社会保障水平显著提高,人民幸福感和满意度明显增强。三个融入即工作标准融入、产业布局融入、城市空间融入。实施项目攻坚、创新谷带动、城乡统筹、富民惠民和人才兴区五大战略。

## 三举措统筹城乡发展

融入中心城区,最直观的表现是城市建设。长清区发挥生态良好优势,积极构建以济南经济开发区、大学科技园、长清主城区“三大平台”为重点的城区框架,精心打造新型工业示范区、现代服务业集聚区,努力在城市建设上率先融入中心城区,成为拉动济南人口、产业、消费转移和辐射带动长清南部山区,实现城乡融合发展的重要载体,完善区域功能布局。

济南经济开发区,着力策划启动核心区,定位于总部经济、商务办公、科研孵化,促其成为一座现代化工业新城。大学科技园,重点完善医疗、中小学、商贸服务等配套设施,依托济南创新谷加速产业培育,促进科教园区与产业园区融合发展。在交通网络上,打通刘长山路西延长线,加快轨道交通建设,进一步拉近与省会中心城区的距离。

加快济西国家湿地公园建设和农高区发展步伐,做好刘长山路延长线道路两侧和平安片区规划建设,实现与省会中心城区的无缝隙对接。按照“轴线集聚、各具特色”的原则,沿104国道、220国道、104省道三条交通主干道,分类打造工业强镇、旅游名镇。在长清主城区,3年内完成城中村改造。在济南经济开发区,3年内整合改造核心区域内的15个村庄,为加快融入中心城区打下了良好的基础。

## 快字当头,快中求好

为打造审批最少、效率最高,服务最优发展环境,该区实施流程再造,对全区90个单位部门再造流程950余项,压缩审批时限126天。对重点项目,成立大项目办公室,制定《招商引资工作规则》,建立项目全程帮办制度,要求项目帮办人每天撰写帮办日志,大项目办每天汇总,并在政府网站进行公开,区级领导根据帮办日志及时批示,职能部门根据日志提前准备,及早介入,加快工作落实。红霖实业公司负责人感叹说:“过去是我们找政府办手续,现在是政府主动服务催着我们赶进度”。

加快融入需要调动全区上下的积极性,让每个人都主动干、自觉干、不偷懒。为此,该区在机关开展了“建五型机关、做五型干部”活动,实施了“工作问责”制度;在村居基层组织,开展了“五检查、五达标”活动,选派120名第一书记到村任职;在企业,开展了“双百工程”活动和“倍增计划”;在全社会,征集弘扬了“厚德、包容、实干、图强”的长清精神。前有工作问责鞭策,长清到处迸发着“五加二,白加黑”、“三要三上”的工作激情。

良好的精神状态,务实的工作举措,长清区交出可喜答卷:1-9月,该区完成地方财政收入5.69亿元,税收收入4.11亿元,分别增长22.44%和25.77%,增幅列全市第一。

## 长清区创新谷进展顺利 已有50余家文化企业入驻

本报记者 陈伟 见习记者 王昱  
通讯员 李娜

2012年6月,省委常委、济南市委书记王敏到长清调研提出创新谷概念,并指出:“要把济南创新谷作为加快发展的突破口,努力形成新兴产业的重要聚集地和区域经济的强劲增长点”。

长清山清水秀,交通便利;大学科技园11所高校,拥有省部级实验室28个、博士后流动站46个、博士点46个,国家级有突出贡献人才约2500人;建成的数字创意产业园已入驻企业50多家,具备了一定产业基础。

### 定位:国际知名、国内一流

创新谷产业核心区位于总体规划区域的南部,实际可用地约1.5万亩,其中核心产业发展用地约5000亩,着力打造“四个特色产业区”。

——研发孵化中心区:以大型创新孵化器为突破口,集聚央企研发中心、国内外知名企业总部、国家级和省级重点实验室和工程中心,建设高水平创新研发培训基地。

——嵌入式软件和数字装备产业区:重点发展汽车电子、智能家电、数字装备产业,安排国内知名电子产品、新材料、新信息、新能源制造。

——信息通信与物联网产业区:主要面向国内信息通信运营企业,开展网络经济服务业务,重点发展基于移动互联网的应用开发与内容服务,打造国家物联网应用示范基地。

——服务外包和文化创意产业区:重点发展以业务流程外包(BPO)和信息技术外包(ITO)为主的服务外包产业,形成云应用服务业务外包基地;突出发展以动漫游戏、数字出版为主的文化创意产业。

### 建设:高标准、快节奏

“这是长清千载难逢的发展良机,我们将举全区之力强力推进,加快建设”,长清区委副书记、区长张洪武对加快创新谷建设的迫切心情溢于言表。该区由分管区领导挂帅,抽调20余人成立创新谷推进服务办公室,全力靠上推进。目前创新谷孵化器规划策划及建筑单体概念设计方案已经开标,将于10月奠基。轻轨建设已通过规划设计,正在积极推进。

在规划建设、协调服务加快实施的同时,招商工作同步进行。已先后参加中国软件博览会、上海产业基金论坛、南京软件博览会、济南——上海招商推介会等会展,对创新谷进行了广泛宣传推介。北京紫光华宇、易华录、山东合商、江苏运赢等一批优秀数字、软件投资商已前来落户。汇集总部经济、科技研发、文化创意等相关产业,极具发展空间和前景的济南创新谷将在济南西部迅速崛起。