

今日济南 主打

今日济南 主打



编者按:在省城一些小区,居民深受油烟困扰。今天起,《济南市大气污染防治条例》开始实施,条例的一大亮点是对油烟监管有了明确规定。自公布至实施已有近一月,10月31日,记者从多个相关部门获悉,目前相关部门已着手准备,但条例如何执行,基础性工作仍待开展。

《济南市大气污染防治条例》今起实施

“禁区”内无证餐馆 将成监管难点

对油烟排放管理,条例明确对造成污染的餐饮单位如何采取措施,确定责任单位为城管执法部门,同时确定了在四类场所内禁止从事餐饮服务项目,责任单位涉及环保、卫生、食品药品监督、消防、工商等部门。

油烟污染, 城管部门可罚款

条例规定,城市餐饮服务营业的经营者应当安装油烟净化设施,实现油烟达标排放,防止对附近居民的正常生活造成干扰。城市餐饮服务营业经营者未采取有效污染防治措施,致使排放的油烟对附近居民的居住生活环境造成污染的,由城市管理行政执法部门责令停止违法行为,限期改正,可以处五万元以下罚款。

法通过环评第一道关卡。据济南市环保局有关人士透露,餐饮业开业之前要做环评,正式投用前还要由环保局验收,只有环保设施都达标,才能通过验收并正式投用。而餐饮单位通不过环评就无法营业,这样就最大程度地从源头上阻止了污染源。那些在条例实施前已在四类禁止区域内营业的餐饮单位怎么办?按照条例,这些单位经营许可到期后,环境保护、卫生、食品药品监督、消防等管理部门不再核发相关证照,工商行政管理部门不予办理登记。也就是说,在禁止场所内经营的餐饮单位,在证照有效期内仍能继续经营,但任何一个证照到期后,都无法再继续办理。

工作难点, 是无证照经营餐馆

尽管已有明文规定,但如何执行是摆在面前最现实的问题。有相关部门表示,虽已确定四类禁止区域,但在具体执行过程中,由哪个部门确定哪些餐饮单位在禁止区域?难道哪个部门发放的证照先到期,就由哪个部门来定?有相关人士表示,一般来说,职能部门只负责自己职能范围内的事,例如消防部门负责检查消防设施等是否达标,食药部门负责店内餐饮状况是否符合食品安全要求,而餐饮单位是否符合环保要求,又涉及到环保部门。现在条例牵扯到多个部门,如何协同有待深入细化。

油烟污染, 城管部门可罚款

条例的相关规定有部门已经执行。济南市食品药品监督管理局餐饮处相关负责人表示,食药部门接到不少针对居民区餐饮油烟的举报,自今年年初起,根据物权法相关规定,如果没有居民的签字证明,食药部门不再受理居民楼内餐饮项目的申请,给申请人颁发餐饮服务许可证。条例实施后,相关工作将有更明确的依据。

油烟污染, 城管部门可罚款

条例的相关规定有部门已经执行。济南市食品药品监督管理局餐饮处相关负责人表示,食药部门接到不少针对居民区餐饮油烟的举报,自今年年初起,根据物权法相关规定,如果没有居民的签字证明,食药部门不再受理居民楼内餐饮项目的申请,给申请人颁发餐饮服务许可证。条例实施后,相关工作将有更明确的依据。

工作难点, 是无证照经营餐馆

尽管已有明文规定,但如何执行是摆在面前最现实的问题。有相关部门表示,虽已确定四类禁止区域,但在具体执行过程中,由哪个部门确定哪些餐饮单位在禁止区域?难道哪个部门发放的证照先到期,就由哪个部门来定?有相关人士表示,一般来说,职能部门只负责自己职能范围内的事,例如消防部门负责检查消防设施等是否达标,食药部门负责店内餐饮状况是否符合食品安全要求,而餐饮单位是否符合环保要求,又涉及到环保部门。现在条例牵扯到多个部门,如何协同有待深入细化。

违建餐馆, 停业前有缓冲期

新上的餐饮项目,如果在这些区域选址,将无法通过环评第一道关卡。

违建餐馆, 停业前有缓冲期

新上的餐饮项目,如果在这些区域选址,将无法通过环评第一道关卡。

违建餐馆, 停业前有缓冲期

新上的餐饮项目,如果在这些区域选址,将无法通过环评第一道关卡。

不能再“傍”着居民楼,“禁区”内餐馆迎大限?

餐馆:搬离居民区很难有人气 居民:留着是很烦走了不方便

统筹/马云云 采访/本报记者 马云云 见习记者 陈玮 孟燕 肖龙凤



由于客流密集,佛山苑附近的居民楼开下了很多饭店。 本报记者 郭建政 摄

餐馆老板的苦衷: 好不容易生意好了,再搬又得从头开始

竟我的餐馆经营得这么好,大多靠周围的居民捧场,换到一个新地方,一切都要从头开始。侯建看着还有两年就要到期的餐饮许可证,皱起了眉头,按照规定,有关部门将不再给他们的证件进行年审。

侯建10年前与妻子从国营单位下岗,当时孩子还小,老人身体也不好,下岗对他们来说简直就是晴天霹雳。为了维持生计,小两口卖炉子,卖衣服,开网吧,但是都没有赚到钱,只能凑合着过日子。

2007年,听朋友说开餐馆能赚钱,于是他们就把自己仅有的积蓄拿出来,又向亲戚朋友借了五六万块钱,开了这家餐馆。

万事开头难,刚开始营业时生意很不好,每天来吃饭的人很少。为了能做出饭店的特色,夫妻俩专门进最新鲜的牛肉和羊肉,小两口吃饭、睡觉

也没有规律,有时候凌晨四五点钟起来进货,直到次日凌晨两三点钟才能休息。一年的努力总算没有白费,一年后,餐馆就开始盈利了。由于侯建人实诚,肉菜又新鲜,周围的居民都很喜欢来吃饭,侯建为了和居民搞好关系,经常煮些牛肉给附近的顾客送过去,老顾客来吃饭都打个八九折,周围的居民都跟侯建成了朋友,平常餐馆不忙的时候,侯建还经常与周围的居民打牌。现在侯建的餐馆每天基本都能坐满,大部分都是回头客。

“现在不能在这里干了,我都不敢想下一步该怎么办,这个餐馆耗费了太多的精力,毕

居民楼,“禁区”内餐馆迎大限?

居民:留着是很烦走了不方便

统筹/马云云 采访/本报记者 马云云 见习记者 陈玮 孟燕 肖龙凤

到小区,我们跟老板交涉了好几次都没有结果,白天都不敢开窗。”

尽管有对污染和安全问题的担忧,也有不少居民对小区里的餐馆有了感情。

在英雄山某小区一家餐馆里,上午9点左右,居民董先生就早早来到订餐。他说,中午时间紧,不想做饭了,干脆就让餐馆服务员做好菜后送上去。“有时候下班晚了就会从这家餐馆直接点菜带走,很方便,我们跟老板关系也很好,整个小区就这么一个餐馆,要是走了,我还真不知道能去哪里订餐去。”

居民周先生也经常来点这菜。这个小区有3000户居民,但整个小区内只有这一家餐馆,菜品不错,并且设施比较齐全,没有多少油烟及污水的污染,“我都习惯这家的口味了,要是走了,还真是不舍得。对于这样的餐馆能不能网开一面呢?”

在纬十二路上班的侯先生经常到单位旁边的牛肉店吃饭,那里已经成了同事们聚餐的“根据地”,已经在这里五六年了,觉得这里的味道最正宗,有时候午饭就来这里吃,“都和店主成好朋友了。”

万丰园小区一居民持同样的态度,“居民楼里就不适合开餐馆,我们小区就有一餐馆,油烟直接排

到小区,我们跟老板交涉了好几次都没有结果,白天都不敢开窗。”

尽管有对污染和安全问题的担忧,也有不少居民对小区里的餐馆有了感情。

在英雄山某小区一家餐馆里,上午9点左右,居民董先生就早早来到订餐。他说,中午时间紧,不想做饭了,干脆就让餐馆服务员做好菜后送上去。“有时候下班晚了就会从这家餐馆直接点菜带走,很方便,我们跟老板关系也很好,整个小区就这么一个餐馆,要是走了,我还真不知道能去哪里订餐去。”

居民周先生也经常来点这菜。这个小区有3000户居民,但整个小区内只有这一家餐馆,菜品不错,并且设施比较齐全,没有多少油烟及污水的污染,“我都习惯这家的口味了,要是走了,还真是不舍得。对于这样的餐馆能不能网开一面呢?”

在纬十二路上班的侯先生经常到单位旁边的牛肉店吃饭,那里已经成了同事们聚餐的“根据地”,已经在这里五六年了,觉得这里的味道最正宗,有时候午饭就来这里吃,“都和店主成好朋友了。”

万丰园小区一居民持同样的态度,“居民楼里就不适合开餐馆,我们小区就有一餐馆,油烟直接排

业内人士的建议: 禁油烟能否别搞“一刀切”

针对于条例的“严厉”要求,有业内人士表示希望不要“一刀切”。

北园大街一家大型餐馆位于商业裙楼之内,并不属于4类“禁区”,但是该餐馆总经理陈涛对条例的实施表示担心,“根据济南的实际情况,位于4类‘禁区’内的绝大部分属于中小型餐馆,特别

是住宅楼内多是个体经营的小型餐馆,经济实力比较弱,在油烟净化上的投入也不足。条例实施后,将会导致大部分的小型餐馆关门,对大型餐馆的影响并不大,因为大型餐馆一般都不会选在这些区域。”

记者走访发现,目前不少餐饮店老板还不知道条例

出台的消息,有经营者表示,禁区内餐馆数量较多,并且很多餐馆的经营都耗费了店主数年的心血,一旦关停,影响较大。一些在禁区内经营的餐饮单位已经对油烟污染采取措施,并投入一定资金,如果它们产生的油烟、噪音等对周边居民的影响较小,就应该酌情考量,对这些餐

馆的影响降到最低。不过,环保部门有关人士表示,油烟污染给部分居民造成了较大困扰,在少数地方已经成为突出问题,也正因为如此才进行立法。条例执行起来肯定有难度,但餐馆经营者已经在经营中获利,并对环境产生污染,理应承担相应责任。

Real estate advertisement for Qilu Real Estate (齐鲁楼市) featuring various properties for sale in Jinan, including addresses like 逸居店, 七里堡店, 宜和居店, etc.

Advertisement for Henglong Food Festival (恒隆第二季恒隆广场美食节) held from November 2nd to 10th, featuring food images and promotional text.