

供暖设备需细心呵护

每年试供暖时,总会有一些读者家出现暖气漏水造成损失的情况。一般而言,这大部分原因都是因为平时对供暖设备保养不够重视。其实,不论您家里如何采暖,都需要注意对供暖设备进行合理的保养,才能最大限度地延长设备的使用寿命,保护家装效果的正常寿命,避免造成不必要的损失和麻烦。

供暖前全面查管件

集中供暖的暖气出现漏水若非外伤,则一般是由于暖气被氧气腐蚀,出现渗漏;或者是由于阀门连接处产生缝隙,出现漏水。一旦发现漏水情况,业主应该马上关上阀门,向物业报修。如果是改换过暖气的,业主需要联系厂家,让厂家来处理相关情况。

在供暖之前,可以先行检查一下暖气以及管道的外观,有无明显锈斑等,以便尽早解决,避免耽误供暖。

在打压试水时,需要检入户总阀门有没有完全打开,避免出现供暖却不热的情况。再分别打开暖气排气阀,排空空气,达到满水状态。

此外,不同的取暖方式对于取暖设备的保养方法也是

地暖系统开始供水或使用过程中,管道中可能积存空气,影响采暖效果,这时可打开分、集水器的放气阀,将气体排出,方法和传统供热相同;

铺设在地面下的地暖管距地板面仅约3-4cm,砸碰、敲击地面容易伤及地暖管,因此铺设地暖管道的地面严禁敲砸、撞击等,严禁在地面上楔入任何尖锐物,以防损坏地暖管。严禁使地面承受2吨/m²以上的荷载;

冬天不启用地热采暖系统时应注意保护,应将水排空为宜。防止分水器部件冻裂或采暖管中的水结冰。

壁挂炉的保养

壁挂炉是集水、电、气于一体高度集成的特种设备,长期运行难免出现问题,所以定期维护保养很重要。若对壁挂炉合理地进行定期维护和保养,使用15年以上应该不成问题。但由于保养工作的专业性较强,用户一般难以掌握相关技术,而且也没有专用的工具和仪表,因此,最好联系生产厂家或者由厂商指定维修人员来操作。

水垢是影响壁挂炉采暖效率和使用寿命的一大问题。但是这并不意味着暖气片的水需要常常更换,具体原因在于水垢被带入,这会加快水垢形成。专家建议使用一年后将其中的脏水放掉,重新注入新水,间隔几年后再进行更换。经过一个取暖季后,若清洗保养也只需针对壁挂炉单独进行即可。

不一样的,下面我们就分别来看一下不同暖气该如何养护。

暖气片的保养

不管什么材质的暖气片,在供暖结束后都要注意不要将暖气片和管道中的水放掉。因为这是经过防腐处理的软化水,可有效隔绝空气对暖气片和管道的腐蚀,延长管道的使用寿命。满水保养的方法如下:停止供暖后,先将暖气回水阀关闭,打开放气阀,放出空气后,最后关闭进水阀。

地暖的保养

每年在使用前清洗分水器前端的过滤器,以保证水管的清洁,防止管路堵塞。具体方法如下:首先关闭连接管道的进、回水阀门,然后打开过滤器,取出过滤网并清洗干净,检查过滤网有无破损、堵塞,如有损坏,应换上同规格的过滤网,按原样装好即可;

享“员工内购会”惊喜优惠 11月3日相约红星美凯龙

近年来,济南家居市场的硝烟滚滚,充满了商业领域的竞争气息,单调和重复的促销活动已经使消费者感到麻木和平淡。员工内购会作为一种情感营销方式,从特定消费者的情感需要出发,唤起和激起消费者的情感需求,诱导消费者心灵上的共鸣,让有情的营销赢得无情的竞争,小编看到济南的红星美凯龙已经开始采用员工内购会的形式来赢得自己员工进一步争取广大消费者的心,司空见惯的价格促销在十一落幕后,济南家居行业开始上映温情时刻。

沿途经过北园大街高架桥路段的人们已经可以看到红星美凯龙在门楣上点出的11月3日的内购会,同时联合了红美商城展开相应的网络渠道。据悉,此次活动该商场并未像之前那

样铺天盖地地进行宣传,业内猜测该活动将主要采用内宣和口碑传播的方式进行推广,活动时间也不长,门楣上显示的11月3日14点,不知道会不会再次成为吸引大批置家客流的传奇。

名士豪庭、奥龙观邸、领秀城、现代逸城、卢浮宫、龙园、银丰花园、恒大名都等重要新交房小区里已经可以看到红星美凯龙此次活动宣传使用的DM手册,小编从该手册中了解到,本次活动内容主要以推出内购折扣、内购特价、内购套餐为主,同时商场联合红美商城举行的装客时段,还有惊喜抽奖。凡持内购邀请券的顾客,活动期间无需购物即可享受一次刮刮乐的机会,装修卷尺、车载多功能救生锤、CAV便携音箱等400件奖品随机刮取。顾客消费满2000元即可参加抽奖,

奖品为500元装修基金、CAV便携音箱等。有员工表示,员工内购会给自己的亲人朋友一次了解自己工作场合的机会,即便不产生消费,这次人气和交流公司是赚了。

众所周知,市场细分化的今天,敏锐的企业家们纷纷在打量着最后的遗漏市场,红星美凯龙济南商场,作为18万平米体量的第七代全球家居MALL,每天,出入这里的员工不下千人,无论是办公室里还是500多家展厅,他们联系着的家庭与亲朋友好何止五千万,这些人又能带来多少销售?单是养活了附近一条街的早餐铺就可以看出员工的购买力也是不容小觑的强劲内需,可以说,此刻推出员工内购会体现了深刻的商业洞察与互利共赢的价值观。

让家具也滋润过冬

家具是居家生活中接触最多的生活用品。日常生活中,主人常常要对家具进行清洁和保养,以使它们保持亮泽。但是你也可能不知道,一些错误的清洁保养方法,虽然暂时能让家具变干净,但实际上却对家具造成了潜在的伤害,随着时间的积累,家具便会出现无法弥补的问题。那么,冬季我们到底该如何保养家具呢?简单地归纳几点供大家参考。

清洁打蜡 时时保新

实木家具一般是需要定期打蜡保养的,在正常情况下,每季度只打一次蜡就可以。这样,家具看起来有光泽而且表面不会吸尘,清洁起来比较容易。只是日常清洁的时候不要用油性的清洁剂,这样会使家具表面产生白化现象。如果家具表面出现污渍,不要用酒精、汽油或其他化学溶剂清除,可以用温茶水将污渍轻轻去除,等到水分挥发后在原部位涂上少许光蜡,然后轻柔地磨拭几次以形成保护膜。

保温保湿 预防变形

秋冬季节,气候干燥,如果再让家具长时间在阳光直射之下,就很容易使木质过于干燥,会引起局部漆膜褪色或木料的过早老化变形等情况。木质家具保湿才能防开裂,但是千万要注意,不要让加湿器直接放到木质家具上,或长时间离加湿器太近,这样会使家具的局部受潮引起发霉、膨胀等问题。所以对于木质家具而言,相对阴凉、通风的地方是最好的选择。



莱瑞宝木门
10年前的价格买木门
红星美凯龙五楼东厅 66600960 居然之家二楼北区 66609670



银座家居
GREEN HOME



LUSHANG
鲁商集团



20
1992-2012

银座信誉·品质保证·价格最低
送货准时·服务贴心·满意100%

集采惠翻

全场

活动时间: 11月3日-11日

家具独享特款 1000元奖金

100元赠券欢乐送!

家具类新购物交款满2000元领取刮刮卡一张,千元现金卡、时尚折叠自行车、加油卡、花生油、多功能工具箱等你来拿。价格款款惊心,购物惊喜连连!

另窗帘睡眠类满2000赠100元乐居券,(截止到11月4日)!

送暖先行
爆款2~4折
开抢啦!

10月27日-11月4日
建材类商品最后的狂惠盛宴,
最劲爆的超低折扣,
再不抢又没了!

品牌阅兵,集惠待抢!

11.2 建材抢购夜,买多少返多少,仅限3小时。

10.27-11.4 CBD软装新品5折,史无前例!(北园店、燕山店、中心店)

10.29-11.4 赖氏家具携手银座爆爆裸价巅峰惠。(北园店、燕山店、中心店)

11.5-11.25 联邦家具VIP客户工厂采购会。(北园店、燕山店、中心店)

11.10-11.11 大自然地板燕山店专场“精品地板淘宝季”,全场59元/㎡起。



家装
建材
家具
家饰
灯具
家电

山东省建材家居连锁领先品牌 www.yinzuojiaju.com 济南/淄博/临沂/潍坊/威海/东营/滨州...

服务承诺: 专家导购,全程服务;绿色环保,品质出众;先行赔付,负责到底;货真价实,差价返还;退货无忧,包您满意;服务免费,质量保障。

Green Home Green Life

●北园店 北园大街408号 TEL:83160000

●燕山店 窑头路8号(燕山立交桥东) TEL:55587777

●中心店 北园大街419号 TEL:55559888 (北园店东300米路北)

●家具批发广场 清河北路中段 TEL:82363366