

◎云海香都

供暖加收二次加压电费?

物价局称该收费不合理,业主可致电12358投诉



□记者 孙淑玉 于涛 报道
qlwbssy@vip.163.com

本报10月31日讯 在小区住了三年,左盼右盼终于等来今冬有望供暖的消息,牟平云海香都小区的业主们还没来得及高兴,物业又通知7层以上住户要加收每平方米建筑面积5元的暖气二次加压电费。31日,记者从牟平区物价局了解到,物业该项收费不合理,业主可直接投诉。

31日上午在云海香都多栋单元楼外贴着份热力公司紧急通知,告知业主“小高层及高层七层以上(含七层)预交每平方米建筑面积5元的暖气二次加压电费”。

采访中,8号楼的卫生

生告诉记者,他入住3年了,小区一直没供暖,今冬好不容易盼来了有望供暖的消息,但物业又要多收二次加压电费,家里的房子近100平米,算下来今冬要是能正常供暖除了暖气费外,还得多交近500元钱。

“通知是物业公司贴的,供热公司根本没收这项费用。”林先生说他曾致电牟平亿通热力公司,结果被告知没有这项收费。记者从牟平区公共事业管理办公室了解到,目前从技术上已完全具备对小区高层的正常供暖,供热公司不会加收暖气二次加压电费。

31日上午,记者来到烟台海鹰物业管理有限公司,前台工作人员称相关领导都不在单位,稍后会有电话回复。但截至记者发稿时,物业公司仍没给出回复。

记者从牟平区物价局了解到,物业公司或开发商对小区高层单收暖气二次加压电费的做法不合理,业主可以直接致电12358投诉。



单元楼外贴出了交纳二次加压电费的通知。记者 孙淑玉 摄

◎有问有答

1.世学路153号的孙女士:我们是新小区,第一次供暖,用户编码已经可以查到,但是还没通知去交费,请问何时交费,须带何资料,去哪交?没有通知自己可以凭借用户编码去交吗?

500供热公司回复:公司正在对供用热设施进行验收。验收过程中发现的问题将由开发商及时解决后供暖,确保供热质量和供热运行安全,同时也是对业主负责。

2.魁玉花园的陈先生:前几天我们咨询过供热公司,回复开发商有部分费用没交。最近开发商答复我们已交齐了,天越来越冷,请问我们小区今冬能否供暖?

500供热公司回复:开发商近刚刚交纳相关费用,下一步将进行验收。验收过程中发现的问题将由开发商及时解决后方可供暖,确保供热质量和供热运行安全,同时也是对业主负责。

3.东方巴黎小区的杨女士:小区一单元供暖主管(单元阀门以内)业主入户阀门以外)泄漏,2004年起由500供暖,请问该由哪个部门承担维修?

500供热公司回复:根据市供热相关管理规定,在供热设施质保期内,供热公司没有正式接收之前,新建小区的供热维护和管理由建设单位(开发商或开发商委托之物业公司)负责,进行用暖统计、试压、开阀、调试、维修等。

记者 曲彦霖 孙淑玉 整理

秋冬缺氧 吞噬性命

海尔制氧机给您20年保命氧

秋冬换季时刻,天气转凉。中老年人新陈代谢加快,人体内细胞对氧气和养分的需求骤增。会出现头痛、头晕、失眠等缺氧病症。是因为人体受寒冷的突然刺激后,血管收缩,血流量也随之减少,供氧量不足。所以不能小视转凉的秋季,中老年人应备一台制氧机在家!突发心脑血管疾病时,最直接有效的办法就是通过吸氧向血液里直接补充氧气,有效降低血粘度,促进心肌细胞,脑细胞的功能恢复,调节血压,同时预防动脉硬化,从根本上控制或降低中风、猝死等意外发生。

领先,用数字说话!
1、高效进口分子筛,保证氧浓度及出氧质量,多重氧浓度符合保健、治疗、急救功能。
2、整机重量比普通制氧机减少0.5~3公斤。
3、噪音比普通制氧机低5

~20分贝,真正实现低分贝宁静运转。

4、插电即出氧,耗电量低,纯物理制氧,无需添加药剂或耗材,可持续高效供氧48小时,方便全家人使用。
5、碳晶及除菌双重过滤,既能制取安全无毒的医用标准氧,也能释放杀菌、灭毒的生态负离子(输出≥400万/cm³)。
6、嵌入式发光流量计,操作清晰简单。液晶控制面板,加大数字显示,插电即可100%高亮度显示,更宜中老年人使用。
7、用氧属专业性康复治疗手段,流量、浓度、频率等都应有专业人员的建议和指导。
8、采用海尔核心技术,零部件力争全球领先,整机质量保障可达20年以上。
适用人群:高血压、动脉硬化、冠心病、心梗、脑梗等心脑血管疾病人群;气

管炎、肺炎、肺心病、慢阻肺、气胸、哮喘等呼吸系统疾病人群;糖尿病、孕妇、学生及亚健康人群等。

全程实施海尔顶级售后服务体系

氧气不是用价格来体现的商品,是专业性很强的康复治疗手段。氧浓度是否长期保持平稳、易耗配件是否及时得到更换、管理等问题都需要专业指导与服务。海尔坚持“真诚到永远”的管理服务理念,为您制定终身健康增值计划及完美免费售后服务。
本产品绝对正品假一赔十
返金团购会好礼天天送,来电即可获赠氧知识手册一套。
咨询热线:0535-2999782
定期氧浓度监测,终身保修维护,全国免费送货 货到付款。

饭店转让

开发区星海商业广场,早市附近面积140平方米。
联系人:张女士
联系电话:15154542066

公告

兹有芝罘区某高档小区内公寓一套,预测面积42.82平方米,地段好,户型优,现特价出售。有意者请致电咨询:18605455896

公告

兹有芝罘区某高档小区内网点房一套,面积为36.41平方米,地段好,升值快,现特价出售。有意者请致电咨询:18660533332

特惠出售抵账新车
(以下售车均为4S店新车)

车型	配置	指导价格	联系方式
帝豪EC8	2.0L 手动舒适 导航版	市场价 117800元	
菱智V5	2.0L 9座	市场价 99800元	
菱智M5	2.0L 舒适版	市场价 123800元	
陆风	1.6L 新风尚 精致版 7座	市场价 94300元	

有意购买者价格可议 电话:13573567757 卜