



长河公园北岸——湖景生活之城

2715999·2719777

· 开发商 德州市东建置业有限公司 · 展示中心 德州市河东大街与天衢东路交叉口西100米

光棍节 和房子谈场恋爱吧

11月11日光棍节即将来临,很多新人在这个时候准备新家,准备结婚;单身的的朋友也都想要在这天“脱光”,告别孤独。无论怎样,寻找一个属于自己的家是很多年轻人的追求,“光棍节”,顾名思义是注定了“孤寂”和“落寞”的日子。今天你是一个人吗?这将是一个多么温暖也多么残酷的问候。

但若真要找找迟迟未摆脱光棍的原因,不谈历史只谈现实的话,恐怕多是房子的缘故了。这么一说,光棍节就不仅仅是一个充满关爱的节日了,从某种意义上讲还是一种激扬斗志的催化剂。无论如何,有压力毕竟是件好事。在这个属于“光棍”们的节日里,特别是光棍先生们,不妨换一种心态,先跟房子谈场恋爱吧。说不定属于自己的爱情会在某个时候不期而至……下面跟随《德州楼市》的步伐,一起看下“美女”榜单,挑选出你最钟爱的房子。

>>万人迷型美女

芳名:德百玫瑰园

上榜理由:德百玫瑰园项目是由德百集团德百房地产开发有限公司开发的建设的州城首屈一指的高档小区,小区建

筑风格独特,高绿化率,低密度,超大楼间距。该项目位于东风东路和康博大道交汇处,北邻新的市政大楼,南靠新河南路和即将交付使用的新城高中,是德州经济技术开发区行政、医疗、文化、商务、教育五大核心地段。交通便利,地理位置优越,可谓得天独厚,不可复制的绝版风水宝地。

万人迷身后不乏追求者,虽然追求有难度,但是若能追到如此美貌与智慧并存的女子,也实乃人生一大幸事,住宅亦是。

>>邻家MM型美女

芳名:八里庄·盛世华园

上榜理由:八里庄·盛世华园由德州长盛置业有限责任公司开发建设,位于经济技术开发区核心地带,处于新老城结合部,既可坐拥老城繁华,尽享都市便利,又兼具新城宁静,感受现代生活品质。其中18栋高层中1-7号楼向社会居民销售,均为大产权,简装修,现房销售。小区楼盘外观借鉴现代建筑设计方法,塑造了简洁而不简单,大气而不失细节的建筑单体。目前,八里庄·盛世华园为了方便购房者选购房源,特把售楼处迁

至项目南侧二层商业门市东首,推出均价5500元,一次性付款9折优惠,银行按揭92折优惠,欢迎前去选购。

邻家MM总是给人亲切的感觉,有生活的真实感,这样一处实用且舒适的楼盘正是邻家MM所呈现出的灵动之美。

>>书卷型美女

芳名:天衢名郡

上榜理由:天衢名郡是由德州天翔置业有限公司开发建设,尊栖城市黄金地段,风水学上讲可谓上上风水,北临城市主干道天衢路,西临德兴大道,交通网络发达;与德州大型购物中心德百天衢购物中心一路之隔,生活配套极致完善;与德州首席滨河风景区——锦绣川风景区咫尺之遥。周边教育设施齐全,教育环境优秀,优质学区房,对孩子的教育有良好的作用。周边有天衢东路小学、德州九中、德州中等学校,学习氛围浓厚,让孩子不出远门就可以享受到良好的教育。

出自书香门第,举手投足间流露着现代女子少有的恬静之美,这样一处周围环绕德州众多学校的人文住宅,处处尽显书卷气质。 (楼市记者 贺莹莹)

鲁班御景国际 项目盛大开盘 当日劲销2亿元

10月28日早9时,一直倍受关注的鲁班御景国际项目盛大开盘,当日到访客户千余人,劲销2亿元,再一次创造鲁班置业销售榜上的传奇。

本次御景国际首次盛大开盘,推出98M²-157M²的两居室一四居室房源新品。均价约5500元/M²,开盘当天认购即可享受94折等五重优惠大礼。开盘近2个小时基本售罄,当日劲销2亿元。火爆程度非同一般,是州城几年来少有的火爆现象。

开盘现场人气火爆,按照顺序号的选房流程,排队选房的客户井然有序。外场为客户安排了魔术、歌舞、小提琴、舞蹈等众多精彩节目,同时也为成功选房的客户安排了抽取大奖的环节。

“都怪你来得晚了,原先看中的房买不到怎么办,错过这一次,不知下次再到什么时候……”在内场选房等候区,一位女士向先生愤愤地抱怨。另一位刚从选房区出来的先生则向家人开心说道,“非常幸运第一批进去选房,所以买

到原本就看中的户型和楼层。”鲁班御景国际项目之所以深受好评,不仅是其优越的地段及配套,还有绿意盎然的醇熟社区,浓郁的居家氛围,城市里罕有的邻里情谊等。

鲁班御景国际东临新湖南大街,南临新河路,西至向阳路,是新湖德百商圈内知名楼盘。周边餐饮、中学、小学、幼儿园、医院、银行等生活配套设施应有尽有。

在抗震方面,鲁班御景国际达到七度抗震,主楼采用1.6m的筏板基础与桩基础进行连接,确保了高层建筑基础的稳定性,是德州抗震安全示范项目。在21世纪房地产高峰论坛组委会的评选中获得“2012年度最佳楼盘质量奖”。

鲁班御景国际不仅在安全方面为客户全面考虑,且在园林方面大手笔、高投入,最高1200元/M²园林造价,打造德州首席法式皇家园林!采用经典ArtDeco建筑立面,为您呈现古典对称美和现代简约美的完美结合体。

本版编辑:王力庆 美编/组版:赵秋红

南苑花城11月优惠促销

特价房15套,现房超低价3900元/平方米起

时至年底,大部分项目的促销活动逐渐进入收尾阶段,所以年底也是市民购房的大好时机。值此,南苑花城在2012年10月28日-11月28日期间特推出特价房15套,现房超低价3900

元/平方米起,回馈新老客户,机会难得,先到先得。

“南苑花城”项目是同三地产在德州的倾力之作,特邀国家特级施工企业精心打造高品质的德州现代风格主流社区。

是旧城改造招商引资项目,是德州市南大门形象工程。位于德州市湖滨南大道以西,解放南大道以东,北临三万多平方米的德州三岭综合市场。项目总投资2.5亿元,总建筑面积约为94000平方米。整体规划采用围合点状布局,人车分流的社区交通系统,让社区形成了看似封闭实则敞开的居住空间,7栋10-27层建筑围绕中心。

南苑花城项目已经全部交付使用,可以满足市民即买即住的愿望,而且户型多样,可以满足不同购房者需求。届时,如果您有置业打算,不妨去南苑花城看一看。 (贺莹莹)

八里庄·盛世华园

准现房 简装修 多户型 大产权



均价5500元

一次性付款9折优惠 银行按揭9.2折优惠!

抢购热线: 7059699/5043666

- 建设单位:德州长盛置业有限责任公司
- 策划营销:德州吉祥万嘉房产营销有限公司
- 项目地址:经济开发区天衢东路北侧长河大道西邻(原开发区八里庄)
- 售楼地址:项目南侧二层商业门市东首

黄金门市、写字间出售 即买即租,收益即现

一铺养三代 看得见的现实利益 想得到的升值潜力 快快行动吧!!!

●商务楼绝佳楼层4、13、14层,套面积65平-110平,可多套并购,随意组合,商住两用 ●副楼1-3层(含地下一层)3000平适用于餐饮、超市、集团公司办公 ●沿街门市有上下两层:204平/套、174平/套;纯一层:93平-122平/套

泰和名仕港: 位处繁华地段,生活主板,住宅楼已全部入住。商务楼门前敞亮,方便停车。附近临红星美凯龙、德百家居广场、长河小学、长河公园。

抢购热线:0534-2566777 2566222 地址:东风东路德百家居大卖场斜对面