

冬季装修 应牢记“四项注意”

眼下交房旺季到来,很多消费者正在面临要不要冬季装修的问题。家装公司方面称,严谨的施工工艺能够保证冬季施工后不出现大问题,因而,着手装修的消费者不在少数。

李先生在今年年中购买了一套二手房,他打算尽快装修,明年结婚就可以搬新家入住。可种种手续办下来,再加上找家装公司和私人施工队,开工时已经10月中旬。现在已进入11月份,装修事宜还未完全展开,又有消息传来,今年可能提前供暖。温度急转直下,面对冬天施工的尴尬状况,李先生有诸多担心。

不仅李先生面对这样的情况,笔者了解到,眼下家装公司生意状况颇好,甚至有一些工长同时兼顾七八个工地,说明目前很多业主都面临冬天装修的问题。一年一度的交房季催热了今年的冬季施工,小编为大家解读冬季装修注意事项。

针对冬季施工可能面临的问题,笔者转达了李先生的担忧,德州市某装饰公司王经理给冬天装修的业主们总结了四点注意事项。王经理说,冬季施工有一个最重要的大前提条件,就是室内温度总要保持为零上5摄氏度,否则会大大影响施工质量,同时必须要注意以下事项:

注意事项一:用胶保证温度让胶干得快 不拖工期

装修时,可能用到胶的地方不少,吊顶、背景墙、室内装饰物……这些东西在施工的过程中难免要用到胶,某些特殊部位可能还会用到大量的胶。王经理表示,温度过低,即便胶没有失效,依然有粘合作用,但其干得慢,影响施工进度,极有可能拖慢后面的工期进展。因此,保持胶的常态和零上5摄氏度的室温是非常必要的。与此同时,胶中几乎都含有化学成分,干得慢就散得慢,影响室内空气质量。

注意事项二:用水泥加防冻剂或保持适宜温度 保证其强度

贴砖在房屋装修时是一项重要工程,而贴砖就要用到水泥,水泥的应用也是有讲究的。冬天施工时,经搅拌后的水泥一旦受冷就有可能失效。除此之外,更为严重的是,砖已经贴好后,这时温度骤降,会严重影响

水泥强度,使得工程质量受到威胁,而且低温也会加长水泥的凝固时间,于工期不利。

王经理说:“在用到水泥之处时,一定要注意保温,特别是已经贴好砖,温度忽然降下来的情况,最易影响水泥强度。”他建议,冬季施工时,最好给水泥中添加防冻剂,以保障施工质量。别墅露台贴砖时,还要加一层外保温材料覆盖,做到双保险。

注意事项三:用漆刷漆最忌没干透即刷二遍 会起皮开裂

油漆中水分最大,因此受温度的影响也最深。刷漆三遍,一层底漆,两层面漆,在这个过程中,最忌讳上一层没干透就开始刷下一层。冬天气温低,水分蒸发慢,漆自然也干得慢。这时,很有可能为了抢工期,在上一层没干透的情况下就刷下一层。

王经理表示,一旦有上一层没干透就刷下一层的现象发生,那么极有可能在供暖之后,气温骤然升高,前后温差过大,导致

墙面起皮、起泡,甚至开裂。“为了避免这种现象,刷漆时应注意室内温度,要让上一层漆干透成膜后再刷第二遍,不要为了抢工期而影响施工质量。”

注意事项四:铺地板让地板适应室内温度 防止“热胀冷缩”带来麻烦

热胀冷缩的基本常识大家可能都知道,但是在装修时也许就顾不上那么多了。王经理提醒道:“铺地板时一定要考虑到这个问题。多数品牌的仓库是没有供暖设备的,那么木材在那里就会出现冷缩现象。因此,在将地板运回家里的時候,一定要放置一两天,使得木材适应了家里的温度,再开始铺地板,这样就不会产生因温差过大而导致地板变形、开裂等现象的发生。”

但仅仅是这样还不够,由于四季温度有差,为防止夏季的热胀现象,在冬季铺地板时还应注意将缝隙留得大些,以防止夏季可能出现的“热胀”隐患。

(综合)

装修宝典



五招规避

装修消费风险

针对众多的家装消费纠纷,业内人士提醒消费者,在请家装公司进行装修时,应注意以下几点,避免出现纠纷。

招数1:勿轻信“马路装修队”

选择家装公司时,要综合考察公司实力。到装修公司办公场所查看,看其是否具备施工资质、营业执照。一些消费者选择了“马路装修队”,一旦出现问题,消费者与其发生消费纠纷,有关部门也无法受理。

招数2:不贪图优惠便宜

如今随着网络的风靡,各种各样的团购攻势接二连三。当消费者发现上当受骗,要求退还订金时却是困难重重。因此,消费者应保持理智心态,不贪图便宜,慎交订金。

招数3:合同签章要看清

大多数消费者都会要求家装公司使用正规的合同范本,但范本也有约定不全的地方。特别是防范家装公司将某一单项工程随意分解、增加价目,让消费者重复掏钱;在支付装修款时,要注意不要一次付清,应按装修合同、工程进度分期付款。

招数4:施工过程须监控

消费者在施工期间还须经常到装修现场查看。材料送货上门时,需及时开箱验货,要求商家出具正规发票。

招数5:证据材料要妥善

为了有效维权,消费者应妥善保存家装工程合同,以及施工企业开具的统一发票、证明等证据。

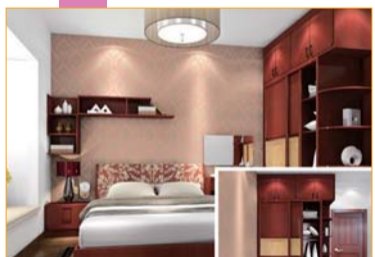
感恩7周年

跨越2012

城市人家装饰材料工艺全面升级

城市人家装饰店庆七周年家装团购“惠”火热报名开始啦!本次材料工艺的升级包括板材升级,由原来的全富牌素面细木工板升级为全富牌水曲柳贴面木工板,取代柜体内白丝木贴面,减少白乳胶的使用量,提升环保标准又增强了质量稳定性;饰面板由原来的金鲁丽牌升级为十大品牌之一的兔宝宝牌。另外,引进德国可耐福全套ELS石膏板轻钢吊顶隔墙系列材料和技术,石膏板吊顶隔墙独家保证20年不开裂!金属护角升级为阳角纯金属系列,提升居室阳角的顺直度和保护力。店庆期间签单前77名客户均可参加幸运大抽奖活动,单额越大,赠幅越大。签单前10名可参加淘金总动员活动,抓多少送多少!极限让利,一省到底,别因错过而后悔!11月17、18日相约美丽华三楼新闻厅。

四万网购装78平米新家



经济户型78平米开放式小家,网购家具成本四万搞定。这次装修风格以中国的传统色调为主,典雅大方,永不过时的中式风格。下面来看看一则装修日记:

客厅:10178元

以内敛沉稳的古意中国为源头,从极其珍贵的中国红木中提取其色调和纹理,融入时尚元素与欧式现代简约的表现手法,传统与现代结合,东方与西方合璧,呈现出一种大

气的东方情调,简约华丽。

卧房:12040元

床头吊柜设计打破以往置挂画的手法,尝试了新的设计手法吊柜形式,在上面放置常用的物品和精美的饰品,实用又独特。整个空间营造出一种古色古香的氛围。

厨房:8001元

简约而不简单,面板采用饰面纹路自然逼真的美极板装饰,与白色的墙面做出了明显的对比,再

利用现代常用的装饰素材磨砂玻璃、不锈钢缔造出简约明快的厨房氛围。

餐厅:5858元

从优雅造型和饱满色泽上出现的餐边柜、储物柜等设计,搭配上简约时尚的餐桌椅设计,带有新古典韵味的吊灯则成为整个就餐空间的点睛之笔。利用文化传统融合现代时尚的手法,在中式味道的基础上,营造一种古色古香的现代生活,将风雅意境注入到现代居室中。

装修只来城市人家

材料再升级! 订单送豪礼!

11月3、4日(周六、日)相约城市人家旗舰店 2626117

真诚
真情

周年
店庆



格力空调



海尔冰箱



50寸液晶电视



珍藏版金条



全自动洗衣机

详情咨询各店面

旗舰店:三八路银座西行200米
泰和店:泰和名仕港写字楼8楼
网址:dz.csrj.com.cn www.V6gd.com

电话:2626117 2181606
电话:2690660
www.csrj.com.cn

东店:德百家居广场三楼装饰一条街东首
禹城店:禹城市山东国际商贸港B区44号楼103、104

电话:2181977 2582299
电话:8919579