

西海岸新闻

中德生态园体验运营中心封顶

内部将设步入式沙盘,游客可进入沙盘切身体验未来的生活方式

本报11月1日讯(记者 潘旭业 通讯员 张仄佳 高伟) 11月1日,记者获悉,中德生态园体验运营中心土建工程已基本结束,顺利封顶,进入地源热泵施工阶段,预计整个工程将于11月底基本建成。据悉,体验中心将采用二层框架结构,内部设计改变了传统的观摩沙盘模型的方式,换之以1000多平方米大的步入式沙盘,让参观者身临其境。

据悉,中德生态园体验中心位于青岛开发区中德生态园内,南靠团结路,东临洛埠水库,占地面积4826平方米,总建筑面积3413平方米。体验中心为二层框架结构,一层设有展厅、规划体验区、教育培训区和尾厅,二层包含运营管理中心和商务洽谈区。

据悉,该体验运营中心采用钢筋混凝土加局部钢结构形

式,兼顾了保温以及节材的要求。展厅的冷热源完全采用地源热泵系统,屋顶设置光伏板,有效降低建筑能耗。利用屋顶绿化、自动控制的遮阳系统等技术,建成后将达到国家建设部绿色建筑三星标识建筑要求以及德国DGNB可持续建筑评估体系要求。

中德生态园体验中心最核心部分是规划体验区的建设,此次体验中心规划体验区的设计改变了传统的观摩沙盘模型的方式,换之以1000多平方米大的步入式沙盘,并综合利用多种多媒体技术,使参观者能够漫步其中,切身体验到新能源、新材料、新技术在园区的实际应用,亲身体验未来的生活方式。

对体验者来说,1000多平方米大的步入式沙盘,将整个园区“缩影”布置在这个区域,通过立



中德生态园体验运营中心效果图。

体化模型、建筑剖面、玻璃地板等细节,结合高科技的声、光、电智能控制系统进行体验展示。体验者可使用中心提供的iPad等终端设备,根据图标提示进行点击,通过投影装置了解城市理念、空间布局、功能与产业承载、

区位优势与复合价值。

按照计划,中德生态园体验馆将于今年11月底竣工,年底投入使用。随着中德生态园内各大项目的顺利开展和陆续完工,体验馆建成后会展时作为一个旅游景点,面向市民开放。

8艘远洋渔船获批 远洋捕捞添新生军

开发区远洋渔船数量将达18艘

本报11月1日讯(记者 潘旭业 通讯员 臧富贵 杨同玉) 11月1日,记者获悉,青岛开发区申请新建8艘2400千瓦的专业远洋渔船获农业部批准,建成后将赴北太平洋和西南大西洋公海从事秋刀鱼、鱿鱼捕捞作业。届时,青岛开发区远洋渔船数量将达18艘,共3万余马力。

据悉,青岛开发区原有捕捞渔船大多马力较小,只能进行近海作业。随着近海渔业资源的匮乏以及渔船的大量报废,海洋捕捞能力和产量逐年减少,组建远洋渔业船队,发展远洋捕捞业已成为捕捞业发展的必由之路。

据青岛开发区海洋与渔业局工作人员介绍,目前,青岛开发区已依托大企业的资金、技术和人才优势,成立远洋渔业公司,走市场化运作模式。今年,现有8艘520马力以上钢壳冷冻渔船,正在建造2艘520马力以上钢壳冷冻渔船,但依然难以满足远洋作业的需要。

“这8艘刚刚获批的大型钢质杂渔具专业远洋渔船,主机功率均为2400千瓦,比之前的520马力以上钢壳冷冻渔船要大得多。建成后将赴北太平洋和西南大西洋公海从事秋刀鱼、鱿鱼捕捞作业。”该工作人员说。据悉,刚刚获批的8艘远洋渔船建成后,青岛开发区远洋渔船数量将达18艘,共3万余马力,远洋捕捞能力大大增强。

12月前不交费将停暖

开发区暖气费交费最晚到本月15日

本报11月1日讯(记者 潘旭业 通讯员 程志强) 11月1日,记者获悉,随着供暖日期的临近,今年青岛开发区供暖用户交纳暖气费最晚时间为11月15日。11月30日之前还未交费,将停止供热,并形成15天欠费。

据悉,青岛开发区2012年—2013年采暖期为今年的11月16日

至明年的4月5日,居民采暖用热价格为30.40元/平方米使用面积,与去年相同。目前,开发区各片区冷水试压已经陆续启动,很多小区已经试压完毕,试压工作将在11月9日之前全部结束。11月16日零时,开始正式供热。

据青岛暖万家供热公司相关负责人介绍,该公司从9月15

日启动2012年—2013年度采暖期供热系统冷运试压以来,各项工作按计划进展顺利。截止到目前,共冷运朝阳无限、弄海园、傲海星城、鲁商蓝岸国际、丁家河小区等80多个换热站,5000多个单元,4万多户,占冷运计划总量的70%以上。通过冷运试压共查出16处供热二级网主管道、分支

管道漏水,均在第一时间进行了抢修处理。

目前,青岛开发区收取暖气费的工作已经全面展开。据了解,今年供暖用户交纳暖气费的最晚时间为11月15日,如果11月30日之前还未交费,将停止供热,并形成15天欠费,30日之后交费将按每日千分之一加收滞纳金。



与西海岸一起腾飞

齐鲁晚报《今日青岛》西海岸新闻
服务百姓生活 助力经济腾飞

