

**交通银行** 济宁分行  
您的财富管理银行

**银联太平洋卡 双卡并耀**  
**邀您尊享500元大礼**

**活动时间:** 2012年10月1日-2013年1月31日

**活动内容:** **尊享礼:** 活动期间, 您新开沃德财富卡, 且开卡当月月末资产总额居前5,000名, 即有机会尊享价值**500元**携程旅游券。每月共500名客户获奖。  
**畅赢礼:** 活动期间, 成功办理银联白金信用卡的新客户, 于激活当月率先完成任意一笔有积分消费的前300名, 均可获赠价值**500元**携程旅游券。活动期间, 共计1,200名。(核卡及激活时间均在活动期间内方可参加)  
★ 同时满足以上两项活动要求, “尊享礼” “畅赢礼” 可同时享有。

详情咨询95559、理财热线2880166/2880199或交通银行各网点理财经理

交通银行 银联太平洋卡 双卡并耀 邀您尊享500元大礼

活动时间: 2012年10月1日-2013年1月31日

活动内容: 尊享礼: 活动期间, 您新开沃德财富卡, 且开卡当月月末资产总额居前5,000名, 即有机会尊享价值500元携程旅游券。每月共500名客户获奖。

畅赢礼: 活动期间, 成功办理银联白金信用卡的新客户, 于激活当月率先完成任意一笔有积分消费的前300名, 均可获赠价值500元携程旅游券。活动期间, 共计1,200名。(核卡及激活时间均在活动期间内方可参加)

★ 同时满足以上两项活动要求, “尊享礼” “畅赢礼” 可同时享有。

详情咨询95559、理财热线2880166/2880199或交通银行各网点理财经理

# 8日起进入供暖预热期

济宁城区聚源、四和两大供热企业启动热试运

详见C07版



冷  
冷空气来袭天冷了  
部分地区将有霜冻  
详见C07版



编辑:高建璋 组版:张颖



暖  
师生捐款万余元  
患病学生牵动众人心  
详见C04版

今日C01-C12版

兴业银行 兴业银行2012年“天天万利宝”人民币理财产品发行计划

款数	期限(天)	参考年化收益率	认购金额	认购开始日
第17期高端产品	一年	6.5%	100万	2012-11-7
分行第43期M款	72	4.6%	5万	2012-10-30
现金宝产品	无固定期限	3.1%-4.1%	5万	正常工作日申购赎回, 当天到账
总行第41期A-D款	35-275	4.00%-4.65%	5万	2012-10-29
第41期E款(贵宾版)	62	4.55%	500万	2012-10-29

高端客户产品额度有限, 请提前预约!

地址: 济宁市红星中路23号(水务大厦) 财富热线: 3295606/07/08  
邹城市峰山路66号(太平洋百货) 财富热线: 3381188/688  
兖州市龙桥北路88号(华勤紫金城) 财富热线: 3237686/88

理财非存款, 产品有风险, 投资须谨慎

兴业相伴 理财首选

贺山东经典重工集团股份有限公司  
荣获中国钢结构制造企业特级资质  
钢构件特价优惠 电话: 7927777

报花广告 定版电话: 2366539 2366549

齐鲁晚报·今日运河广告中心

2366539 2366549  
2108110 2366007

济宁国际商品城

创富风暴席卷全城

地段好、档次高、投入小、升值空间大!

鲁西南最大的百货小商品批发城15-30m<sup>2</sup>无忧创富产权旺铺, 10年租金收益保障

## 每一次城市发展变迁, 都会造就一大批有钱人

中国的无数事实证明: 政府的规划指向哪里, 哪里就会强势崛起、快速繁荣。只要紧跟政府规划走, 就能抓住城市发展十年一遇的投资机遇, 在区域整体高速发展的过程中, 收获低进高出、以小博大的巨大投资回报。

对于济宁来说, 城市整体发展西跨, 下个十年的重点发展片区是依托大运河和105国道两条交通大动脉的大运河生态经济区, 对于有远见的投资者来说, 绝对不容错过这片炙手可热的投资创富热土!

### 看准城市发展变迁的大方向

10年河东、10年河西, 以太白路为核心的市中区商圈是济宁最早繁华起来的片区, 现在已经发展饱和了; 城东高新技术开发区历经10多年的发展, 商铺价格也处于高位, 未来升值空间有限; 而城

西的大运河生态经济区是政府西跨发展战略的重点区域, 目前正处于高速发展的前期, 未来几年将全面繁荣, 成为济宁新的城市中心。这里的商铺售价、租金、转让费, 必然随着片区的整体发展而水涨船高, 毫无疑问是目前济宁最佳投资区域。

上世纪90年代, 面对政府开发开放上海浦东的政策, 当时很多上海人抱着“宁要浦西一张床, 不要浦东一间房”的心态不置可否, 而另一些有眼光的市民则抓住了这个千载难逢的机会, 在浦东购房置业。如今的浦东早已发展成为国际化大都市, 当初第一批购置的房产价格也随之翻了好多番。再看济宁高新区, 10年前的处女地和今天的富人区, 巨大的发展变化, 不知造就了多少百万富翁、千万富翁……无数事实告诉我们: 只要看准城市发展变迁的大方向, 果断出手, 就能跟着政府一起赚大钱。

### 把握区域价值投资的最佳时机

2010年, 济宁市政府制定“东拓西跨南联北延”的城市发展战略, 全力把大运河生态经济区打

造成成为未来的商贸物流中心、金融商务中心和生活居住中心。济宁国际商品城据守城市西跨桥头堡的战略地位, 坐拥未来无限“钱”景。

历经2年多的快速发展, 大运河生态经济区区域价值已经逐步凸显。在豪德一期3000多经营户入驻后, 2012年10月12日又迎来了霍家街小学、济宁中区汽车站、豪德公交枢纽站的集体签约入驻, 大大提升和完善了区域的市政、交通、教育配套, 标志着大运河生态经济区进入了一个跨跃式的高速发展全新时期。同时也预示着: 正在快速崛起的大运河生态经济区, 在政府的全力护航下, 几年内必将发展成为济宁的“小香港”, 投资济宁国际商品城“钱”景近在眼前, 此时不出手更待何时?

大运河生态经济区作为济宁最具发展潜力的热点区域, 未来必将造就一大批有眼光的有钱人; 现在以几万块钱首付投资的济宁国际商品城商铺, 未来的售价、租金、转让费一定会扶摇直上; 现在投资一间高成长的产权商铺, 就是在以小博大、以少博多, 收获低进高出、低开高走的巨大回报。机会就在眼前, 把握现在, 决胜未来!

豪德一期茶叶副食区、五金机电区、装饰建材区及海宁皮革城11月18日正式开业!

投资商: Hydex 毅德控股 发展商: 济宁新豪德物流城开发有限公司 运营商: 济宁毅德商业运营管理有限公司 项目地址: 山东济宁太白楼西路与105国道交汇处 财富热线 3618888