

淄博老年维权有了专门“学校”

首个老年消费维权基地成立,老年人消费不再“两眼一抹黑”

本报11月4日讯(记者 张汝树 通讯员 梁霞 张超) 4日,记者获悉,由市工商局淄川分局、淄川区消保委创建的淄博市首个“老年消费维权教育示范基地”,在淄川经济开发区黄家铺社区落成揭牌。通过基地配套的相关服务,将帮助老年消费群体树立科学的消费观念,及时获取消费维权知识,提升老年消费群体的维权能力和水平。

据介绍,近年来老年群体在消费时易受骗难维权的案例不断增多,很多“生财有道”者在圈钱方法打起了“老人”牌,除了利用健康的幌子行骗以外,“利诱法”、关心儿女、家庭、迷信等也是其惯用伎俩。

工作人员告诉记者,基地建成后,淄川工商分局、淄川消保委将定期组织老年消费者开展《消费者权益保护法》、《山东省消费者权益保护条例》、《食品安全法》等相关法律法规的宣传学习,并定期开办消费知识、维权常识、真假商品甄别等讲座,从而加强对全区老年消费者的消费教育,梳理消费习惯,引导他们树立安全、理性、文明的科学消费观。

此外,工商部门还将针对老年消费者举办“安全消费体验行”,深入商家、卖场进行体验式消费,规范消费行为;进入投诉站、维权联络站进行模拟式维权,进一步增强其消费维权技能。



▲工商人员在基地组织的活动中,向老年朋友讲解《老年消费者消费维权知识读本》。 通讯员 肖本学 摄

链接——

老年消费者成诈骗首选

本报11月4日讯(记者 张汝树) 自今年3月份以来,本报共报道了十几起老年人消费被诈骗的案例,据工商部门介绍,生理衰退使老年人的应变、防范等能力下降,再加上各种心理因素影响,老年人已成为诈骗目标的首选,所以老年群体维权应受到更多关注。

今年3月6日,张店区一80岁的丛先生在散步时被商家劝说购买“治百病”的保健品,结果消费了14500元,但当其反悔想退货时却遭到拒绝;9月26日,柜台一60多岁的老先生到柜台县消保委投诉称,自己买了个电磁炉是假冒伪劣产品,想退货时却发现商家已经不在。工作人员表示,这样的案例还有很多。

据介绍,老年人上当受骗维权难多是因为轻信他人所承诺的实惠、神奇效果,而自己却又不了解相关法规导致。

小卡片 情牵市民

为方便患者咨询,淄川区罗村镇卫生院印发了1万张医患联系卡,上面印有医生相关情况、联系方式等信息,患者可随时与医生联系,接受用药指导服务。图为11月1日,居民从淄川区罗村镇卫生院医生手中接过医患联系卡。

通讯员 闫盛 霍 李炳建 摄影报道

流感变异莫慌,打个疫苗就成

专家提醒,老年人等特殊人群需及时接种新疫苗

本报11月4日讯(记者 樊伟宏 通讯员 闫盛 邢丽) 4日,记者从淄川区疾病预防控制中心获悉,现已进入了流感高发季,据流感监测发现,今年流感毒株(毒株是在实验室条件下培养的病毒)已发生变异,2011年注射疫苗已经“失效”。专家提醒,体弱老年人、儿童等特殊人群,应尽快接种新疫苗。

工作人员介绍,跟据往年经验,本地流感高发时间大概在11月下旬到次年1月中旬之间,据监测发现,人群中流行的流感病毒,已由2009年的新甲型H1N1毒株主导转为B型victoria和H3N2

毒株主导,由于流感疫苗抗体持续时间只有一年,所以去年接种过的流感疫苗已无法对人体起保护作用,再加上接种流感疫苗通常在2周后才能产生具有保护功能的抗体,所以提醒市民应尽早及时接种。

因为流感传染性强,发病率高,且主要通过含有病毒的飞沫传播,人与人之间的接触或与被污染物品的接触也可以传播,所以淄川区疾病预防控制中心提醒广大市民,婴幼儿、学生、老年人和患有高血压、心脑血管疾病等常见病的人群尤其应及时接种疫苗。

德泰堂国际商务大厦封顶

本报讯 11月1日,德泰堂商务大厦封顶仪式在项目工地现场隆重举行,项目建成后,将为企业提供国际标准的5A甲级写字楼及完善的商业配套。

据介绍,德泰堂国际商务大厦坐落于淄博新商业中心彩世界广场左侧,南邻华光路、西邻世纪路,地处城市发展新中心区域,属淄博市政府重点建设工程。由中国五百强企业浙江中成建工承建,共计24层,总建筑面积约3.5万㎡,项目采用国际领先的LOW-E玻璃幕墙,节能、环保;建筑风格简洁、时尚、现代,以百米高度构筑城市中心华丽坐标;3.6米层高,10.2米挑高大堂奢华装修,彰显企业尊贵;标准层面积约1760㎡,阔绰舒适,自由组合,随需扩展,满足从成长型公司到企业总部的不同需求。

(王燕)

沂源农信社——电子渠道业务替代率提高

本报讯 近年来,沂源农信社以“网上建银行”为战略目标,在农村地区大力布放网上银行等现代支付工具,有效分流柜面业务,深化了业务转型。2012年二季度,该社电子渠道业务交易达199833笔,占全部业务量19.66%,较一季度提高8.59%,较2011年提高9.61%。截至目前,该社在624个行政村安装电话POS机984台,行政村覆盖率达91%;在12个乡镇安装ATM机33台,实现了乡镇全覆盖。

(唐安国)

青岛看房去!再不来,赶不上啦!

“淄博—青岛”看房团末班车本周出发,魅力山景海景房尽你挑

本报讯 年度最后一班,齐鲁晚报“淄博——青岛”异地看房团将在11月9日启动,本报精选青岛优质投资居住户型,带领淄博读者来青岛淘房。本周为读者推出的房源是位于市南区香港中路繁华商圈的中铁·青岛中心,坐落于西海岸的万科青岛小镇以及西海岸海景房月亮湾。

青岛依山傍海,风光秀丽,气候宜人,曾获得中国优秀旅游城市、联合国和人居环境范例奖,中国人居环境奖等荣誉称号。青岛冬无严寒,夏无酷暑,已经成为最适宜人类创业、居住的城市之一。

优美的风景,宜居的气候,让越来越多的人选择到青岛买房,不论是投资、置业,还是度假、养老,依山傍海的青岛无疑都是很好的选择。而随着“胶州湾大桥”和“胶州湾隧道”的

贯通,黄岛区和青岛市区的距离已经越来越短,尤其是“胶州湾隧道”,让6分钟往来青岛老城区和黄岛区的梦想成为现实。

“桥隧”的贯通,让西海岸的房源受到了更多的关注与追捧。如今隧道通行费下降,为西海岸楼市带来重要利好,尤其是西海岸海景房,价格低、海景美,再加上交通成本的降低,吸引了越来越多的市区购房者前来咨询考察。

为了满足不同读者的购房需求,此次“淄博——青岛”异地看房团活动精心打造了投资居住两相宜的看房路线,有位于市南区香港中路繁华商圈的中铁·青岛中心,还有坐落于西海岸的万科青岛小镇,以及位于西海岸的海景房月亮湾,以满足读者的各种购房需求。报名咨询电话:6120599。

◆ **中铁·青岛中心**

中铁·青岛中心位于香港中路8号,占据青岛CBD顶级繁华商圈,青岛市政府、世贸中心、国际金融中心等高端写字楼均聚集于此,商务政务人群聚集。青岛市已运营及在建高端商业项目均在该区域内聚集,商业氛围浓厚。优越的CBD核心位置,奠定了交通配套的便捷基础。山东路、香港中路、东海路三条城市交通主干线交会于此,M2/M3号双地铁上盖物业,四通八达的公路交通网络,令中铁·青岛中心成为城市交通中心枢纽,办公出行便利迅捷。中铁·青岛中心是目前青岛乃至山东半岛第一个全业态综合体。

项目前包含国际5A级写字楼、企业总裁官邸、国际五星级酒店、酒店服务式公寓和国际精品商业,此外还配有上千平米的空中会所和大型商务会议中心。

◆ **万科青岛小镇**

万科青岛小镇是高端国际半山别墅项目,位于政府大力发展的西海岸经济新区核心位置,紧邻规划中的西海岸CBD。靠近国家4A级旅游景区——珠山国家森林公园,三面环山,南向面海,自然环境绝佳。产品类型涵盖独栋、双拼、联排、叠拼、公寓等高端居住产品。整个项目由十余家国际知名团队规划设计,小区内部辅以高端酒店、休闲娱乐、教育、养生社区等6万余平米国际配套以及世

相关链接

界顶级度假酒店悦榕庄酒店作为配套。

◆ **月亮湾**

月亮湾是由青岛西海岸投资开发有限公司精心打造的地中海式风情全封闭高档社区,项目位于青岛胶南灵山卫滨海大道与海尔大道交会处,由15栋充满地中海风情的瞰景小高层及沿街商业、会所、幼儿园等组成。楼座排列错落有致,楼间距最高达100米,采光充足,绿化率将达到40%。月亮湾周边滨海大道、海尔大道等城市主干道构筑便捷的交通网络,交通四通八达。项目与市区海景房相比,价格上相差悬殊,即便与胶南和开发区海景房相比,价格上也有绝对优势。