

# 2012年度经适房今起申购

共773套;申购日期:5日至19日

本报枣庄11月4日讯(记者 张冬梅 通讯员 生然) 4日,记者从滕州市住房和城乡建设局了解到,滕州市2012年度经济适用房申购工作将于11月5日启动,符合条件的市民可以在11月5日至11月19日期间,到滕州市住房保障综

合服务大厅(善国南路80号)申请。 记者了解到,本年度销售的经济适用房共773套,其中金泰家园一期554套、金城花园三期194套。本次经济适用房销售采取申请、审核和公示办法以及电脑摇号公开

销售的方式。申购时间从11月5日起至11月19日止。在此期间的周一至周五上午8:30至12:00、下午1:30至5:00,申购人可持家庭成员身份证、户口本到市住房保障综合服务大厅办理申购手续。 滕州市住建局的工作人

员提醒,申购人如果弄虚作假,隐瞒家庭收入、住房和财产情况,或伪造相关证明材料的,一经查实,将被取消申购资格,同时列入不良信用记录,5年内不得再次申请购买或租赁任何形式的保障性住房。

## 头条链接 滕州经适房的申购条件

(一)申请购买经济适用房应由申购家庭的户主或申购家庭推举的家庭成员作为申购人提出申请,并符合下列条件:1、申购人家庭具有滕州市非农业城市户口且实际居住5年以上。夫妻双方户籍中一方为农业户口的,可由城市户口一方提出购房申请;2、申购人家庭年收入不高于上年度城镇人均可支配收入的2倍,即40386元;3、申购人家庭无自有产权住房;4、申购人家庭

未购买过公有住房、集资合作构建住房、经济适用房等政策性住房;5、市政府规定的其它条件。(二)符合以上条件,离异三年以上或丧偶家庭,可以作为家庭单元申请购买经济适用房。(三)符合以上条件的我市重点优抚抚恤对象和市级以上劳动模范,凭相关部门出具的证明和证书,经审核、公示,符合购买经济适用房条件的,可直接取得购房资格并优先摇号选房。

# 小区绿地遭“瓜分”成停车场

事发荆善安居小区,物业称将尽快制止



公共绿地地面被硬化。 本报记者 孔红星 摄

本报枣庄11月4日讯(记者 孔红星) 滕州荆善安居小区绿地时间比较长,物业公司没有资金对其更新换代,业主便纷纷抢占变成了私家菜园,可最近,不少绿地又被改建成了私人停车场。 “本来都是公共绿地,可最近被硬化,估计会成为个别人的私家停车场。”4日上午,滕州市荆善安居小区的居民说,24号楼一单元门前的绿地是在10月29日下午被破坏的。在现场,记者注意到,

东西长约20米的公共绿地变成了石子与水泥浇筑的硬化地面,被破坏的植物扔在了旁边,附近还堆放了些许的沙子。 记者与居民交谈了解到,该小区约有2400户居民,居民入住已经十余年。今年以来,小区内公共绿地多数荒废,变成了居民自己的菜园子。“抢占绿地的现象是从今年才开始加重的,多数情况下,居民种了一些蔬菜。”居民介绍,可是最近又开始

刮起一阵“车位风”,个别业主开始将绿地变成停车位。在该小区55号楼、56号楼等附近,记者看到了绿化带也被破坏的现象。 对于这种现象,该小区物业公司工作人员介绍,对于荆善安居小区25号楼南私自整改停车场问题,物业管理人员于10月30日对个别住户私自占用公共绿地改为停车场的行为进行了制止,但是物业公司只有管理服务权力,没有执法权力,因此只能

对其进行警告并制止,但个别住户无视物业公司的警告,仍坚持改造停车场。工作人员已经与相关执法单位联系,尽快对小区住户这种行为予以制止。 说起对绿地的管理,该工作人员介绍,原种植的绿化苗木绿地等已经有十余年,均需更新换代,但由于该小区每年收取96元物业管理费,且收缴率也不高,因此没有资金进行改造,现在正在争取老旧小区改造。

## 城区主干道上 划千余临时泊车位



执法人员在解放路上划临时停车泊位。 本报记者 张冬梅 摄

本报枣庄11月4日讯(记者 张冬梅 通讯员 杨肇修 张厚良) 4日,记者了解到,为解决滕州城区车辆停放难、停放秩序混乱的问题,从10月底开始,滕州市城管局开始在市区主要干道上施划临时停车泊位,预计5日全部施划完毕。 据了解,此次施划

的临时停车泊位共计1200余个,主要位于善国路、府前路、解放路、火车站广场等区域的非机动车道和人行道上。执法人员介绍,考虑到滕州实际情况,在主干道两侧施划的所有临时车辆泊车位全部免费,以便引导、方便市民按秩序停放车辆。

# 城乡居保 信息联网

本报枣庄11月4日讯(记者 孔红星 通讯员 董再强) 为做好城乡居民养老保险服务,滕州采取研发城乡居民养老保险信息管理系统等方式,实现了城乡居保信息网络全覆盖。截至目前,共办理参保72.9万人。 据介绍,自2009年率先启动城乡居民养老保险试点工作以来,滕州先后投

资300余万元,专门研发了城乡居民养老保险信息管理系统,建立了设施一流的中心机房,高标准为各镇街配备了电脑、身份证识别器等设施设备,并与经办银行、民政殡葬相关系统联网对接,建立了安全高效的信息网络服务平台。通过该平台,社保经办机构与银行实现了缴费及发放结算“一键对账”,镇

街经办机构就能办理参保登记、待遇支付初审等相关业务,查询殡葬系统即可对待遇领取人员进行身份认证,简化了业务链条,提高了办理效率,确保了基金安全。 截至目前,共办理参保72.9万人,累计收缴养老保险费4.5亿元,为18.2万名老人发放养老金2.4亿元,参保和发放均实现全覆盖。

齐鲁晚报·今日枣庄

为今日枣庄增色添彩

倡导文明新风 共建和谐社会