

“居然之家给济宁带来什么？”系列报道之六

买家具“以旧换新”

——让顾客的旧家具处置不再是难题

想换新家具了，旧家具该怎么办？笔者近日调查显示在处理旧家具时：25.6%的读者选择“直接当垃圾扔掉”，40.7%的读者想要卖给回收商，但35.4%的读者也反映“家具太破旧，回收商不愿意回收，出价很低”……调查中很多读者都有更新家具的想法，但一方面受制于价格有些为难，另一方面得扔掉旧家具又觉得浪费，旧家具处置成为心中的难题，调查中77%的读者都表示希望参加家具的“以旧换新”活动。

笔者获悉，2011年9月，居然之家首先在北京开始试点买家具“以旧换新”，并受到了消费者的热烈欢迎。2012年年初开始在济南、泰安、莱阳等地的分店推行买家具“以旧换新”服务，得到了良好的市场反应并深受消费者欢迎。买家具“以旧换新”，顾名思义就是消费者可以像买家电“以旧换新”那样，拿旧家具换购新家具，同时还能获得一定的补贴。这样，一来能够降低消费者购买新家具的价格，二来又很好地处

理了旧家具的问题。从1998年开始，中国住房制度改革已经有14年了，当时消费者主要购买的是板式家具，随着使用的损坏和自然陈旧，大多消费者家中的旧家具需要更新换代，还有近几年简欧装修风格盛行，欧式家具大行其道，消费者没有合适的方式处理旧家具，就无法跟上如今的家居时尚潮流。

买家具“以旧换新”就是消费者在居然之家购买新家具时，可以提出将旧家具交给居然之家回收处理，居然之家不管旧家

具新旧程度、当初购买价格多少，都将按照新家具交款金额的5%给予现金补贴，同时居然之家还会派人上门回收处理旧家具。比如，购买一件价值2万元的新书柜，消费者就可以获得1000元的现金补贴。通过买家具“以旧换新”，消费者不仅能解决旧家具处理的问题，还能够获得直接实在的优惠。伴随着居然之家运城店开业的同时，也将推出买家具“以旧换新”活动，让运城的消费者也享受到这一便利服务。

更重要的是，居然之家将在旧家具回收以后进行分类处理，实木家具、沙发、床或有重复利用价值的会送到二手家具交易市场，或通过捐献方式以支持社会公益事业，促进旧家具的再利用；重复利用较难的家具的会拆解成大芯板、纤维板、海绵、五金件、玻璃、铁制品等品类，然后分门别类交给专业回收公司进行处理，让旧家具变废为宝，实现资源再利用，促进环保经济发展。

笔者认为，随着资源的日益减少以及人们对生态环境的更高要求，废旧家具循环利用是社会可持续发展的必然趋势，家具以旧换新解决了旧家具的处置难题，同时也将推动家居行业向低碳经济、环保经济发展方式的转变。居然之家作为全国家居建材流通领域的领军企业，曾经率先提出“先行赔付”的服务，用诚信服务赢得了又一个又一个市场，如今又首家推出买家具“以旧换新”服务，一定会再次促进家居产业的更大发展。(宋斌)



秋冬时节 红木家具需“护肤”

正如肌肤需要呵护，汽车需要保养，红木家具同样需要养护。精致考究的红木家具兼具了实用、欣赏和收藏价值，只要保养得当，便能历久弥新，延长使用寿命，增加收藏价值。秋冬季节来临，空气干燥，使得红木家具面临着“开裂”的威胁。在此情况下，红木家具更需要进行“护肤”。

干燥天气易造成红木家具开裂

据业内人士介绍，红木家具一年四季都有不同的保养重点，而如何抵御干燥的侵袭无疑是秋冬季节保养的重点。

据了解，干燥是造成红木家具开裂的主要原因。除了空气干燥，还需要注意避免阳光直射阳光是红木家具的天敌之一。日晒的干燥加上长时间的日晒，很容易造成木质水分蒸发，造成裂缝的出现。为了避免干裂，可以适当使用一下加湿器。不过，需要注意的是，红木不仅需要“防干”，同样需要“防湿”，因此必须在“干”与“湿”之间保持一个平衡。专业人士指出，红木家具的理想湿度应该在40%左右。

红木家具不适合用湿布擦拭

一旦消费者保养不当，造成红木开裂等现象也不用过于着急，一般来说，春季气候潮湿，一些裂缝会逐渐缩小，此时，再经过一定的专业维修，就可以达到修复的目的。

在秋冬季节，除了远离风口、日晒等需要注意，在日常的保养中，也有一定的技巧。以擦拭为例，据介绍，红木家具平日里可以使用柔软的干布扫掉灰尘，避免积灰。但忌用湿布进行擦拭，一旦水分渗入木质同样会有涨裂的风险。除此之外，适度的上油、打蜡也是保持红木家具光亮的办法之一。

红木家具保养小贴士

- 1.避免处于风口，防止过度日晒。
- 2.保持一定的干湿度。秋冬季节可以适度使用加湿器。
- 3.及时去尘。可以使用柔软干布等擦拭，忌用湿布。
- 4.适度上油或打蜡。
- 5.避免使用化学光亮剂、酒精等溶剂，防止侵蚀。
- 6.避免碰伤，避免拖动等。

◎资讯

网购狂欢节 双十一40元畅游天上王城

11月11日是全体网民的购物狂欢节，为让更多的游客享受实惠，国家AAAA级景区天上王城针对散客群体特推出双十一特惠门票，11月11日前登录天上王城官方网站预定，11月11日当天仅用40元就可享原价85元的特惠门票。

天上王城地处沂蒙腹地，为第五大地质地貌沂蒙群的集中分布区域。其植被覆盖率高，负氧离子丰富，田园风光秀美，周围峰林疏落，山清水秀，拥有丰富的生态养生资源。最重要的是还可以走近纪王岗古墓央视直播地，在中国最早的

古城堡里观看景区通过电影手法实景再现春秋时期齐两国沙场征战场景的大型古装马战表演《王城之战》，感受高山古寨马战第一品牌的震撼，来一次穿越之旅。沿途还可到遗存千年的石头村落体验磨坊、油坊、酒坊、铁匠铺、织布等旧时工艺，回忆往昔。

天上王城是观赏沂蒙群峰风光、探寻春秋诸侯历史、体验沂蒙民俗风情的最佳去处。这个周末不管是单身还是有人陪伴，双十一是一个出去散散心，旅行好节日。

(王保坤)

南池公馆万圣节奇妙夜在南池湖畔华彩落幕

每年的万圣节，正是西方家庭的孩子纵情狂欢的时候。他们会穿上五颜六色的衣服，提着奇异的“南瓜灯”挨家挨户敲门，索要节日礼物，使当天弥漫着无穷的欢乐趣味。

10月30-31日，为庆祝鲁商集团成立20周年，正值西方奇趣欢乐的万圣节到来之际，由鲁商南池公馆联合阿斯顿英语主办的“吓人无罪 狂欢有礼”Trick or treat!万圣节奇妙夜特别活动在南池湖畔华彩落幕。约百余位新老业主及济宁5-12岁小朋友齐聚南池，让客户体验了一场别开生面的万圣节奇幻之旅，度过了一个难忘的周末狂欢盛宴。

活动当天，营销中心内随处可见的南瓜灯、蜘蛛网、骷髅头，以及造型奇异的巫师形象使整个会场都充满了魔幻的节日气氛；在五彩斑斓的灯光配合下，南池公馆俨然被装点成一座童话中的城堡。主办方还精心筹备了新奇绚丽的化妆舞会，

惊险刺激的鬼屋探险等互动小游戏，开心热闹的英语口语欢乐舞会更是吸引了众多路过的朋友走进南池售楼处，为现场来宾带来一场视觉饕餮餐，掌声、尖叫声、唏嘘声、喝彩声一直萦绕在售楼处的上空。而心灵手巧的家长老师们更是使尽浑身解数，把孩子装扮成圣斗士、美少女、仙灵女巫等，变身后的小朋友们也仿若拥有了超能力，小宇宙瞬间华丽爆发，跨界上演伏魔大战杰克船长、糖果屋的女巫与白雪公主一起吃蛋糕等奇妙想桥段！

此次活动的开展，得到了南池公馆老业主的普遍认可，更加深了济宁鲁商置业与老业主之间的情感互动。前来参加活动的周女士说：“本次活动的举办，不但让孩子在业余生活中了解了西方文化，并且还通过参与活动，增强了孩子的动手能力，也加强家长与孩子之间的沟通”。(马敏)



新成员陆续加入 龙发家居建材品牌联盟

龙发家居建材品牌联盟自正式成立来收到了很多业主的欢迎。据悉，龙发家居建材品牌联盟以“塑造济宁建材品牌新形象、构建品牌新格局”为目标，致力于为各类业主提供优质服务，实现合作共赢为宗旨。最大特点是联盟品牌都是全国知名的企业：龙发装饰是全国连锁店的排名第一的装修公司，欧派卫浴乃是全国十大知名卫浴品牌，“点亮生活，照亮幸福”的欧普照明带给您家的安全、“品质经典、历久弥新、贴心服务”的全国家知名家居品牌双虎家私名品、十大知名地板品牌的汉堡地板、秉承贵族之高傲血脉的大自然壁高墙纸、掌握“手握木门、核心工艺”的美家美木门……

经过整合后，联盟品牌可实现客户资源、资金资源和渠道资源的全方位共享。“刚开始成立高端联盟的时候，考虑的第一个现实问题便是有没有共同的客户诉求，以及完善的售后服务体系。我们希望通过优秀的设计师，把高端品牌的生活理念传递给高端客户。”龙发家居建材品牌联盟会长贾瑞涛认为。

在这个联盟中，值得一提的是通过一站式的跨界，实现了更加成熟的泛家居购物平

台，致力于为消费者提供更加优质的价格和服务。

“家居品牌之所以青睐跨界整合，主要原因还在于单一产品经营利润空间越来越薄，联盟品牌可以共享抵御风险。”龙发家居建材品牌联盟会长贾瑞涛表态称：“既然已经打算成立了联盟，那必然要长期做下去。我们做联盟并非把目光放在挣钱上，接下来还会更多的品牌服务的触角延伸到千家万户。”

龙发家居建材品牌联盟用它具有绝对优势的品牌宣传与营销力度大大吸引了消费者和企业涉足。对于企业来说，企业联盟，不但增加了销量，满足了企业的营销需求，也大大地增强了企业在经营上的协调能力。对于消费者，在收获低价商品的同时还能够收获品牌联盟带来巨大营销的便利。可以说，结盟企业与消费者形成了双赢的局面。

对于目前济宁的家居市场来说，“联盟作战”是一种战略营销手段，众多家居建材品牌携起手来构建企业联盟，品类上可以形成互补，形式上也显得更加协调，对于家居建材行业来说，构建企业联盟具有更广阔的发展空间，是众多品牌应对激烈市场竞争，提升销量的潮流和趋势。

装修专家 北京龙发
以质量取胜 做放心工程

地址：洸河路圣德大厦3楼(东门上)
电话：0537-2998787 2961919

省时省力省功夫
要找就找金师傅
——金宇家居金师傅免费维修服务

一站购齐 先行赔付 绿色环保 差价返还 服务热线：400-189-0537

中国一汽

买奔腾 到天虹

奔腾全系 **促销季** 好车轻松回家!

三重好礼(进店、试驾、购车)等您拿。
更有奔腾B50(MT限量版)7.88万元；全新奔腾B70(MT舒适型)10.88万元。
活动时间：2012年10月22日至2012年12月31日

1.88万

销售热线：2980111 2980800
销售热线：2480333 2779777

济宁天虹汽车贸易有限公司 东城区4S店：济宁市金宇路59号置城国际东100米
西城区4S店：济宁市105国道金宇汽车汽配城对过