



当头炮

供热设备已经具备,那么涉及的各单位各部门能否放下各自的种种“计划”和顾虑,做好协调沟通,承担起自己的社会责任,优先保证住户的供暖权益?

放下争议,先保障居民供暖

□陈涛

大马路片区部分居民因500供热公司航院班工疗换热站产权变化,新接手的光上置业要求腾迁换热站,50多个单元的居民今冬可能面临没发正常供暖的窘境。(本报11月6日C09版报道)

此次事件源于产业更替导致的换热站搬迁问题,本身其实并不复杂。蹊跷的地方在于,今年5月9日就进行了产权变更,在完全有时间进行供热站搬迁和改造的情况下,却在接近供暖时间才贴出通知告示今冬无法供暖。究竟

是大厦产权所有者对搬迁要求提出过晚,还是供热公司未及时进行相关改造,我们无从知晓,也没有争论的必要。现在问题的关键在于,寒冬将至,究竟谁来保障居民的如期供暖。

比起其他因改造未到位而无法供暖的情况,大马路片区的换热站往年一直正常运行,且至今并未拆除,仅仅是因为封闭了通道,工作人员无法进行必要的维修和调试,才导致无法供暖。既然供热设备已然具备,那么涉及的各单位各部门,能否放下各自的种种“计划”和顾虑,做好协调沟

通,承担起自己的社会责任,优先保证住户的供暖权益?

烟台光上置业有限公司作为大厦产权的拥有者,对换热站提出搬迁要求虽然属于正当权益,但应该更多考虑到换热站目前承担的为附近住户供热的职能。在冬季搬迁施工存在困难的情况下,与其闲置不如让其真正发挥供热的作用。同时考虑到公馆为封闭小区的现实,可开辟一条供热工作人员进出的单独通道,保证新公馆的正常运行和供热工作互不干扰。

供热公司作为热力提供方,在与光上置业做好沟通后,若能

继续使用换热站,要及时派工作人员进入换热站维修和调试,通知居民进行供热前的必要准备。如果因维修和调试不能保证与全市同步供暖,需根据未供暖日期退换居民供暖费用,防止损害居民权益。

我们也看到,供热燃气管理处对此事的积极态度:努力协调,尽力保障今冬供暖。这一信号让我们看到事情超好的方向发展,最终我们希望看到的是,在各方的努力下,大马路50余单元的居民能过一个温暖的冬天。(蓬莱市编办工作人员)



本期编辑:魏衍艳

征稿启事

烟台话题是本报面向烟台市民的评论专版。如果您想对咱烟台的事儿说上几句,评上一段,欢迎您的来稿,见报即付稿费。

投稿邮箱:qlwbqss@163.com
QQ群:109068544或227966397

评报区

“欠抽”的几张纸 凸显企业诚信缺失

回应:《数过没?抽纸也会缺斤少两》

保鲜膜、牙签、抽纸,这些日常生活用品敢“缺斤少两”,就是摸准了消费者的心理,一是对超市和名牌的信任;二是不会留心;三是留心了也不会在意。即使有个别较真者,维权也难。就是给予赔偿,也几乎影响不到因此带来的巨大利益。但在笔者看来,缺失的是企业诚信的缺失。(段玉文)

让阅读成为一种习惯

回应:《书店盼着莫言赶紧去领奖》

当代国人的阅读量已经大大萎缩,快节奏的生活使文化逐渐变成了“快餐”。莫言的获奖在一定程度上刺激了国人的阅读热情,但这仅仅是当代都市人消费文化的一个延伸,与良好的阅读习惯无关。一个国家民族素质的提高,文明程度的提升,离不开文化的传承与创新。请让莫言热变成我们良好的阅读习惯!(庄秋燕)

素质教育不能光有理想

回应:《小学书法课普遍打“折扣”》

教育部早就出台了三到九年级的书法教学要求,这对于大力开展素质教育弘扬国粹意义重大。但是,一个不容回避的现实是,书法教学缺乏相应的师资力量,即使学校勉强开课,教师边学边教,教学效果自然大打折扣。由于缺乏考核,对于书法教学的质量无法衡量,直接导致了书法教师的尴尬。

素质教育光有美好的理想是远远不够的,开设书法课的初衷是好的,但好事要办好,就必须立足现实,首先改变的中小学依然“唯分数是举”的现状。加大教师的培训力度与教育投入,科学引导与合理考评,让书法课真正上出书法味来。(冯波)

微博评报

回应:《198元一瓶!啥矿泉水这么贵》

孙贤明-V:这喝的不是水,喝的是“面子”和“虚荣”呀。
有素质小青年:求喝后感。

名嘴说事

一个尊重他人尊重别人隐私的习惯是一个人文明水准的试金石,如果微博成了隐私揭发地,道德评判的至高点,受害的都是自己。没有哪个人的隐私敢说经得起大众百般考量。——王利芬(媒体人)

在某地听课,一班小学生齐刷刷站在台上。只见班长一喊:坐下休息!全班学生立即坐下趴桌假寐。讲课老师说算了,大家随便些,班长严肃说不行,还有内容呢。只听班长说:唱班歌,一、二!背三字经,一、二!小学不是军队,不必要求一律,统一和整齐,更不能鼓励装睡和作假,小学教改从小事开始。——王旭明(语文出版社社长)

嬉笑怒骂

新闻:宁波杨先生不能透支的贷记卡2007年时不知何故产生了5分钱欠款,5年来,超限费、滞纳金、利滚利……已经欠了银行694.96元,个人信用还有了污点。对于这张信用额度为0的贷记卡,为何出现5分钱欠款一事,该卡发卡行的全国客服热线工作人员一直没能解释清楚:一会儿说这可能是顾客超限取款产生的;一会儿说这张卡透支额度为1分钱。(《京华时报》11月6日)

点评:5分钱5年利滚利滚成700元!这“合法高利贷”可真吓人。

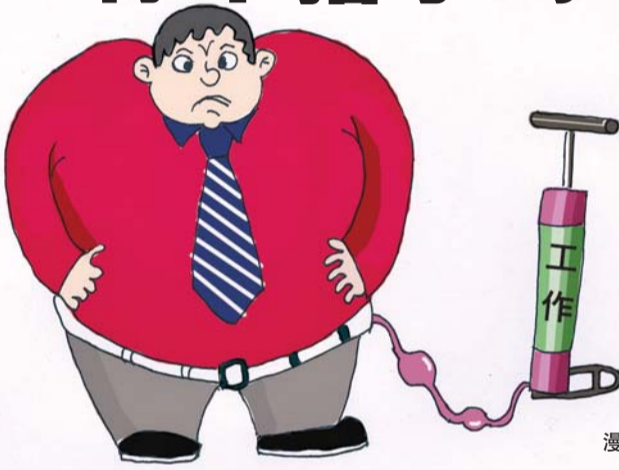
新闻:2006年到2011年茅台酒持续大幅涨价使囤茅台的酒商和投资客赚得盆满钵满。2012年以来,茅台酒终端价及批发价都有了大幅度的下跌,茅台酒终端价格将回归1500元以内的理性价格。据了解,茅台酒去年供应量约1万多吨,而民间囤积约2万吨。(《现代快报》11月6日)

点评:茅台理性不理性关我什么事?人民群众早就非常理性地和茅台五粮液神马的告别了,涨也由它,跌也由它。

新闻:近日,洛阳市民田女士致电12315,反映自己买的5斤鸡蛋,吃着没有鸡蛋味。自称会制作假鸡蛋的业内人士申侯称,假鸡蛋“蛋壳”是用碳酸钙混合石膏做的,“蛋清”的主要成分是树脂、淀粉、凝固剂、色素等化学物质,“蛋黄”则主要由色素和树脂制成。(《大河报》11月6日)

点评:形似神不似,可怜了无辜的化学物质。

职场过劳肥 你中招了吗



漫画:贺妍妍

@楚楚的天空:你是否觉得,如果每天忙工作忙得晕头转向,即使没有骨瘦如柴,至少也应该胖不起来。可事实恰恰相反,看媒体报道说近七成白领有“越忙越肥”的困扰。“过劳肥”,你中招了吗?身在职场,你是怎么调节身体的?

原来是工作惹的祸 不是我吃货的错

@胖胖不老:作为一名合格的胖子,我深深的体会到自己这身肉肉源于过劳。

@左月:我说呢?我这一身肉肉都是累的啊。

@小天使wang:现在的年轻人也真是不容易。

@鱼翔浅底yyy:我们工作倒不是特别累,可是就是要求总坐在电脑前啊,这肥肉长得蹭蹭的。

@小珍籽:原来是工作惹的祸,并不是我是吃货的错。

走走路练练拳 找时间锻炼身体

@小冰果:我坚持每天走路上班,大概20多分钟,很有效。工作的人必须得给自己找点锻炼的时间。

@臭豆腐:现在的年轻人啊,千万别本末倒置,健康是第一位。

@烟台搜学校:长期在电脑旁,不运动的也会“过劳肥”,我报了个散打的培训班。

@冰果丽儿:要劳逸结合才好。

@我家SEVEN:工作压力大,连轴转,饮食不规律、夜晚两三点后才睡觉,这样工作状态的人很容易出现“过劳肥”。

@骄纵:少喝酒多活动。多吃青菜少吃肉。按时吃饭,能不加班就不加班。小心过劳肥。

@diary雨微博达人:原来过劳肥是真的,睡眠不足热量不减,化压力为饭量。

@旅行漫记:过劳肥真的很可怕,活生生地把一阳光青年变成一脸横肉的中老年人。

微人微语

最具幸福感城市,烟台第八

@小林小夕Y:“2012年中国最具幸福感城市排行榜”出炉,前10强为:青岛、杭州、惠州、成都、长春、南京、哈尔滨、烟台、苏州、重庆。长春连续五年入选。据了解,城市幸福感包括认同感、归属感、安定感、满足感,及外界人群的向往度、赞誉度。作为烟台人,不解释。

@右手画诗诗:最具幸福感城市,烟台排第八哎。

@且听涛声:2012年最具幸福感城市烟台上榜,继续加油。

@马雪莲:烟台为什么最幸福?相信每个烟台市民都有自己的见解。美丽的大海、干净的街道、热情的市民、繁荣的经济……但最重要的是,我们深爱着这个城市。期待烟台能建立自己的城市幸福指标体系,让烟台人在谈论城市和自己的幸福时更自在、更有底,也更真实。

@海韵天涯:也许过不了几日,烟台的海就要被今冬

的第一场瑞雪相依偎了,我明天要离开这海边了,今冬恐看不到他的美貌,只能遥想她的美妙。

@王柱-Pillar:参观张裕酒文化博物馆,原来红葡萄酒原产地是在烟台,长这么大第一次看到地下酒窖非常壮观,酒文化真是博大精深,不枉此行。

@陈拂儿:当年烟台没来过烟台山,今天发现很不错,很美很精致。烟台山丹麦领事馆的美人鱼也超美。