

【老董直言】



# 自管站的供暖不能靠“自律”

□董从哲

正常供暖,单靠自管站的自律是不行的,必须有经济和行政的处罚手段,这些制约手段跟上,才能有正常的供热服务。对于那些情况变化无力再继续供暖的亏损自管站,政府更得加大投入,逐渐更换供暖设施,不能在民生工程上欠账。

不受监管的权力一定会滋生腐败,这几乎是可以肯定的。就是供暖的自管站,一到初冬供暖季节,手里握着某个小区的冷热大权,又牵涉到自己的经济利益,自然也会产生不少“怠慢”用户和偷工减料的小动作。

这种投诉几乎每年的冬季都会发生,媒体也屡次予以关注,政府部门也尝试了不少手段,可是从实际情况来看,效果还是不算太好。从市民的投诉看,那些供暖自管站供暖初期迟迟不送暖,往往还早早停了暖,抬头去尾偷工减料地一个冬季下来,他们确实能省不少

钱。可是老百姓的烦恼却在这种偷工减料中增加了不少。

很多自管站小区的居民对此民怨沸腾,政府部门曾经提出收编自管站,实现统一待遇的政策,可是几年下来,还有数百家自管站难以回归“体系”内。情况也很明显,那些盈利情况不佳,甚至供暖出现亏损的自管站,政府接收过来也是面临着亏损的局面,设备改造难以进行,供暖效果也不会立竿见影。那些供暖收费较好,比较盈利的自管站,成了所在辖区的摇钱树,却不见得乐于拱手交出去。我就听同事说,政府职能部门前去接收的时

候,一些自管站就拒绝交接,双方甚至发生暴力冲突。

冬天的暖气是重要的民生问题,在济南这样的北方城市,没有暖气的生活质量大打折扣。保证应该供暖的区域顺畅供暖,是职能部门的职责。这些因为历史原因形成的自管站,对政府供热体系曾经起到过好补充作用,随着这些自管站运营主体的变化,很多供热自管站已经难以承担这种辅助供暖服务,那就应该断然退出,而不能靠缺斤短两的小手段谋个人小利,影响了社区居民的整体生活。

无论自管站是否盈利,只要还

在运转,政府监管部门就不能推卸责任,应该加强监管,保证用户的根本利益。单靠自管站的自律是不行的,必须有经济和行政的处罚手段,这些制约手段跟上,才能有正常的供热服务。

有责任约束自管站的,除了供热的监管机构市政管理部门,还有房产管理部门等等。这些部门应该携手合作,对那些常年不能认真供暖的自管站严肃处罚,黄牌警告,直至强行接收。对于那些情况变化无力再继续供暖的亏损自管站,政府更得加大投入,逐渐更换供暖设施,不能在民生工程上欠账。

【一家之言】

# 闲置公园能否成健身公园试验田

□苏小北

还乡店公园位于小清河以南,工业北路以北,是附近居民休闲健身的好去处。近日,笔者踏进公园,映入眼帘的一幕让人叹息:绿色植物随着季节转变发黄,落叶飘零呈现一派萧条之色。健身区寥寥可数的健身器材,有的脱漆,有的损坏,有的生锈,高低杠上还晒上了被子。最南边的一排平房门牌标着老年活动室和公园管理办公室,一直锁着门,从窗户往里看空荡荡的。假山上堆满了不计其数的垃圾。整个公园,游人寥寥无几,俨然成了一座闲置公园。

不仅是还乡店公园,黄河公园

以及一些偏远地区的公园都有资源闲置的情况。即使免费,除了节假日或天气好,平时人气并不旺。究其原因,不难发现问题的共性:其一,公园毫无特色。设计较为单一,花草植物受气候影响严重。其二,配套设施不全,公共服务设施如健身器材或者配套设施甚至没有。其三,管理和不到位,环境维护差强人意。

市民的健身需求越来越强,而现有的健身设施建设远远无法满足需求。一方面免费的公益健身场所寥寥无几,另一方面收费的健身场所高额的费用让人望而却步。于

是公园成了市民休闲健身的首选。与知名公园人满为患相对的是,很多家门口的公园出现了闲置,这不能不说是公共资源的浪费。有关部门能否尝试,从周边闲置公园入手,摸底调查,开门纳谏并作出相应的改进方案,提高资源利用率,让闲置公园变成市民健身公园的试验田,或者说改单一的景观公园为健身公园。以还乡店公园为例,除了做好园区卫生和日常管理,老年活动室可以增设乒乓球台以及适合室内活动的器材,篮球架也应该加以维护,增加户外健身器材的品种和数量,多一些休闲凳和公益

设施等。

济南自全运会以来,在健身建设方面的成就有目共睹,但是还应积极探索适合自己的健身建设。目前很多城市都有自己的奥林匹克公园,如果济南要建一座奥林匹克公园,需要大额资金和场地支持,以及多部门的广泛论证,而建立多功能健身公园相比要简单得多。

在十艺节和泉水节的大背景下,期待政府和社区以及爱心企业以多种形式投资,把闲置公园逐步建成健身公园的试验田,以此推动市民健身建设,提升城市形象。

【泉城快评】

# 乘坐公交车礼让一下又何妨

□宋磊

仅仅一个下午,笔者在乘坐公交车的时候,就碰到了两起乘客纠纷。一起发生在中心医院站牌处。一中年女士下车时,不小心撞到等车的一位老太。二人随即发生激烈的言语冲突,老太抱怨中年女士撞到她,中年女士则责怪老太挡路,双方互不相让,差点引发肢体冲突,最后中年女士骂骂咧咧地走开,纠纷不了了之。

另一起则是发生在公交车上,两名男乘客因为一方落座时不小心坐到另一方腿上,互相抱怨对方,喋喋不休地争吵起来。在车上一女乘客一句“两个大男人,为这点破事没完没了”的抱怨声中,停止了争吵。

现在是初冬,天干物燥,人们往往容易上火。再加上生活中和工作上遇到不顺心的事情,会更

加点旺体内的“火”。于是,生活中碰到的小摩擦,便成了怒火爆发的“催化剂”和“助燃剂”。公交车上的摩擦碰撞本是再平常不过的事情,如果因为一点小摩擦就发“火”,确实有些得不偿失。人与人之间礼让交往,本是老生常谈。“忍一时风平浪静,退一步海阔天空”,这句名言相信每个人都能烂熟于心,然而在遇到摩擦和冲突时,又有几个人真正做到能忍能退呢?在当今喧嚣繁杂的社会,人心浮躁,人们之间产生层层隔膜。这绝非我们建设和谐社会和幸福社会的追求。要想消除这层隔膜,仍然需要社会上每个人的努力。

笔者希望大家在遇到摩擦时,能够互相体谅一下,理解一下,礼让一下,真正化干戈为玉帛,化摩擦于无形。

# 扒菜叶还叱责菜农,忒缺德

□辛玉

早晨,天气很冷,小区门前来了一个卖白菜的。一棵棵大白菜鲜嫩鲜嫩的,一看就知道质量很好,而且一块钱四斤,价格很低。每当有市民买,菜农都是主动扒掉一两层菜叶,而且过秤时都是高高的。尽管这样,还是有个别市民将好好的菜叶扒掉好几层,露出了里面白嫩的菜心,挺好的菜叶随意扔到一边。菜农心疼得实在看不下去,好声好气地婉言制止,那几个市民竟没好气地叱责,说话很难听,继续毫无顾忌地扒菜叶。

菜农大冷天在小区门前卖菜,使我们市民能够就近买到质量好价格低的新鲜蔬菜,可以说是省时省力又省钱。我们应该设身处地地为菜农考虑一下。他们为了尽快卖完蔬菜,在寒冷刺骨的天气赶早市,吃不好,更睡不好,可以说是废寝忘食

非常辛苦。另外,菜农卖菜时已经将外面的菜叶扒掉,而且这些大白菜不仅质量好价格低,过秤时也是高高的。我们应该充分理解菜农的艰辛,更应该感到满意,不应该随心所欲地多扒菜叶。大家都知道,白菜的菜叶扒得太多,露出里面的菜心如果不及吃时,很容易变质腐烂,就不好储存了。我们买菜有的并不是现在就吃的,有的会储存一段时间。过多地扒掉菜叶,不仅造成极大的浪费,更不易于储存。

所以说,无论从哪个角度讲,白菜扒菜叶的做法,是一种错误的做法,无论是对菜农还是对自己都没有好处。另外,面对菜农的婉言制止动辄发火叱责的做法更是有悖于文明市民的行为,表现出素质修养的欠缺。这不仅是对菜农的不尊重,同时也是对自己的不尊重。



齐鲁晚报V

http://weibo.com/qlwb

## #药房变超市#

文昌独侠:去一家药房买药,发现大厅柜台里摆满了大枣、花生油、卫生纸、暖手袋等非医药用品,琳琅满目的商品甚至让我怀疑走错门来到超市,有的还能用医保卡购买。药房本来是方便患者购药的,如此“不务正业”必定会影响正常医疗服务,希望有关部门能拿出可行措施,让药店回归它的本业。

## #楼上刮下花盆#

憨憨的大个子:小区里大多数住户的窗户和阳台上安了防盗网,窗户与防盗网之间放的东西五花八门,有酒瓶、拖把、木头、花盆,还有一些不用的废品。这两天刮大风,晚上从楼上一家防盗网里竟然刮下一个花盆,幸亏楼下没人,没造成危险。提醒大家尽量不要在防盗网里面放东西,以免造成危险。

## #太霸道了#

蔬菜宝宝1999:买了一个儿童遥控飞机,付完钱老板不给开发票,他说:我给你试了,出问题我就不管了,发票不用开。我不解:不给开发票,还要推卸责任,于是问了一句:属于质量问题来找我,给修吗?他说不修。卖出去就拉倒让人无法认同。发票要开,因为需要依法纳税,顾客索要不过为。

## #让家长代扫地#

快乐济南一哥:最近一个同事忽然接到儿子的电话,老师说孩子打扫卫生不干净,让家长代扫。有的家长因为放学等孩子扫地太慢,自己也主动帮助。看似帮了孩子,实际上增强了学生对家长的依赖性,更不利于学生自理能力的培养,这与家长替写作业没什么两样。希望家长老师引以为戒,多锻炼孩子最重要。

## 颈椎病、支气管炎……您使用周林频谱保健治疗仪了吗?

**使用周林频谱保健治疗仪,使用方便,经济实惠。以101C为主的周林频谱保健治疗仪,通过照射相关穴区,具有促进血液循环、改善血液流变性、促进新陈代谢、改善神经系统功能、提高机体免疫力的作用。**

周林频谱保健治疗仪操作十分简便,只需照射患处和穴位就行,照射距离以皮肤感觉温热为宜,照射时最好裸露。

**用于以下疾病的辅助治疗:**

软组织损伤、腰肌劳损、骨关节炎、颈椎病、预防伤口感染、伤口愈合不良、慢性前列腺炎、支气管炎、支气管哮喘、慢性胃炎、十二指肠溃疡、慢性肝炎、肠炎、便秘、腹泻、带状疱疹、湿疹、神经性皮炎、轻度烧伤、褥疮、冻疮、慢性盆腔炎、痛经、小儿肺炎、腮腺炎。

**假如您或家人患了颈椎病、支气管炎等疾病,不妨试试WS-101C周林频谱保健治疗仪!**

请仔细阅读产品说明书或在医务人员指导下购买和使用 禁忌内容注意事项详见说明书  
京药监械(准)字2010第2260182号(更) 京医械广审(文)第2011120355号



京药监械(准)字2010第2260182号(更)

### 颈肩腰腿痛,您用周林频谱保健治疗仪了吗?

周林频谱保健治疗仪,以照射的方式,直接作用于人体,达到辅助治疗保健效果。具有促进血液循环,改善血液流变性,促进新陈代谢,改善神经系统功能,提高机体免疫力的作用。周林频谱保健治疗仪,渗透力强,操作简便。颈肩腰腿痛,用它照照热乎乎的,挺舒服,对腰肌劳损、骨关节炎、颈椎病具有一定的辅助治疗效果。

**如果您或您的家人患有颈肩腰腿痛,请试试周林频谱保健治疗仪!**

请仔细阅读产品说明书或在医务人员指导下购买和使用 禁忌内容注意事项详见说明书  
京药监械(准)字2010第2260182号(更) 京医械广审(文)第2011120355号

**济南周林频谱公司专卖店 地址: 济南市历下区解放路90号(市中心医院向东150米路南,山东省地矿医院对面) 电话: 86988858 85808992**

**市内连锁药店: 漱玉平民各大药房 三九各连锁药店 经销商: 山东九州通医药公司 电话: 66596049 济南贤隆工贸有限公司 电话: 83182066**

## 周林频谱公司 高薪急聘

### 医学讲师 社区销售人员

有意者请致电:

# 86988878

**济南周林公司庆20周年优惠活动**

咨询热线:

# 86988858