济南首现“拎包可住”公租房

配置基本家具,每人月租金40-60元

本报济南11月14日讯(记者 修从涛)在济南高新区孙村公租房项目工地上,3间不同户型的公租房样板间装饰一新。该公租房项目是由原孙村旧村改造安置房改建,房内还配置了基本家具等,可实现拎包入住,这也是济南市首个可实现拎包入住的公租房项目。

◀孙村公租房内配置了基本家具。 本报记者 修从涛 摄

基本家具一应俱全

“基本家具等一应俱全,可以直接拎包入住。”14日上午,在济南高新区孙村公租房项目工地上,高新区房管中心负责人给前来参观的附近企业展示了不同户型的公租房样板间。

记者在这些公租房样板间内看到,每个卧室内配置了实木床、床头柜和衣橱等,餐厅里配置了餐桌,厨房内配有抽油烟机、煤气灶和洗菜盆等整体式橱柜,卫生间配置坐便器、盥洗镜等卫生洁具,房内还配有有线电视接口、宽带和双气。

据了解,该公租房项目是由原孙村旧村改造安置房改建,原先80平米、120平米和160平米的三个户型,分别被拆成有着3、4、6间单身卧室的多居室公寓。“这个项目的公租房主要将配租给孙村片区内的企业单身职工,具体政策还需根据济南市的相关政策进行。”高新区房管中心办公室穆华介绍。

与其他地区的公租房项目不同的是,该公租房项目由高新区财政投资建设,不仅配备了基本家具,而且专门设置了1栋建筑面积约1000平方米的配套公建。“配套公建楼总共3层,规划了超市、澡堂、洗衣房、饭馆等。”穆华介绍,由于该公租房项目位于孙村旧村整合安置区内,周围的学校和公交站点配置也十分完善,“目前各方正在协调在公租房门口设置新的公交线路。”

可安置5000名单身企业职工入住

据了解,孙村公租房项目总占地80亩,建筑面积88000平方米,共18栋楼房,目前已有8栋楼房全面竣工并通过验收,其余楼房也将在今年年底前通过验收,全部改造完后将有2544间公寓式集体宿舍,预计可安置5000名单身企业职工入住。

入住公租房的房租有多少呢?穆华介绍“具体分摊到每个入住的个人的话,包含物业费在内,每人月租金在40-60元之间,具体价格还将根据不同楼层、朝向等进行确定。”穆华介绍,高新区财政投资1000多万元为孙村公租房项目配置了家具,“预计分摊到每个入住个人身上约3000元,要五六年才能收回成本。”

前来参观的企业对该公租房项目表示满意,不少企业表示将考虑帮企业职工申请入住该处公租房。

其他公租房项目也将配置家具

据了解,目前高新区共有8个公租房项目,其中有3个是由高新区财政投资建设,其中,沁园新居公租房项目总建筑面积约3.8万平方米,目前已完成装饰安装工程80%,年底达到竣工验收条件;济南保税区公租房项目已于今年8月底完成主体封顶,预计2013年5月竣工。

“除了孙村公租房,其他由高新区财政投资的公租房项目,我们也将考虑配置家具。”穆华介绍,3个由高新财政投资建设的公租房项目总投资6亿多元,届时可提供近2500套房源,可解决区内2万多人的住房问题。

有项目好赚钱
想赚大钱,找好项目
想投资,找好品牌
谁先干,谁先赚!
短信留言 13851785958
招商热线:400-710-2265 025-68858895

◓头条相关

公租房首次配租政策已初步拟定

本报济南11月14日讯(记者 喻雯 实习生 王继国)14日,记者从济南市房管部门了解到,济南公租房目前已开工建设15423套,完成任务目标的103%。公租房配租政策及审核审批程序已基本制订完成,目前已上报济南市政府研究。

据了解,济南公租房在今年是首次实施配租,济南市房管部门为此专门开展了公租房政策的调研工作,并已初步拟定了《济南市2012年度享受公共租赁住房政策有关标准》和《济南市公共租赁住房申请程序》。目前都已上报济南市政府研究,确保各类保障性住房资格的申请受理。

济南市房管局有关负责人介绍,公租房受理审核是一项全新的工作,为全面做好受理审核前相关准备工作,济南市住房保障中心在政策尚未出台前,从今年下半年开始组织编制了公租房审核系统。多方筹措资金购买了16台2代身份证验证(阅读)机具下发给了各区局,并组织了业务培训,开始模拟运行,根据各区局反馈的信息以及建议对公共租赁住房审核系统及时进行了修改完善。从而确保在公共租赁住房相关政策出台后,尽快开展公共租赁住房的受理审核工作。

信不信由你,无论是老年白发、少白头,还是脂溢性脱发、产后脱发,长出浓密黑发都不是难事!

白发瞬间变黑,王教授边洗边尖叫!

医学王教授62岁,发染白睫,爱美的他不想以白发示人,只能染发,可没想到,使用了一种洗剂的染发产品,头上刺痒,第二天脸部红肿,眼睛肿胀,样子很吓人……多亏妻子买回“觅颜清水水晶黑发产品”,绝天然祛色物提取,没有半点副作用;使用很方便,洗黑头发时,只需抽出半个小时就清洁,第一次使用,就让王教授惊喜连连:一打开包装盒,膏体透明如水晶一样,带着一股淡淡的芳香,闻着很舒服,第一眼就喜欢上了!更让人惊奇的是,冰冰凉的,抹在头发上还挺舒服,就一就,一点都不刺激!就这么搽,不知不觉,几分钟头发就变黑了,可用手一摸,粘在手上的还是那种透明清澈的液体,再对镜一看,头皮也是白白的,真不错!简直太不可思议了,用“觅颜 清水水晶黑发”,头发变黑了,可洗出来的水还是清的,实在是绝!为什么会这样呢?爱琴海,喜欢研究的王教授从产品配方中,找到了答案。原来新式黑发技术产品“觅颜清水水晶黑发”所有成分均为天然植物,比如首乌:古代人称它为地精,能够强养发根,使头发有韧性不易折断。黑豆精华:富含优质植物蛋白,脂肪酸,B族维生素等,能帮使用可使头发光泽。当归:可以行血、补血、润肤,能扩张头发毛细血管,促进血液循环。能除止黄发和脱发。黑芝麻:具有补肾、润五脏,可消除早白、脱发、皮燥发枯等症状。还有桑椹:能有效改善头皮血液供养,营养脱肤,使皮肤白嫩,可延缓头发衰老。难怪“觅颜 清水水晶黑发”在全国一上市,效果惊人,人人称赞,口碑一传十、十传百,越来越多的白发人一边赞,一边欣喜若狂不断尖声大叫,赞不绝口!用过都说恨要推荐给所有的亲朋好友使用呢!咨询电话:0531-87170000

山东所有的白发朋友

我们保障:使用“觅颜清水水晶黑发”,保证你的白发不用再染了,10分钟白发变黑;30天长出黑发,终生告别染发烦恼!

■“觅颜清水”消除白发最查4大烦恼

经世界卫生组织检测验证:“觅颜清水水晶黑发”绝不含化学物——对苯二胺。目前“觅颜清水水晶黑发”已获得中国国家专利,专利号:201009020704.8

很多山东的白发、脱发朋友说,使用“觅颜清水水晶黑发”能彻消除了4个大烦恼:

烦恼1:头皮刺痒、红肿,化学过敏好伤人

“觅颜清水水晶黑发”绝天然植物配方,绝对安全,对身体无任何损伤,长期使用还能使受损毛囊得到修复,营养供应充分,从而达到黑发、养发、护发、生发、防止脱发五大功效一步到位!

烦恼2:喝汤吃药用偏方,大半年不见效

很多治过白发的人都感叹:“让白发转黑”就像是打“持久战”。西药、中药用了大半年,看不到啥效果,真是急死人。“觅颜清水水晶黑发”全面滋养毛囊,激活黑色素细胞,加速角质蛋白的生成促进毛发的再生,使用了30天,长出崭新黑头发。

烦恼3:白发没治好,脱发又来找,头发变少

白发还没治好,头发就开始掉,发量变得越来越少,发质也越来越差,不知该怎么办?“觅颜清水水晶黑发”黑发同时,能对头发进行深层调理和养护,营养成分充分渗透到发根,补充头发所需的氨基酸和维他命,修复毛鳞片,黑发、护发、固发、润油、修复、保湿多重功效一步到位,就像做了一次专业头发护理,健康环保,绝对超值!

烦恼4:掉色,污染头皮,弄脏衣服被骂

“觅颜清水水晶黑发”所含的特殊植物蛋白,就像长了眼睛一样,能准确识别头发与众不同的蛋白结构,真正做到了只黑头发、不黑头皮、不黑水、不脏衣物。清水黑发名副其实,白发一黑,整个人看起来精神倍增,立刻年轻了20岁!

黑发革命,白发变黑进入“觅颜清水”时代!“觅颜清水水晶黑发”在我省现已开通咨询电话:0531-87170000

刘先生40岁,机关干部
领导干部年轻化,白发变黑发,晋升有望啦!
现在都要求干部年轻化,因为我的白发,处长岗职位一呆就8年!前段时间老婆给我买了“觅颜清水水晶黑发”,一搽一梳,5分钟白发变黑,上班、开会、出差,黑黑就黑,真方便。更让人惊奇的是,一个月之后,白发完全变黑,发质又粗又亮,一下年轻了10岁,明年局里又开始进行“干部晋升”,我有希望了!

吴女士48岁,科室主任
天哪,7天就长出黑发很几了!
使用“觅颜清水水晶黑发”后,有次晚上时随手拔掉外面白头发,发现拔出的白发怎么和以前不同?仔细看,原来头发根部竟是2公分长的黑头发,顿时高兴地跳起来:“老公,我的白发真的变黑啦!”。真没想到30岁就开始有白发,脱发,现在长出的黑发很粗,从此脱离了染发之苦!

原价99元/盒,现价特惠活动买2送3相当于
39.6元/盒,优惠仅限3天
全省免费订购热线(省内免费邮寄,货到付款)
400-619-7288