

齐鲁楼市·新闻

碧桂园·凤凰城11月17日升级加推

碧桂园·凤凰城自入市以来备受消费者热捧,首次开盘几近售罄,开盘当天被车流、人流围得水泄不通,千人争相抢房的火爆热销场景历历在目,不仅续写了碧桂园热销传奇,也掀起了济南别墅置业风暴。日前,双拼别墅即将售罄,182㎡亲邻阳光联排别墅11月17日升级加推,联排别墅示范单位亦将同步开放。

无论是在建筑风格、立面材料、园林社区的美化,还是内部空间设计上,都深谙济南主流人群的生活特性。伴随园林示范区、样板间的公开及首次开盘盛况,碧桂园·凤凰城已然成为2012年别墅界的宠儿,也印证了泉城客户对碧桂园大花园别墅的热力推崇。

此次,碧桂园·凤凰城响应泉城客户的呼声,升级加推,给消费者以再次圆梦的机会。本次加推亲邻联排别墅,为碧桂园·凤凰城20年建筑智慧研究的升级房源,凭

优越地势既可远观危山、绣源河等自然美景,又可优享本区中心成熟园林景观,同时兼可享受社区五重立体园林,还有私家大花园收藏一家人的幸福时光,多重景观系统层层推进,犹如闯入一个梦幻的视觉空间。

不管是漫步于园林其中,还是捧一杯清茶立于窗前,随时准备开启一场神奇的探索之旅。加推臻品除享有升级打造的园林环境,还紧跟城市规划市政路,可快速连接城市主干道,离尘不离城,轻松掌握世间变化。碧桂园升级别墅,拥有诸多优势,综合性价比可谓十分高,无疑将带给消费者物超所值的居住体验。

此外,社区还拥有五星级会所、风情商业街、专享业主巴士、伊顿双语幼儿园等齐全配套,国家一级资质物业24小时不间断服务。成熟大城、便利交通、充满情调的大花园时光、温情和睦的邻里关系、高附加值幸福人居体验……期待已久的美妙别墅生活,伴随社区配套等诸多利好的日臻完美,不管是自住还是投资,



都是人手的最佳时机。139万起轻松实现大花园别墅梦想,错过不再有。

海信慧园Ⅱ期 蛋糕烘焙活动浓情上演

11月10日,海信·慧园售楼处香气萦绕,暖意融融,蛋糕烘焙活动浓情上演。众多客户携亲朋好友前来参加,现场气氛热烈,处处都洋溢着幸福。

下午1点,活动正式开始。售楼处内摆满了诱人的鲜奶油、葡萄、蓝莓、芒果等美味。专业蛋糕制作的西点师传授给大家制作蛋糕的方法和步骤,并且边讲解边演示,一会儿功夫就完成一个美味又漂亮的葡式蛋糕。在专业师傅的指导下,大家也都纷纷开始动手制作,亲手将蛋糕放入锡箔托中,轻轻的倒入调匀的蛋液,再送入烤箱烘烤。当一盘盘浓香四溢的蛋糕出炉,大家脸上都露出了开心的笑容。

现场很多业主还带着孩子共同动手制作美味的蛋糕。宋女士开心地笑道“海信·慧园经常会举办各种有趣的活动,我有空都会带孩子参加,还能增进孩子的动手能力。今天的蛋糕DIY就很好玩,我和儿子都是第一次自己动手做,平时都是买着吃。儿子现在得意地说要把蛋糕带回家给爸爸和奶奶吃。”现场这样的客户有很多,通过活动不仅让客户对项目有了更全面的了解,同时也借此活动增加了与孩子、老人接触的时间,一家人

共同DIY,倍感温馨和美。同时还可以认识更多的新邻居、新朋友。

此外,现场设置了肖像画环节,大家纷纷争着要求绘画师为自己做画留念,以记录寒冬里的这个美丽的下午时光。海信慧园Ⅱ期位于高新区核心地段,是高新区品质学区房。社区,内设知名幼教典范“小哈佛”国际双语幼儿园,隔壁就是高新区第一实验学校,孩子在家门口就能轻松实现名校梦想。项目周边生活娱乐配套一应俱全,银座超市、华润万家,不同层次商业设施相间分布;齐鲁医院东院等医疗机构就在家门口;建设银行、交通银行、工商银行、农业银行等分布项目周边;为居民提供了完善的商务、休闲体系,满足了社区居民各种生活需求。交通便捷,逾10条公交线路、BRT6号线、规划地铁1号线,让您瞬息即达市中心。再加上海信地产17年的精工品质保证,海信慧园是当之无愧的高新区高性价比学区房。

项目动态:海信慧园Ⅱ期2012入住名校旁最后机会,89-129㎡二期新品年末最后一次倾情加推,11月17日盛大开盘,2万抵4万限时认筹中。名额有限,先到先得。

鲁能领秀城“剪窗花”活动温情上演

伴随着立冬节气的到来,冬天的脚步已经离我们越来越近,为了让广大市民度过一个有意义的温情周末,给孩子们一个了解中国民间艺术的机会,鲁能领秀城于11月10日特别举办了“一起剪窗花”亲子活动。该活动吸引了众多家长与孩子的参与,使得鲁能领秀城销售中心内一直洋溢着浓浓的亲情与童趣。活动的成功举办,为原本单调的冬日时光,增添了更多趣味与温情。

此次鲁能领秀城“一起剪窗花”亲子活动,目的是在找回这些民间艺术的同时,

更为家长和孩子提供一个亲子互动平台,让孩子们在锻炼了动手能力之余,更能增进与父母的交流互动,感受到来自亲情的滋润。

为让孩子和家长们能够体验最纯正的剪纸艺术,活动特别邀请了专业剪纸老师,现场教授,指导孩子们剪纸技巧。在爸爸妈妈的协助下,孩子们用五颜六色的彩纸,剪出了属于他们自己的作品,看似稚嫩的图案却无不体现了孩子们天马行空的想象力。

丰富多彩的活动让泉城市民们切实感受到了鲁能领秀城的细微关怀,而一站式

名校教育链和成熟七年的完美配套,更让鲁能领秀城成为市场被追捧的对象。在热闹温馨的活动现场,有些家长们一边陪孩子学习剪窗花,一边询问着自己关心的房源,可谓是娱乐、选房两不误,热情可见一斑。

鲁能领秀城身为“山东第一教育大盘”,书香沐染,文化韵味浓厚,社区内省实验幼儿园、胜利大街小学、育英中学构筑起一站式公办名校教育体系,并且最新开盘的鲁能领秀城中央公园三区,紧邻胜利大街小学、育英中学第二校区,推窗即闻朗朗书声。此外,第二校区首度

引入特色种植园区,以及标准恒温游泳馆,使得人文大城的魅力再度升级。

在七年深耕的时间里,鲁能领秀城经历了岁月的沉淀与考验,以一座420万平方米的高品质国际人居生态标杆,塑造齐鲁人文生活标杆。升级新品——鲁能领秀城中央公园三区,开盘伊始便受到泉城市民的热情追捧,开盘销售4.5亿的骄人成绩再次彰显了人文大城无可匹敌的品质魅力。目前,鲁能领秀城中央公园三区88-129㎡学区小户型,火爆销售中,同时加推新品即将盛大认筹。

黄金·山水郡11月11日盛大认筹

寒冬日近,料峭的初雪丝毫阻挡不住泉城人民对好房子的热情期盼,众多客户的急切需求,黄金地产2012年度扛鼎力作——黄金·山水郡首度面向全城盛大入市,再次掀开初冬楼市的购房热潮。

11月11日,黄金·山水郡首期臻品——91至191㎡纯板式瞰景高层认筹活动在项目临时接待中心盛大开启。市民们高涨的热情令人惊叹,至上午8时30分,已经有近百客户抵达现场。“黄金·山水郡的房子确

实不错,地段好,户型好,在别墅区里能找到性价比这么高的房子,真是很难得。”

在本次认筹活动中,黄金地产主要推出了黄金·山水郡的首期臻品——纯板式瞰景高层,其中包括91-100㎡两室、120-150㎡三室以及191㎡四室等多种户型,室内空间黄金分割,充分满足多种黄金生活需求;南北通透,双阳台双景观,南瞰山水田园,北览一城繁华;全明设计,宽尺度景观飘窗,最大限度地引入阳光,

照映灿烂美满的“黄金生活”。

据悉,黄金·山水郡是黄金地产2012年重金打造的扛鼎力作,项目雄踞二环东路、旅游路南、浆水泉上臻稀区位,周边立体交通网络四通八达;项目内揽济南七十二名泉之一浆水泉,洞龙山、老虎山、概子山三面环绕,层峦叠翠,私享5000亩浆水泉公园;项目周边配套完备,包括银座燕山店,统一银座购物广场,武警总医院、省立医院东区、山东省妇产医院等医疗机构以及农行、工

行、建行、农信等金融机构;同时项目引进了9班制幼儿园、24班制小学、中学等,距九年一贯制辅仁学校仅2.5公里,周边山东财经大学、山东经济干部学院、山东行政学院等重点大学环绕,涵盖了从幼儿园到大学的一站式教育链条,助力孩子黄金未来;项目还配建3000平米体育中心、私属会所、情景商业街等配套,形成了市中心较为罕见的成熟墅区,成为备受济南名士亲睐的高端社区。

丁豪广场全业态商业 撬动价值杠杆

论及济南商业旗舰,西有和谐广场,中有恒隆广场,放眼济南东部,只有丁豪广场,可与其并称济南三大商业中心。16000㎡华润万家生活超市、4000㎡横店影城、3000㎡美食广场、2000㎡电玩城加盟丁豪,百家大型品牌商家争相入驻,是集购物、休闲、娱乐、居住、办公为一体的城市综合体标杆项目,全业态商业配套,填补高新区区域空白!完美成就东部第一商业中心!

丁豪广场据领高新区1号地,最核心的商业中心。我们习惯于用价值去衡量一切,来形成我们的选择,但当价值与丁豪广场相遇,我们发现:当一个东西无法用价值衡量时,也许它的价值才是最大的,这时我们的选择也才是最有理由的。好的房子不可多得,随着招商全面启动,百万商家抢驻丁豪,投

资型公寓价值随之迅速上升!丁豪广场30-120平投资型公寓,会展、政务、商业中心集群,高新区政务CBD,和政府做邻居保证增值!

丁豪广场采用全球知名的世邦魏理仕顾问物业,世邦魏理仕为国际级的商业地产服务公司,“财富500强”及“标准普尔500强”企业,连续三年被美国《商业周刊》杂志授予全球50佳企业,连续两年跻身《财富》杂志评选的成长最快的100强企业,通过全球300多家办事处为业主、投资者及承租者提供服务,让您的工作与生活带来高品质享受,为您的投资收益保驾护航!

项目动态:丁豪广场8万方商业中心火爆招商!商业金街核心铺王稀缺发售!30-120平米投资型商务公寓年底交房倒计时,不限购,不限贷,全城火爆热销中!



齐鲁楼市
QILU HOUSE OF REALTY
— 不动产合作机构 —

奥体中路多层带电梯写字楼: 电话: 18678899698

6楼, 1197.34平米, 7200元/平米, 即买即办证; 5楼, 449.6平米, 12800元/平米, 买一层赚一层。

逸居店			全悦居经六路店			七里堡店		
解放东路36号政法学院东200米路南 58582597/98			槐荫区经六路708号艾菲尔花园一楼商舖 0531-87101778			七里堡市场东200米路北 88162789 88162779		
和平路东首单位宿舍 116万 3.2 112平 3/6F 带地下室双气免费地下室 88550880	甸柳单位宿舍 108万 2.2 96平 1/6F 学区房双气免费地下室 88550880	现代逸城 55万 2.2 64平 7/7F 双气有电梯改合同 58582597/98	居易·香栎市 36万 1.1 45平 17/18F 精装双气各种楼层价格都有 87101778 58766767	经六路艾菲尔花园小区 86.6万 2.2 97平 3/5F 一室一厅朝南双气地下室13平 杨87101778 58766767	经十路凯旋新城 76万 2.2 101平 10/23F 双气新房有证低价抛售 杨87101778 58766767	新生活家园 69万 2.2 74平 5/5F 双气复试户型佳 王15553115802	全福立交附近 37万 1.1 44平 5/5F 精装免税户型好 王15553115802	客车厂宿舍 49.6万 2.1 60平 3/5F 精装免税户型好 张1586677880
水利厅宿舍 160万 3.2 167平 6/7F 多层带电梯带车位地下室 88550880	现代逸城 83万 2.2 88平 3/17F 双气急售可改合同 58582597/98	三箭平安苑 80万 2.2 90平 6/6F 双气有地下室和露台免稅 58582597/98	居易·香栎市 52.6万 2.2 80平 9/9F 精装双气 个性复式 超值 杨 87101778 58766767	经十路五院四建·槐花园 60.6万 1.2 65平 3/6F 经十路五院高档花园式豪宅 杨 87101778 58766767	省立医院西舜亿绿园 98.6万 2.2 115平 7/11F 经十路05年新免稅可貸款 杨87101778 58766767	景观花园 83万 2.2 100平 1/7F 双气地6平南北通透 王 15553115802	花园小区 46万 2.1 57平 5/6F 精装免税户型好 张1586677880	七里堡小区 66.5万 3.1 89平 5/6F 免稅精装多套 张 1586677880
宜和居店			宜和居店			全悦居顺祥店		
解放路8号 88958199			解放路8号 88958199			槐荫区经一纬八路20号1楼商舖 0531-87900012		
经十东路别墅 140万 5.3 264平 3/4F 有证车位空中花园多套 王 13256170657	国华经典 150万 4.2 197平 4/22F 有证双气可貸款 徐 13583106798	国华东方美郡 745万 5.3 320平 1/3F 包合同送花园车库免稅 袁 15069097005	燕山小区东区 77万 2.1 66平 4/6F 免稅学区房双气 崔18764000270	建大天和园 115万 3.2 140平 5/6F 车位地下室电梯双气多套 崔 18764000270	花园庄东路 79万 3.1 114平 2/6F 送小花园二小免稅 王15066682740	青年居易 34.6万 1.1 45平 6/7F 精装暖气过渡有钥匙 惠 0531-8790 0012	省立医院附近高档小区 98.6万 2.2 115平 7/11F 2卧朝阳超大客厅 惠 0531-8790 0012	堤口路单位宿舍 69.8万 2.2 88平 4/6F 精装双气免稅贈小房 惠 0531-8790 0012
山久水园 60万 2.2 95平 4/11F 五证金一次付包合同 王 13256170657	正大城市花园 87万 3.2 108平 7/7F 有证可貸款双气 徐 13583106798	军安和平山庄 105万 3.2 139平 4/11F 地下室包合同车位10万 袁 15069097005	枫润山庄 95万 3.2 92.46平 5/6F 双气精装地下室8.26平 崔 18764000270	甸柳社区 75万 2.2 85平 2/6F 甸柳学区精装带小房 袁 15069097005	高新学校宿舍 79.8万 2.2 96平 1/6F 免稅学区房暖气地下室8平 崔18764000270	青年居易 58.6万 2.1 75平 6/7F 暖气8平地下室急售 惠 0531-8790 0012	居易·香栎市 36.5万 1.1 45平 2/6F 双气南向精装婚房 惠 0531-8790 0012	师范路单位宿舍 89.8万 3.2 127平 2/6F 双气免稅小房单价低 惠 0531-8790 0012

更多房源请登录齐鲁楼市不动产网站 WWW.qllsbdc.com