

居民供暖管道阀门破裂 一小区百户居民供暖暂受影响

本报济宁11月14日讯(记者 马辉) 济宁市城区金水湾小区新改造的供暖管道工程已经改造完了,可是高温水总阀门还没开启,这让小区的300多户居民坐不住了。14日晚上,小区的高温水总阀门已经开启,但是因一户居民管道阀门破裂,小区100户居民供暖受到影响。

“小区是自备站供暖,今年新改造的供暖管道,改造工程已经完了,高温水总阀门还没开启。”金水湾小区业主江先生向12319反映,他们担心15日能正常用上暖气。

14日上午,记者在金水湾小区看到,流量表已经安装完了,可是管道总阀门还没有开启。在业主李先生家里,暖气管道还没有一点热乎气。“我们家缴纳了改装费和暖气费,只希望能快点用上暖气。”李先生说。

“我们这个小区已经正常供暖4年了,由四和供热供暖,一直挺正常。”据物业的一位谢经理介绍,今年,由于高温水改造,如果小区原来使用的蒸汽设备不进行改造,就无法为居民提供正常供暖。由于改造的费用要向居民收取,一部分业主不愿意拿这个钱,全部改造的话,应该向每户按10多元/平方米的标准收取费用,而为了阻力小些,只收取了局部改



金水湾小区贴出的通知。本报记者 马辉 摄

造的费用。

谢经理介绍,目前只对接热器、管道等局部进行了改造,运行系统和控制系统还没有改造,这两个系统不影响今年的供热。

14日晚上10点20份,记者再次联系了金水湾小区物业公司,“高温水总阀门已经开启,但是一居民供热管道的阀门破裂,导致部分楼层供暖受影响,大约100户居民的供暖受到影响。”

检修供热系统 提前储备高热煤 两大热源企业 做足供暖准备

本报济宁11月14日(记者 刘守善)

15日凌晨,济宁城区正式供热。14日,正式供暖前夕,本报记者走访了华能济宁电厂和东郊热电厂,两大企业做足了供暖前的筹备工作。华能济宁电厂投资2100余万元检修供热系统,东郊热电厂提前储备好5万多吨高热煤。

东郊热电厂今年投入900多万元,对2、4、5号炉进行了扩大性维修,并对制水系统、输煤系统进行了全面检修改造。目前,热电厂所有的设备处于完好备用状态。“东郊热电厂的供热面积已经达到1233.2万平米,全部为高温水供热。”热电厂负责人告诉记者,为了提高供热服务的质量,以及改善供热末端效果不好的情况,整合、拆分换热站14座,新增了1座中继泵站,能够从根本上解决部分区域管网末梢供热效果欠佳的问题。

“在进入供热期前,我们已经将所有设备进行了消缺维护,清洗了所有影响供热效果的设备,并对管网进行保温和修复,为今冬明春供热打下了基础。”该负责人告诉记者,辖区内所有换热站也进行了调整,减少了换热站的供热面积和辐射半径,降低管网水力平衡调整难度,以确保供热的效果。

管道漏水,居民储藏室遭了殃

修了两次,入户暖气管道不漏水了

本报济宁11月14日讯(见习记者 张林 记者 路帅) 由于三楼入户暖气管道漏水,长虹小区一居民楼变成了“水帘洞”,水顺着楼梯向下流淌,不仅浸泡了储藏室,也给居民出行带来了不便。管道在持续漏水18小时后,东郊热电工作人员才将管道修好。

14日上午,记者赶到长虹小区B3栋东一单元,业主王女士正拿着两把扫帚向楼道外扫水。在单元门口,记者看到楼道地面都是积水,很多污水正顺着楼梯向下流淌,旁边还放着一个接水的水桶。楼下储藏室门口也都堆放着沙子,但积水还是浸泡了屋里的物品。

记者顺着楼梯来到了三楼的管道漏

水处。通向301住户的回水暖气管道连接处正向外喷水,旁边的墙皮已经被冲掉,积水顺着楼梯和栏杆缝隙,流向楼下。

“昨天晚上8点,我听到楼道里有哗哗的流水声,开门一看才知道入户暖气管道漏水了。”家住二楼的杨先生告诉记者,当时管道漏水还不严重,他还特意在下面放了一个水桶接水。“14日早晨,小区换热站的维修人员就过来了,换了一个密闭阀,漏水不但没解决,反而更大了。”家住一层的王女士抱怨说,由于楼道积水严重,小孙子上下楼梯都把鞋弄湿了。

14日中午12时许,301户业主王女士闻讯赶到现场。“这个房子一直没人住,

暖气也已经连续报停两年了。”摸着房间内发烫的暖气片,王女士很不解。

记者随即找来了小区换热站的工作人员。“我们上午已经来过三次了,现在流出来的水是业主家中暖气片中的存水,等暖气片流干了,也就不会漏水了。”工作人员解释称,他们已经把入户暖气管道关闭,热水并不是从主管道流出的。“如果密闭阀已经关闭,入户暖气管道怎么可能会热,而且水已经流了10个多小时了。”王女士提出了质疑。

14日下午2点半左右,东郊热电厂的工作人员再一次来到暖气管道漏水处,拧开管道并添加了一个皮垫,漏水问题得到解决。