

多冻了好几天,终于暖和了

问责声中,主管网水温提升了,未及时开的阀门也开了

本报记者 景佳

追事 追寻新闻尽头

14日,本报以《他们偷了咱提前供暖的福利》为题,报道了菏泽城部分小区,因为种种原因供暖不及时的现象。报道见报后,14日下午,记者再次来到这些小区发现,西部城区供暖主管网的水温提升了,不少小区未及时开的阀门,热力公司也加紧开通了。

主管网水温提升 阳光小区开始暖起来

“经你们报道后,今天温度大幅提升了。”14日下午,阳光小区居民见到记者,一脸笑容。业主魏先生介绍,今天上午,小区换热站连接城区供暖主管网的温度就开始上升,小区换热站因此启动了运转程序,小区内部水循环开始作业,居民家中也渐渐有了热乎气。

17时许,在小区换热站,记者看到,换热器前端连接城区供暖主管网的水温表显示,管网水温已达到了62℃,相比13日14时许记者第一次来时31℃的水温,整整翻了一番。换热站管理人员所作的记录显示,14日上午,该进水管网水温就达到了55℃,随后几乎是以每小时一摄氏度的水温在增长。

随之增长的居民家中温度。在小区一号楼一单元的王女士家中,暖气片已有了温乎气。“尽管温度还比较低,但相比昨天是好很多了。”王女士介绍,昨天暖气片冰凉冰凉的,上一年级的孙子在家写作业都觉得冻手。“今天好多了,孩子能靠着暖气片写作业了。”

热力公司工作人员介绍,随着

主管网的水温的提升和小区换热站的进一步运转,小区将会更好地暖起来。

未及时开的阀门 热力公司加紧给开了

14日,本报报道了联益小区的供暖难题:他们早在10月31日前,就赶到热力公司市场部办完了采暖手续,直到13日下午,热力公司也没有给该小区开通暖气阀门。

当天下午18时许,记者再次来到该小区,看到小区换热站已运转。换热站一位负责人介绍,14日下午,热力公司专程派工作人员赶来,打开了小区连通主管网的暖气阀门。

这位工作人员告诉她,供热总阀门打开后,管网需要升压、升温等一系列步骤,需要一两天时间,供暖才能达到正常。这期间,市民家中暖气如果出现不热情况先别着急,观察一两天,如果温度依然过低,可联系供热企业。

记者随后了解到,同联益小区供暖难题类似的南站小区及周边多个小区,阀门也都及时开通了。

“目前,就我们掌握的情况来看,办完供暖手续的小区,14日晚上12点以前,大部分小区的暖气都会热起来。”热力公司工作人员透露,个别小区暖气不热,有些是小区物业仍然没有办采暖手续,也有的是新增加的小区,这些新增加的小区热交换站都是小区内部联系建设的,调试有一个过程,需要一定的时间,还需要市民耐心等待。



▲“暖气片热了,孙子写作业不用担心冻手了。”阳光小区居民王女士笑着说。 本报记者 景佳 摄

物业费暖气费 不是一回事 盛世豪庭部分业主 质疑物业捆绑缴费

本报菏泽11月14日讯(记者 崔如坤) 13日,菏泽盛世豪庭小区部分业主向本报反映,住户不交来年物业费,物业就拒绝供暖。对此,小区物业称,并没有强制捆绑缴费,也不存在不交物业费拒供暖的做法。

居民:交了暖气费却不给供暖

13日,菏泽城盛世豪庭小区业主杨先生拨打本报供暖热线反映,今年10月份,他缴纳了暖气费,然而到了供暖期,小区物业却拒绝为其供暖,因为他没有交2012年的物业费。“怎能将暖气费与物业费捆绑到一块,今年的物业费还没到期呢。”杨先生说,缴纳暖气费时,物业就要求业主同时把物业费交上,而今年的物业费到12月20日才到期。

14日上午,记者来到位于人民路路东的盛世豪庭小区。小区居民王女士告诉记者,缴纳采暖费时,物业确实也要求将物业费交上,“俺是10月份一块交上的。”王女士说,她是小区一期入住的业主,缴纳的物业费确实也到期了,也就把来年的物业费也交了。

该小区7号楼杨先生说,虽然物业费没到期,但为了尽早用上暖,他最终没有拗过物业,在13日下午交上了物业费,当晚物业便给通了暖气。

物业:只是建议同时缴纳

该小区物业服务中心人员称,他们并没有强制业主缴纳暖气费时必须交物业费,也否认了对交暖气费而未交物业费业主拒绝供暖的行为。一位王姓物业人员解释,一期、二期入住业主物业费均已超过期限,“当初交房时,赠送了两个月的服务,二期入住业主应是10月20日到期”。他说,只是建议业主交暖气费同时交物业费,“只要交了暖气费就供暖,有些业主反映未供暖,应该是因为刚供暖家里还不热”。

菏泽市房管局物业科工作人员表示,物业在收取暖气费的同时,收取物业费也许是出于降低服务成本的考虑,毕竟物业费也到期了,一块交上业主也少了麻烦。不过,物业方面不能强制,更不能采取不交物业费就拒绝供暖的做法。他认为,物业服务人员只要向业主做好解释,业主也会理解的,只要双方沟通好,也就不存在这种问题了。

288元 建网站
(包括域名、空间和数据库)
电话: 15553022981



“引来的怎么是黑水?”

水利部门解释,水流冲刷河道所致,沉淀两天就会清澈许多

本报菏泽11月14日讯(记者 李贺) 14日,经过一天时间的引水,赵王河中河水已经有一米多。许多市民都发现,赵王河中引来的新水十分浑浊,难道是水质不行?据菏泽市水利局工作人员解释,由于引水落差较大,水流量大,对河底泥土冲刷比较厉害,所以河水暂时显得比较浑浊,沉淀两三天后就会显得清澈。

“不是换清水吗,怎么都是黑

水啊?这么浑浊。”14日,在四中桥上,路过的市民看着从引水线路注入赵王河的“黑水”,议论纷纷。

从13日晚上18点30分开始,经过一天的引水,赵王河水位约有1米。在四中桥,记者看到,从引水线路来的水落差比较大,激起了朵朵水花,水流声轰轰作响。此处新建的拦污栅上附满了上游漂来的树叶,阻挡了水流的通过,工作人员

正在紧急清理。

针对河水浑浊的问题,水利局工作人员解释,水浑浊主要是因为从万福河戴庄闸开闸放水时有落差,万福河水位最高时2.95米,导致河水流速很快,河水对引水河道河底冲刷严重,一些河底的泥土被掀了起来,进入赵王河时水就显得比较浑浊。“过两天随着引水量的增加,赵王河水位上升,再沉淀两天,河水就会变清澈。”

中国一汽

11.18日

订金翻倍 钜惠“价”到

奔腾B90领衔全系超值好车 岁末团购会

00000004人



奔腾 BESTURN
进取不止