

将军苑: 品味书香 风雨兼程

菏泽西城教育地产将军苑火爆开盘侧记

11月10日,蒙蒙细雨中,菏泽西城天籁传情——位于西安路与八一路交汇处的将军苑项目盛大开盘。社会各界人士以及菏泽各大媒体齐聚将军苑营销中心,共同见证这一火爆空前的热销场面。

一期限量入市 市民争相抢购

早上7点多就有购房客户陆续到场,上午11:00开盘仪式正式启动。将军苑此次推出的一期房源,户型面积从90—140平米不等,开盘享有双重优惠。除此之外,凡是签约客户,均可领取精美家居礼品。将军苑作为“西城中央·教育地产”的诠释者和领跑者,一

直凭借稀缺的教育资源而备受关注,开盘现场座无虚席,共享这一火爆场面。1#、5#楼作为将军苑一期项目中的主推房源,从前期预约开始便受到众多市民的广泛关注。开盘当天,1#、5#楼房源得到了众多购房客户的热烈追捧,客户群体也

是相当广泛,其中不乏刚需一族,但更多的还是改善型客户。据了解,截至当天下午,1#、5#楼房源几近售罄,现场还有几十组客户在咨询定房,将军苑准备近日将推出3、4号楼进行认筹,以满足众多客户的需求。



品质社区 心口相传

将军苑之所以如此热销,和将军苑卓越的开发品质、一站式的教育资源、齐全的生活配套、合理的户型设计,以及西城的未来发展等有很大的关系!市民吴先生表示,自己是首次置业者,用来做婚房,“货比三家,我前期也看了很多的楼盘,不过将军苑的地理位置、生活配套、开发品质等都给我留下很好的印象”。考虑到以后生活的便利性,以及合理的开盘价格,吴先

生决定出手,“这个价格老实说,性价比确实蛮高的。”家住铁老庙的郑女士是认筹第一天的时候就预约了,她说“将军苑是在菏泽西城黄金位置,将军苑所在的位置是市政府的重点项目,区政府机关单位都搬过来了,各种配套都很齐全,发展肯定很好。另外环境公园正在规划中,听说还有一个点将台广场,将来的环境会更好的;将军苑是新盘,开盘的价格肯定是最底的。”



人文教育大盘 12000人的幸福港湾

作为改写西部老城区传统居住理念的一项重点工程,将军苑项目承载了太多人的希望。将军苑总建筑面积约60万平方米,在规划设计上,将军苑以人为本,设置了贯穿社区的中央水景、组团式景观带、中心广场和下沉式广场、西城首个室内游泳馆、西城观赏/休闲/娱乐/购物场所;在建筑品质上配置了断

桥铝合金外窗、地板辐射采暖、太阳能热水等;小区周边配套齐全,5分钟生活圈可遍及超市、银行、菜市场、医院、府前广场、体育场;将军苑还具有得天独厚的教育资源,小区配套建设双语幼儿园,菏泽学院新附小与将军苑一墙之隔,5分钟到达区实验中学,周边还有二中、二十一中、菏泽技术学院、菏泽工程信息学院、菏泽医专等,从幼儿园到大学一应俱全,将军

苑从居住和休闲、现代与传统的融合中构成了一个和谐有机的生活环境。如今,随着一期项目的盛大开盘,小区各项配套设施即将建设,以及风景秀丽的环城大堤公园与位居小区中央的点将台休闲公园的规划建设提上日程。届时,一个集教育、医疗、娱乐、居住等多种功能于一体的大型生活社区必将给西部城区一个惊艳新貌。(齐讯)

菏泽首届社区网球赛即将举行

日前,作为菏泽唯一拥有24小时灯光网球场等豪华配套的高档社区——中央公馆邀请专业网球教师,为所有爱好网球运动的市民提供免费网球培训课程,拟定举办“菏泽市首届社区网球公开赛”,体验名流专享的公园有氧运动生活。

间创意,唯一拥有24小时的灯光网球场和羽毛球场的生活圈;中央公馆,在每一个细节中都强调精英生活的高度。

不看实景,不看准现房,别买房子!

一期已经完美交房,二期即将售罄,周边商业门面已经开始隆重装修,中央公馆豪宅显得尤为稀缺。

2012年,中央公馆逆市创造销售神话,是因为这座城市里的精英与富人们的长时期盼所造成的。房子虽多,但在中央公馆诞生之前,谁都不敢妄称豪宅。(齐讯)



给人意想不到的犒赏

舒适最大化、空间阔绰化、享受的现场化,整体社区达2500m²的私人会所做足了生活的“豪气”;惟一在项目内建设了800米的景观游泳池;惟一在平面的空中豪宅中做出了立体的多样化空

浪漫满屋·精品样板间展示



主卧:套房式设计,宽绰空间,尽享生活的无拘无束。



客厅:全明设计,动静分离,南北通透,超大南阳台让生活更有创意空间。



餐厅:开放式厨房,餐厅合二为一,中餐西餐美味随心而来。

出境楼盘:

国贸中心