

烟房预售字2012第060号

城市平墅 世家风范



市中心三“高”美宅

超高得房率：公摊仅17%

超高景观价值：半山观海，院里藏湖

超高性价比：8172元/m²起，价格低过同区域拆迁房

为了孩子，为了家人的幸福，搬向一中旁，105 m²的“大三房”

105m²做“两”居，不实用
来山海佳苑·上品看看，105m²两房变三居
孩子有自己的空间，父母偶尔过来也住得开
市中心三“高”美宅，唯一小面积板式功能型“三”居
两房满足不了的幸福，用三房承载



经典蓝钻

建筑面积：约105m² 二室二厅一卫可变三室二厅一卫

187 m²平墅级城市湖山错层大宅VIP抢位
巅峰之作，压轴36席，即将载誉开启



【城市墅区】

南迎祥路华侨别墅发源地，3分钟抵达南大街。

【天赋风景】

浩瀚开花石山，原生内湖，阅读百年烟台湾。

【世家大作】

创意错层，1户3阳台/超30m²卧室/8米宽横厅。

【贵胄血统】

市直机关幼儿园、葡萄山小学、烟台一中南校。

【精神文明】

百年养生圣地，活泉、桑林，传承城市精神文明。

VIP Line (0535) 6237111 & 6239111

开发商：烟台广州大厦置业有限公司

山海所在：烟台市南迎祥路以东（原桑蚕厂）

本资料所有内容仅作宣传示意使用，不构成合同内容，最终解释权归开发商所有。