

烟台 Enjoy Living!
城市精英
生活目的地

70m²通透三房 烟台没有!

咫尺拥有的繁华
一步到位的人生
城市精英公馆三房
正急速走红……

上谷郡城市精英公馆，超级购物中心之上的70m²极适三房，不仅因出身繁华而生来稀缺，更因烟台未曾有的南北通透、超大赠送、完美尺度而倍显珍贵。不是所有人，都有幸在选择人生第一套房时即可一步到位，但这一次，你的机会来了！

全明通透大赠送的70m²三房

- 70m²大三房** 9.7m超大面宽，主卧3.3m开间带转角飘窗，多送约7m²
- 80m²阔两居** 主卧3.5m开间，客厅3.6m开间带观景台，21m²家庭互动空间，多送约3m²
- 90m²大三房** 三室正南，9.6m大面宽，开间6.6m阔景阳台，多送约9m²
- 110m²阔三居** 客厅开间4.2m，30m²家庭互动空间，主卧14m²带飘窗，多送约9m²

超级购物中心上的70m²三房

超级购物中心领衔，大型百货商超、国际品牌名店、中西美食连锁、特色零售、娱乐设施与各种生活配套空前大聚合。满足生活所有需求，居住、娱乐、购物、会客一站式生活平台，足不出户的衣食住行，分钟无缝生活圈。别人渴慕的城市繁华，在这里却是窗下最寻常风景。

双倍升值速度的70m²三房

超级购物中心领衔的繁华大商业，仅是城市公馆的配套之一。也正因此，繁华之上的城市公馆具备了普通住宅难以比拟的升值速度与增值潜力。分享大商业收益与区域发展红利，无形中成为了抢手的低门槛高回报投资物业，两年后翻一番？或许真的会实现。



本广告所设图片及文字仅做说明使用不构成双方买卖合同内容，最终解释权归开发商所有。

11月24日正式启动
诚意登记 现在加入
1万抵2万 礼宾计划
再多享2000 元优惠!

上谷郡

Mall And More.
全球化互动生活聚落

VIP 3809222/777

- 西烟台新中心
- 70/110精英公馆
- 三入户殿堂
- 2万m²空中园林
- 声色光鲜Shopping Mall
- 双甲级安保

开发商 嘉亿置业 地址 福海路与崇文街交汇处 全案代理 置地前景
点击幸会上谷郡: www.shanggujun.com/关注上谷郡平台: http://e.weibo.com/shanggujun