

莱山楼盘“发威”拉高房价

10月烟台新房价格环比上涨0.2%，莱山区成交面积、均价均为六区之最

□记者 李园园 报道
qlwbjy@vip.163.com

本报11月18日讯 18日,国家统计局公布了“2012年10月份70个大中城市住宅销售价格变动情况”,其中10月份烟台新建商品住宅价格环比上涨0.2%,同

比下降1.6%;二手房价格环比下降0.2%,同比下降4.7%。

据思源经纪提供的数据显示,10月份,烟台楼市总成交1752套,比9月份的2501套,少了749套。10月成交均价为6696元/平方米,莱山区为8913元/平方米,成为六区之最。烟

台六区总成交面积为18.93万平方米,其中莱山区以4.863万平方米位列第一。10月份价格略有上涨,和莱山区楼盘热销不无关系。

10月份烟台共有7个项目加推,主推中大户型,其中莱山区中铁·逸都首次公开发售120-

170平方米叠景洋房。

据了解,各开发商正在策划并准备进行年底前的最后一轮促销。11月以来,中铁·逸都推出特价爱心房,每套起价40万元;慢城宁海推出低价房促销;山水龙城推出特价房团购……最后一轮大促销,已现苗头。

民生速递

市区蔬菜合格率 上周韭菜垫底

□通讯员 周兆亭
□记者 秦雪丽

本报11月18日讯 本周市区蔬菜检测点共检测蔬菜样品5713个,其中合格5653个,蔬菜总体合格率为98.97%。本周蔬菜质量比上周上升了0.2个百分点。

各主要蔬菜品种合格率分别为:茼蒿100%、小白菜100%、豆角100%、芸豆100%、白菜100%、菠菜100%、芹菜99.5%、头菜99.4%、生菜99.4%、油菜98.4%、黄瓜96.1%、韭菜95.5%。

专家推荐食用指数高的品种有:茼蒿、小白菜、菠菜、豆角、芸豆、白菜、辣椒、洋葱、萝卜、土豆、西红柿、茄子。本周适宜生吃的蔬菜品种有:茼蒿、菠菜、辣椒、萝卜、洋葱、西红柿。

港城首个版画展 在画院开展

□通讯员 刘子会
□记者 刘清源 报道

本报11月18日讯 18日,由市文联、北京虚苑文化主办的朱汉云·曹明凤《如果·爱》版画作品展在烟台画院开展,这也是港城第一个专业大型版画展览。

朱汉云、曹明凤夫妇专注于版画创作20余年,作品多次入选全国各类美展并多次获奖。本次展会上展示了《秋声赋》(获第十一届全国美展创作银奖)等幅作品。据悉,本次展览将从11月18日持续至23日。

当代中国画家熊红钢绘画艺术展于11月17日-22日在烟台美术馆展出。熊红钢长期体验写生,作品表达出亚热带山林的茂密、闷热和潮湿感,作品表现别具一格。

10月自考成绩公布 考生可上网查询

□记者 李楠楠 报道

本报11月18日讯 记者从教育部门获悉,烟台市2012年10月份自考成绩和2012年下半年自考实践技能论文成绩均已公布。考生可登录省招考院网站(<http://www.sdzs.gov.cn/>),凭姓名和考号查询。

教育部门提醒广大考生:考生的考试成绩以各市自考办发布的成绩单上的成绩为准,网站提供的成绩只作为咨询参考。

栖霞24个村 将喝上“放心水”

□记者 李楠楠 报道

本报11月18日讯 记者获悉,栖霞市农村饮水安全项目被列入2012年中央预算内投资计划,获得中央、省预算内资金和省补助投资,将有效解决栖霞市24个村、2.2万人的饮水不安全问题。

据介绍,该项目总投资千余万元,部分资金由项目村受益群众众筹解决。农村饮水安全项目主要是完成19个村的集中供水工程和5个村的管网延伸工程,将有效解决栖霞市24个村、2.2万人的饮水不安全问题。

13家银行12家能“方便”

在港城的银行上厕所很容易,有的银行保安还在门外“守护”

□记者 李大鹏 王红 报道

本报11月18日讯 去银行办业务上厕所?在港城很容易!11月19日,是第十二个“世界厕所日”。18日,记者走访港城13家银行,12家银行厕所都能“方便”。在可“方便”的银行中,部分银行出于安全考虑,还让保安全程“守护”。

18日,记者走访了南大街和火车站附近的13家银行,仅有一家银行厕所不对外开放。

记者注意到,除了中国银行,其他银行内的厕所并没有明显标志,客户只有向大堂经理、保安询问才能知道。

在中国银行、华夏银行、兴业银行,记者上厕所时,保安不光引领,还在门外守着。当记者离开厕所时,他们才一并跟着离开。兴业银行的一位保安说,主要是为了安全考虑,因为厕所不利于监控。

市银监局工作人员介绍,银行建不建厕所并没有硬性规定。出于安全考虑,前几年,烟台大多数银行厕所都不对外开放。近几年,随着服务意识的提高,各家银行逐渐增设厕所,满足顾客排队期间如厕难的问题。



南大街和海港路交界处的公厕内被破坏。记者 李大鹏 摄

延伸调查

公厕设施频“受伤” 咱能不能自觉点?

记者探访市中心区公厕发现,多处公厕都被不同程度地破坏了。在南大街与海港路交界处的一处公厕内,记者看到,墙壁上有多处乱写乱画字样,虽然处理过了,还能看到痕迹,很不雅观,公厕外部的玻璃也已破碎。

据了解,不少城市的公共厕所都实行24小时无人管理,极大方便市民“方便”,而烟台市目前公厕的开放时间为早晨6点至晚上9点。

烟台市环卫处工作人员介绍,自2009年7月,烟台市公厕免费

开放以来,人流量增加了两倍多,公厕被损坏的现象时有发生,比如使劲推门、用力蹬脚踏阀等。

“只有社会达到一定文明程度,才能实现24小时无人管理。”该工作人员说,现在还很难实现。
本报记者 李大鹏

蓬莱水城冲击世界文化遗产

入选《中国世界文化遗产预备名单》,明年将正式取得申遗资格

□通讯员 商艳秋
□记者 齐金钊 报道
qlwbqjz@vip.163.com

本报11月18日讯 17日,国家文物局网站公布了最新修订的《中国世界文化遗产预备名单》,共有45个项目成功入选,包

括山东省蓬莱市等9个城市在内的“海上丝绸之路”项目榜上有名。蓬莱水城作为“海上丝绸之路”蓬莱段上的重要遗产点被列入其中。

蓬莱水城共分为军事防御设施、海港设施及海神祭祀建筑等3类15部分史迹。

据了解,只有列入预备名单的才能进入实质性申遗,列入“预备名单”等于是国家文物局认可了此项遗产的价值,文物部门需要将相关项目的备案资料交给国家文物局,经国家文物局审核后交给联合国教科文组织进行备案,备案一年之后,才

具有申请世界非物质文化遗产的资格。

据悉,蓬莱水城是与其他8个城市的遗址一道组成“海上丝绸之路”整体申报世界文化遗产的,其余城市分别为南京、扬州、宁波、泉州、福州、漳州、广州、北海。

有奖评选 选我所爱

2012年度烟台汽车总评榜期待你投出宝贵一票

□记者 韩英英 报道

本报11月18日讯 11月15日,本报推出“2012年度烟台汽车总评榜”大型评选活动。“总评榜”一经推出即大受关注,引起强烈反响:各大车行、企业踊跃参与,市民通过热线电话、来信、邮件等方式积极投票。评选活动的火爆与今年以来汽车消费居高不下有很大关系。

本次活动刚刚进入热选,目前距离最终榜单出炉还有一个多月时间,最后的榜单中将产生2012年度烟台年度风云汽车、年

度最受欢迎新车、年度最值得期待车型、年度最佳经济型汽车、年度最佳SUV、年度最具人气车型和年度最具性价比汽车等十几个奖项。

活动中,许多市民给几款还未上市的新车投票,并填写了对新车的一些期待。目前,候选企业和车型都得到一定数量的支持选票,相差不多。随着评选的进行,候选品牌、车型、企业的票数竞争将呈现白热化。

此次评选活动涵盖品牌、服务和人物等各个方面,将广受欢迎,对2012年度烟台车市进行一

次综合测评,是本年度规模最大、影响力最深、调查对象最多的一次汽车行业综合调查。所有市民都可以为心目中的优秀品牌、爱车投票,让你的选择得到认可,也让他们榜上有名。同时,组委会准备了足量的电影票、车模、订报卡等礼品,参与本次投票评选活动的市民,都有机会收获意外惊喜。2012谁主沉浮?赶快投出你的一票吧!

方式一:来信请寄 烟台市芝罘区环山路3号润利大厦1606 齐鲁晚报·今日烟台 收
方式二:参与投票的市民可

登录www.911che.com/toupiao/汽车总评榜”专题页面,参与投票。

方式三:新浪微博@今日烟台,成为粉丝,转发、评论“汽车总评榜”相关活动微博,推荐心目中的好品牌。

投票有奖:
本次活动将从投票读者中抽取幸运奖100名(电影票一张)。
一等奖5名——各奖价值1000元汽车模型一个。
二等奖10名——各奖全年《齐鲁晚报》1份。
三等奖15名——各奖半年《齐鲁晚报》1份。