



济钢余热安全稳定成本低,但没有供暖运营资质

# 便宜热源为啥不能直供用户

本报记者 王光照 赵丽 见习记者 陈熹

近日,金河山庄已正式供暖,所用热源为济钢余热。目前,济钢余热已为200多万平方米面积供热,未来可为3000万平方米面积供热。作为钢铁厂的伴生资源,济钢余热安全稳定,价格便宜,却不能取得供热资质。而目前济南仅老城区就有3000万平方米因热源短缺无法供暖。一边是热源短缺,一边是热源富余,是什么阻止便宜热源进入千家万户中?

► 济钢1号高炉泵站内,冲渣水在这里换热。  
本报记者 王光照 摄



## 高温炉渣将水加热 居民家中可保持20℃

作为钢铁生产企业,济钢冶炼高炉每天24小时不停运行,而冶炼矿石剩下的炉渣超过1000℃,需要冷却后才能运出,冷却这些炉渣的水因此很快升温。这些被炉渣加温后的水,成为为居民供暖的热源。

记者在济钢厂区看到,水在炉渣池加温变热后会到达一处泵房,对于供暖来说,冲渣水温度还不够高,这个泵房就相当于一处换热站,对冲渣水加温加压。经过这个泵房换热后,80℃左右的热水直供到居民家,可使家中温度保持在20℃以上。

济钢相关负责人说,目前济钢共有4个换热泵房,每个泵房每小时可供700万立方米热水,这些热水是循环的,将热源送到居民家中再循环回来,保证居民家中

热流源源不断。

“这些高温水原来是白白浪费掉的,从五年前开始,我们就计划着将余热转化为供暖热源。”济钢相关负责人表示,济钢余热供暖利用的是高温热水而不是蒸汽,济钢宿舍区居民已用余热取暖20余年,没有发生过安全问题。济钢厂区内炼钢的锅炉长年运行,因此,余热供暖也具有稳定性。

## 目前供暖200多万平米 未来可供3000万平米

金河山庄是济钢周边的一个居民小区,位于凤鸣路北段,约有1300户居民,小区居民一直期盼加入集中供暖。11月17日,该小区居民终于用上了济钢余热取暖。

济钢一位工作人员告诉记者,目前济钢余热可供暖200多万平方米。其中,钢城新苑、鲍山花园、郭店片区、金河山庄以及济钢

宿舍这些小区都在用济钢余热取暖。明年余热供暖面积能提高到600万平方米,足以满足济钢周边小区的供热需求。

“未来济钢余热将提供3000万平方米供热面积。”济钢相关负责人说,未来东部热源厂的供热面积可以通过济钢余热逐渐置换出来,逐渐解决二环路以内老城区的部分供热缺口。比如,将莲花山等热源厂置换出来后,部分热源可西引。

## 没有供暖运营资质 济钢余热推广难

济钢相关负责人介绍,以前济钢热源向外输送受地域限制,因此,酝酿多年,至今才在宿舍之外的小区应用。但如今,城市不断向东拓展,城市规模扩大,已经将济钢纳入了城区内,利用济钢余热供暖就变得现实可行。

济钢相关负责人认为,济钢

余热供暖真正推广后,将有价格优势。新建一个热源厂需要投入大量资金采购设备、建设厂房,占用土地,加上燃煤,人员成本开销,成本很高。而济钢余热是伴生资源,成本比市场现有热源成本低三四成。这样算来,真正放开市场,济钢的供热价格可能会更低。

为解决供暖热源瓶颈,在前不久召开的2012—2013采暖季供暖大会上,济南市供热部门强调,要采用多种方式增加热源,引入社会供热力量作为补充,提高供热能力。

但是,济钢相关负责人表示:“虽然已经为200多万平方米供暖,但推广有一定困难。”目前,济钢没有供热企业的相关运营资质,虽然已向相关部门提交了申请,但至今没有获得济南市主管部门的批复。据介绍,目前,济南市的供热行业尚缺乏统一的准入规划,存在门槛高、行业垄断等现象。

暖气来了 空气变干

## 绿植花卉 销售渐旺

本报11月19日讯(记者 王光营) 随着供暖的开始,室内空气干燥,不少市民患上了“暖气病”。为了增加空气湿度,绿萝、吊兰等一些带叶喜水植物受到人们青睐,给花卉市场带来了销售小旺季。

“供了暖气后,总感觉房内干燥,嗓子也不舒服。”19日上午,记者在历山路上一家花卉市场看到,一些市民正在挑选花卉和盆景。花店老板郑先生介绍说,目前花卉的销售还不错,特别是价位在100元上下的花卉非常畅销。

一些市民介绍,供暖后虽然室温上升了,但湿度却随之下降,人们容易出现皮肤干燥、嗓子燥痒、鼻子出血等症状,用绿色植物加强湿度缓解干燥是个不错的办法。一些专家认为,尤其是当空气湿度低于40%的时候,空气相对干燥,各种细菌繁殖速度会加快。为了增加空气湿度,除用加湿器外,在室内多养些绿植也是个不错的办法。

不少店家表示,最近一段时间,杜鹃、仙客来、吊兰、吸毒王、绿萝等具备吸收甲醛和增加湿度的中小型花卉和橡皮树等大型花卉都销售得很好,每天都能卖掉几十盆。

记者了解到,一些仙人掌类植物可以在夜晚释放氧气,在清新空气的同时,可使室内感觉湿润温和。吊兰、发财树等大叶绿色植物可以从叶子中蒸发出更多的水分,增加室内湿度。但并不是所有花卉都适合摆放在室内,松柏类等花卉会产生异味,丁香、夜来香等则会消耗过多氧气。另外,室内植物不宜太多,一般一个房间一两盆即可,并且要常给植物浇水。

## 新馨家园20号和21号楼 管道老化破裂 停暖好几天了

本报11月19日讯(记者 赵丽 王光照 见习记者 陈熹) “因为管道破裂,我们楼已经停暖好几天了。”19日,家住化纤厂路4号新馨家园小区的市民刘先生向本报反映。东新热电工作人员介绍说,今冬注水以来小区已有五六六个单元出现了立管破裂的情况,管道已成蜂窝,只能锯掉更换。

19日,新馨家园小区20号楼居民刘先生拨打本报“问暖热线”反映,从上周三开始,楼内管道破裂,只能停暖,到现在也没恢复。“20、21号楼都是这种情况。”刘先生称,物业压根不管,只是东新热电的工作人员前来维修。眼看这周就要降温,居民都挺着急。

东新热电的工作人员说,今冬注水以来,管道破裂的情

况已在新馨家园发生过五六起,而且都是入单元的立管出现的问题。这些管道已经严重老化锈蚀。“漏点很多,就跟蜂窝窝似的,没法补,需要把坏的管子锯掉更换。”更让工作人员惊讶的是,刨出管道后,发现管子根本没有保温层。

这位工作人员介绍说,本来红线内用热设施应归产权人维护更换,但新馨家园的开发单位找不到,物业又不管,为不耽误老百姓用热,热企就先给维修着。

“昨天我们刚修完9号楼2单元的管道。”这位工作人员表示,维修不能从根本上解决问题。“当时小区用的管材很可能是一样的,不排除其他单元也出现同一问题。”他担心地说。

## 丁字山路星河苑小区 管道安反 暖气不热已三年

本报11月19日讯(见习记者 陈熹 记者 王光照 赵丽) 丁字山路星河苑小区高先生所在单元的暖气进出水主管道被开发商安反,三年来暖气不热,至今无人来修。

高先生家住星河苑4号楼3单元,该单元6层楼,每层3户。高先生2009年搬进小区,“别的单元暖气都挺热乎,就我们单元这十几户,年年冬天喊冷。”高先生说,去年供暖季开始后,他找到热电公司,工作人员来检查后发现,出水温度竟比进水温度高,原来是整个单元的暖气进出水管道被开发商安反了。

高先生说,单元里有3家住户是聋哑拔丝厂的退休职工,高先生的父母已是耄耋之年,母亲是聋哑人,父亲腿有残疾,暖气不热,老人家不仅受冻,又无法

正常反映情况。

去年,热电工作人员告诉高先生,由于供暖已开始,维修较难,建议高先生等到来年供暖开始前反映给开发商,尽早维修。今年10月中旬,高先生拨打了12345,不久热电回复称开发商已同意维修,然而至今开发商仍未派人修理。正式供暖四五天了,高先生觉得这事儿又黄了。

热电工作人员表示,小区加入集中供暖头两年属保修期,由开发商负责暖气设施维护,小区早过了两年保修期,按理应由业主自行维修,但因为进出水管道安反是开发商的过失,应由开发商负责维修。“每年交1300多元的暖气费,打了8次12345,又联系不上开发商,真不知道该咋办了。”高先生一家愁坏了。

## 公告

获悉破产安置资金到位情况,请董红娟对职工内债(已登记并已公示的职工内债,均按照2008年1月14日经济南市天桥区人民法院裁定认可的《济南赛制产品总厂破产财产分配方案》的分配范围及分配比例)及安置资金(按照《济南赛制产品总厂依法破产工作预案》有关条款)进行核付。自公告之日起两个月内仍不领取的,视为放弃受领的权利。

特此公告。  
济南赛制产品总厂破产清算工作组  
二〇一二年十一月二十日