

未来八年泉城商业啥模样

《济南市城市商业网点规划》通过专家评审,首次将“泉城印象”融入规划

本报记者 马云云

济南市将有独具泉城特色的商业区,16日,济南市商务局组织召开了《济南市城市商业网点规划》(以下简称《规划》)专家评审会,专家组一致同意《规划》通过评审。记者从有关方面获悉,《规划》中首次提出了打造“泉城印象商业功能区”,突出济南特色。



未来泉城商业网点的规划,更加注重“泉”特色。(资料片)

本报记者 左庆 摄

打造“一城五圈”流通新格局

《规划》提出“5126”总体布局,打造济南市“一城五圈”流通新格局。据悉,“5126”指从2012年至2020年间,济南市商业网点达到5种类型的商业功能区,分别为泉城印象商业功能区、零售主导型商业功能区、批发主导型商业功能区、休闲服务主导型功能区、商贸物流主导型商业功能区。

围绕这5种商业功能区形成126处商贸集中发展区,其中又有1个都市级商业中心、2个市级商业中心、4个副市级商业中心、11个区级商业中心、70余个社区商业中

心等。据悉,济南市将致力于打造一个如上海徐家汇、北京王府井的都市级商业中心,其范围主要为“一环两轴”,“一环”为泉城特色标志区,“两轴”分别为沿经四路至泉城路一带以及沿银座商城佛山街向南一带。

按照规划,2个市级商业中心分别位于西客站和奥体文博片区,4个副市级商业中心分别为长清区大学-创新谷商业中心、北湖商业中心、唐冶新城商业中心和王舍人商业中心。此外还有洪家楼等11个区级商业中心。

形成的所谓“一城五圈”流通新格局,“一城”指济南城,“五圈”分别为步行15分钟商圈,让市民在步行15分钟就能实现便利消费;骑车15分钟商圈,让市民及时享受一站式休闲购物消费;公交15分钟商圈,以便于市民形成一站式品质消费;依据高速公路等交通通道形成的辐射100至300公里的辐射商圈,以辐射省会都市圈甚至更广的区域;与全国乃至世界各地形成互动的国际商贸交流圈。前三者主要针对本地居民,后两者主要为强化济南商贸的辐射力。

首次将“泉城印象”融入规划

《规划》首次提出打造“泉城印象商业功能区”的设计,并首次在城市商业网点规划中引入了RBD的概念。据济南市商务局有关人士介绍,泉城印象商业功能区涉及的区域与都市

级商业中心基本重合,“打造这一功能区是考虑济南的特殊地理位置,济南具备‘山、泉、湖、河、城’五大要素,考虑如何让自然和历史人文积淀和商业功能互动起来,让济南的商业与

其他城市形成差异化竞争。”泉城印象商业区如何突出泉城特色,《规划》中对芙蓉街、百花洲、曲水亭街等地块都有具体项目落实,包括建立“字号商业带”、“民俗商业带”等。

二环内不再新建批发市场

据介绍,目前济南市有213处批发市场,随着城区发展,一些市场出现扰民、空间不足等问题,为此,《规划》明确将对这些市场通过三种方式调整:一

为搬迁,主要将扰民严重、交通压力大的批发市场搬到新的功能区;二为提升,对冻衣服装城、张庄路茶叶市场等通过商业街等形式进行提升;三为限制,即

维持现状,随着城市发展逐步取消。与此同时,在东、西、南、北二环路之内,原则上不再新建批发市场。

行进中国·京鲁皮肤名医基层行

为了满足偏远地区皮肤病患者看权威专家的愿望,最大限度的惠及距离较远不能及时到达本次“皮肤名医大会诊”活动现场的患者,济南北大皮肤病医院决定邀请北京、上海、济南等地皮肤科权威专家每周末前来定期会诊。同时,应广大患者的强烈要求,为了使患者得到更好的治疗,本次“皮肤病高新技术体验周”截止时间从即日起顺延至本月底(即日起至11月30日)。

京鲁皮肤名医大会诊暨免费体验周顺延至月底

皮肤名医会诊病种: 银屑病(牛皮癣)、白癜风、皮炎、荨麻疹、湿疹、皮肤瘙痒、鱼鳞病、手足癣、胎记、扁平疣、皮肤过敏、皮肤斑、各种疱疹等。**专家组成:** 北京、上海、山东等地知名专家。

即日起报名参与体验的患者,可继续享受如下援助:

1、门诊患者:

过敏原检测10项:10元;银屑病治疗(满1疗程):免500元;白癜风治疗(满1疗程):免500元;皮炎湿疹治疗(满1疗程):免10%。

2、住院患者:

银屑病治疗(满1疗程):援助3000元;白癜风治疗(满1疗程):援助3000元;皮炎湿疹治疗(满1疗程):援助3000元。

(本活动所有援助资金由中华健康基金会提供)

预约办法:

电话预约

符合条件的患者可拨打征集热线:0531-88336666,进行报名登记

网络预约

符合条件的患者可登陆www.bdpfb120.com或QQ:1453549908进行报名登记

到院预约

符合条件的患者可亲自到:济南市历下区解放路12号,济南北大皮肤病医院一楼接待大厅导医台报名登记