

欢迎提供线索, 一经采用奖励50-1000元

街头巷尾身边事 百姓生活大舞台

五六十个防盗门坏两年没修

嘉德现代城物业:2/3以上单元居民同意,才能用维修基金



坏了的单元防盗门。本报见习记者 张伟 摄

本报泰安11月19日讯(见习记者 张伟) 18日,泰城嘉德现代城胡先生致电本报热线6982110反映,他家所在楼道单元防盗门坏了,一直没修。嘉德社区物业人员介绍,社区有五六十个单元防盗门损坏,他们正在想办法更换。

19日,记者来到嘉德现代城,家住鸣凤苑2栋2单元的贾先生说,这个单元的防盗门自从2010年搬来住的时候就坏了,到现

在也没人修。记者看到,这个防盗门锈迹斑斑,一旁的对讲系统不能用,谁都能打开防盗门。同是住在这个单元的王女士说,最近在楼道碰到不少陌生人,还有乱发广告的,住着觉得有些不太安全。

李先生住在鸣凤苑3栋1单元,这里的单元门也坏了。“单元门坏了,平时买菜不敢走远。家里就我和老伴,出门心里不放心。”

记者观察嘉德现代城

十几栋居民楼,发现37个单元门中,有20个能随意打开,部分楼道里贴着开锁和培训的小广告。

嘉德社区贵和物业工作人员介绍,社区有1080户居民,108个单元,正式入住的有800多户。从2006年到现在,陆续有五六十个单元防盗门损坏。“防盗门的更换需要动用维修基金,只有2/3以上的单元居民同意才行。”物业办公室负责人说,“前段时间联系了一家防盗门公司,手续

也办齐了,后来因为防盗门公司的对公账号出了问题,就放弃了。”至于啥时候能换好防盗门,该负责人称不好回答。

针对这一问题,嘉德社区居委会工作人员表示,社区以前的物业是乐园物业,今年“十一”换成了贵和物业,人员发生了变动,影响了防盗门的更换,社区居委会也曾多次协调,但至今没人修理。

(奖励线索提供者胡先生 100元)



石化小区至今还不热 物业称可能是管道老化

本报泰安11月19日讯(记者 王世腾) 19日,有市民打电话反应石化小区暖气不热。小区物业工作人员表示有多方面原因,计划明年更换供暖管道。

“都正式供暖5天了,家里的暖气片不热,晚上睡觉还得盖两床被子。”居民张先生说,泰城供暖11月10日开始试供暖的时候,家里的暖气片有点温和。15日,正式供暖开始后,张先生本以为家里会热起来但是暖气片还是不热。“前几天我到我们小区供热站去看,仪器上显示供水温度才30℃,回水20℃,家里怎么会热?”

张先生说,他住的房子面积有80多平米,每年都要交2000多块钱供暖费,分文不会少,住在石化小区的多是石化公司退休职工。“现在天还暖和,等过几天天冷了,暖气片要是再不热,冬天可怎么过。”张先生说。

泰山城区热力公司工

作人员介绍,石化小区换热站是自管站,公司保证到自管站的热量温度压力达标。下午两点,记者来到位于小区南侧的石化供热站。供热站的仪器上显示供水温度为48℃,回水温度为39℃。供热站工作人员介绍,石化供热站供热面积达到9万平方米,其他小区温度都上来了,就是石化小区温度不达标,他们也不知道什么原因。

石化小区物业高经理表示,小区居民家中不热有多方面的原因,包括供热公司送暖的温度不达标,小区管道老化,居民家中暖气片堵塞等,他们也在查找原因。“小区建成都二三十年了,供热管道有可能老化了,我们计划明年更换供暖管道。”高经理说。

如果您有供暖问题,请随时拨打本报热线6982110,我们将在第一时间向供热企业和主管部门沟通,帮助您解决。

11.20影讯

◆泰安横店电影城

《2012》(3D) 片长160分钟 票价60元 10:10 12:00 13:00 14:50 15:50 16:50 17:40 18:40 19:40 20:40 21:35
《八卦宗师》 片长110分钟 票价50元 11:50
《谍影重重4》 片长135分钟 票价50元 12:40 14:00 15:25 18:00 22:10
《给野兽献花》 片长90分钟 票价50元 11:00 13:50 17:50
《寒战》 片长105分钟 票价50元 10:40 12:30 14:25 16:15 18:10 19:00 20:05 20:50 22:00
《幻影追凶》 片长105分钟 票价50元 10:00 11:20 13:15 15:10 17:05 19:25 20:20 21:20
《借你俩胆》 片长90分钟 票价50元 16:20
《守护者联盟》(3D) 片长100分钟 票价60元 15:00
《雨中的树》 片长105分钟 票价50元 12:10
11月预存128元(另付10元工本费)即可办理5折白金卡,会员观影享最低票价(最低10元起)!会员卖品购买食品可享受9折优惠;充值300元送价值50元的电影票1张,充值500元送价值50元的电影票2张。本月VIP厅还有特价哦。

地址:温泉路北首宝龙城市广场南区2楼 电话:0538-8889588

◆先锋影城

《2012》(3D) 片长 157分钟 票价 60元 英文版: 10:00 13:00 16:00 19:00 中文版:11:00 14:00 17:00 20:00
《谍影重重4》 片长 135分钟 票价 50元 英文版:9:40 14:50 19:40 中文版: 12:10
《守护者联盟》(3D) 片长 97分钟 票价 60元 中文版:13:20 18:20
《无敌破坏王》(3D) 片长 101分钟 票价 60元 中文版:15:20
《全面回忆》 片长 118分钟 票价 50元 英文版:10:40 17:20
《幻影追凶》 片长 103分钟 票价 50元 英文版:15:40
《寒战》 片长 102分钟 票价 50元 10:20 12:30 14:30 16:30 19:20 20:50
《借你俩胆》 片长 90分钟 票价 50元 13:40 17:40
《万箭穿心》 片长 118分钟 票价 50元 11:20 18:40
《天生爱情狂》 片长 104分钟 票价 50元 20:30
地址:泰安市东岳大街81号 银座商城(中心店)6楼 影讯热线:8226607