

开车接送孩子每年要交220元

物价局:学校建在小区内,物业收家长通行费,无禁止性规定

本报记者 宋立山

改进作风 优化环境

晚报

监督热线: 96706531
爆料QQ: 800003789

调查

调查新闻大赛

“我接送孩子上学,又不在院子里停车,为啥还得交钱啊?”近日,市民高女士向本报反映,其子在位于市中区卧龙花园小区内部的泉景小学上学,开车接送孩子时要经过大门的道闸。小区物业要求她办理门禁卡才能开车进入小区,每年要交220元。对此,物价局称,此项收费没有禁止性规定。

市民反映>> 接送孩子上学,得办门禁卡

高女士家住市中区六里山附近,儿子在泉景小学上学。她说,跟多数学校不太一样,这所小学位于卧龙花园小区内部,因此送孩子上学时要经过小区的大门。她一般都是走卧龙花园北门,开车将儿子送下之后,再顺路去单位上班。

“最近门卫说是不让进了,要进

去的话必须办门禁卡。”高女士说,前几天她像往常一样送孩子上学,开车到卧龙花园北门时,门卫迟迟不让进并告诉她:“送孩子上学,得办门禁卡才能开车进小区,物业要求的,没有门禁卡的,以后不放了。”

“学校就设在小区里面,我们有啥办法?”高女士觉得这个钱不

该交。她说,虽然学校位于小区内部,但并不属于小区管辖,而是归教育局管。这里的学生不光是该小区的孩子,还有很多都是其他小区的。再者说,她开车是来送孩子上学的,又不是过来蹭车位。“我每次都是送下孩子就走,大家都急着去上班,谁有工夫在这里逗留?”

物业说法>> 不鼓励家长开车进入小区

对此,记者采访了卧龙花园小区物业。小区物业一位负责人说,物业确实有相关规定,非本小区的家长开车进小区送孩子时,需要办理门禁卡。之所以这样规定,是征求小区业主意见后的结果。每次到了上学和放学时,前来接送孩子的车辆非常多,严重影响小区业主的正常通行,很多业主对此不满,希

望物业能管一下。而且,小区建在一处斜坡上,小学和初中恰好位于坡中段,车辆在这里聚集非常不安全。无奈之下,物业才做出这样的规定。“物业也不是为了那200多块钱,主要目的还是不鼓励家长开车进入。如果家长将车停在小区外,自己走进来,那是绝对不会收费的。”这位负责人说。

该负责人还提到,卧龙花园建于2002年,由于年代较早,小区没有维修资金,而内部设施的维护都需要钱。送孩子的家长开车进入小区,占用小区的道路资源,理应当交费。“修路得花钱,门口的道闸安装和维护需要钱,还要给门卫开工资,办门禁卡的钱都用在这里了。”

部门说法>> 收家长通行费,没有禁止性规定

对此,记者又采访了市中区物价局。物价局一位工作人员说,由于学校位于小区内部的情况不多,所以类似的价格纠纷也比较少见。到底应该如何界定这项收费,还没有明确的法规。如果没有禁止性规定,就说明物业的收费并不违法。至于费用该收多少,没有可供参考的政府指导价,只能执行市场调节

价。这位工作人员进一步解释说,如果是小区内的业主或者其他物业使用人,开车经过道闸,物业不得收取通行费用;另外,进入小区的送货车、维修车、公务车等特殊车辆,由于这些车辆是为物业使用人提供服务,且不作长期停留,也不允许物业收通行费。但是对于长

期接送孩子的家长,既不是交纳物业费的物业使用人,又不是特殊车辆,法律上并未禁止物业对这种情况收取通行费。

对于收费多少和用途,这位工作人员说,原则上由物业管理委员会和小区业主委员会商定,收取适当费用,而且收取的费用应首先用于相关的物业维护。



卧龙小区内既有小学,也有初中,不少非本小区的孩子在此上学。 本报记者 宋立山 摄



国美电器



购机满额银联送100元补贴

活动对象: 各银行中国银联持卡人
银联卡(卡号为62开头,卡面有银联标识)可在全球125个国家和地区使用,免1-2%货币转换费,专享银联各类优惠。
总额十万,送完为止



国美25周年辉煌庆典

一年一度 只为感恩

活动时间: 11月23日-12月9日



长虹50寸
3D液晶电视
¥2999



卡西欧
数码相机
EX-H50
赠200元礼品
¥1590



小天鹅
洗衣机
TB50-1168G
¥998

感恩1 “点”十成金 国美购物集点超值兑换

活动期间,顾客来我司购物即可参加-国美购物集点超值兑换活动。可根据商品标注的购物点,进行超值好礼的兑换

累计点数	兑换商品及优惠	累计点数	兑换商品及优惠
1点	100积分+价值100赠品	10点	43寸三洋液晶电视
3点	300积分+价值300赠品	20点	佳能单反相机
5点	600积分+价值600赠品	30点	60寸夏普彩电
7点	32寸三洋液晶电视	<small>备注:1分=1元 积分可抵现金全场通用</small>	

感恩2 亿元让利送红包

到国美门店可免费领取100元红包凭红包购物满额享受等值抵扣优惠

感恩3 满额送港澳游

活动期间,凡消费者购家电满5000元即可免费获赠2人4天3夜港澳游抵用券一张。

感恩4 国美金牌夜市

11月23日 18:00 正式启动
全场明折明扣
活动门店: 国美市内各门店

本版广告报价包含国美节能补贴,图片仅供参考,所售商品以实物为准,广告中的活动,部分品牌型号不参加,特价机、批发、工程机不参加。礼品、现金卡、特价机、赠品数量有限,售完、送完为止。活动细则详见店内明示。

国美电器网上商城
www.gome.com.cn

低价 明码实价,更便宜、更实惠,19天差价返还。

贴心 体验式购物,39天质量问题可退货,提供省钱的购物方案。

保障 99天质量问题可换货,提供长期售后服务,20万专业服务人员。

全国服务热线
400-811-3333

单位采购电话
82670875 82670876