

煤价走低 为何热价上涨

物价部门回应:工资、电费、维修费攀升影响供热成本



问暖热线:
15264520357
15106456961

□本报记者 孙淑玉 曲彦霖
qlwbssy@vip.163.com

今冬市区非居民供热价格上调,按建筑面积收费调至36元/平方米,热计量收费调至98.2元/吉焦。在下半年煤炭价格持续走低的背景下,非居民供热价格因何上调?20日,记者联系市物价局工作人员解析涨价原因。

供热价格多年一直未调整

记者获悉,烟台城区主要煤炭多从秦皇岛港口引进,2009年1-9月份,煤炭价格一直保持在570元/吨左右,但当年10月,煤价开始逐步走高,至12月份已达到730元/吨。

2011年6月基本达到高点

850元/吨,2011年12月初煤价开始下滑,今年7月底煤价再度下滑至低点并稳定在630元/吨左右。

“每吨煤价上涨100元,相应每平方米供热成本价会增加2元左右。”工作人员告诉记者,

2009年1-9月的煤价约为570元/吨,非居民供热价格为33.5元/平方米仅能保证供热企业勉强处于于不亏损状态,2011年6月达到高点850元/吨后,供热成本增加近6元,但供热价格一直没调整。

人工费、维修费等影响供热价格

工作人员告诉记者,除煤炭价格外,近几年来工资、电费、维修费等多项费用不断攀升,也是影响供热成本价的重要因素。

为何非居民供热价格会在煤炭价格走低的11月开始上调?工作人员告诉记者,

单纯考虑市场因素及供热企业亏损情况,供热价格早该调整了,但考虑到供暖是关系民生的大事才迟迟没有调价。

“即使调价后也不能保证供热企业不亏损。”工作人员介绍说,物价部分会综合

考虑全年的煤炭价格变化情况进行核算,今冬虽然煤炭价格下降,但仍略高于2008年全年煤炭价格水平,与2010年基本持平。至于居民供热价格是否也会有相应的调整,物价部门称今冬价格不会调整,今后是否会调整暂不确定。

3年市区三供暖 企业亏损过亿

除居民用暖价格的财政补贴部分,三年来仅500供热公司、华阳热电和市区热力公司净亏损(不含税)分别为8209万元、2656万元、1572万元。

非居民供热价格调整后,是否能真正缓解供热企业的亏损情况?记者了解到,500供热公司目前供暖面积超过1500万平方米,其中公建用户仅2700多户。“非居民供热比例相对较小,其中大部分用户已改成计量供暖,调价后还是无法改变亏损现状。”500供热公司工作人员称。

●热线回访

这些问题

我们帮您解决了

1.新桥桃园里60-2的丁女士:旁边的楼都热了,可是自己所在的整栋楼都不热。

经记者协调,16日记者电话回访时,15日下午丁女士家里已经温乎了。

2.文化南街16号楼的丛先生:家里暖气片只有厨房温乎,其他都冰凉,一点儿热乎气儿也没有。

经记者协调,16日记者再次回访时得知现在家里暖气都慢慢温乎起来了。

3.大兴街的于女士:14日来电称家里暖气片冰凉。

记者将情况反映给500供热公司,15日回访得知家里两组暖气片温乎,但还有三组冰凉,记者再次联系到供热公司,16日记者回访时得知15日晚于女士家的暖气片就开始有温度,16日供暖恢复正常。

4.葡萄山里9号楼的叶先生:9号楼整栋楼都不热,家里暖气冰凉,一点温度没有。

记者将叶先生的情况反映给500供热公司,16日记者回访时,叶先生称家里暖气有温乎气了。

5.迎祥路13-6的张先生:14日拨打本报问暖热线称暖气冰凉。

经记者协调,14日晚张先生家里的暖气已经温乎点儿,16日已经热乎了。

6.金鑫家园小区4单元5楼的杨女士:向记者反映家中暖气一直不热。

经记者协调后,现在杨女士家里的暖气已经热乎起来了。

7.金沟寨小区二街的张先生:家里暖气一片热两片温两片凉。

记者联系到500供热公司后,维修人员于16日修好张先生家中的暖气片,现在家里暖气都热了。

记者 孙淑玉 曲彦霖 整理

●华信家园

暖气片积气 家里冰凉

□记者 蒋慧晨 报道

本报11月20日讯 家住华信家园18号楼的住户向记者反映,正式供暖以来暖气一直冰凉。20日中午,记者联系了烟台市热力公司,维修人员到住户家中进行了排气,暖气很快热了起来。

20日中午,记者来到华信

家园18号楼1单元的修先生家。修先生告诉记者,供暖费早早交了,去年暖气一直很热,可是今年从供暖开始,暖气就没热过。记者伸手分别摸了摸修先生家的五组暖气片,每一组都冰凉。

随后,记者联系了烟台市热力公司的维修人员。维修人员来到修先生家,查看

了供热管道的情况后,认为很可能是室内暖气积气,才造成暖气不热。维修人员对暖气片进行了排气,暖气片很快热了起来。

“每户室内的暖气管道都是串联的,一个暖气片不能顺利排气,必定会影响后面几组暖气片的供热效果。”维修员姜师傅说。



维修人员为暖气排气。记者 蒋慧晨 摄



2013年度齐鲁晚报订报优惠中 拨个电话,实惠到家

齐鲁晚报·今日烟台

悦读越贴心

因为爱着你的爱,因为梦着你的梦,所以快乐着你的快乐,追逐着你的追逐……这也是我们唯一的目标:贴近读者,服务读者,满足读者。
你想了解的要闻大事,我们为你准备;你想要知晓的街头巷议,我们为你总汇;你想要明了的变化趋势,我们为你奉上……你读懂了文字,我们读懂了你!

烟台市区订报热线: 6272328
全市邮局订报热线: 11185