北宅街道:

社区大党委构造“党建大家园”

王春磊

十八大报告指出,要顺应形势的发展、事业的开拓、人民的期待,以改革创新精神全面推进党的建设新的伟大工程,全面提高党的建设科学化水平,充分发挥好党组织在推动发展、服务群众、凝聚人心、促进和谐方面的重要作用。

为适应新的发展形势需要,着力解决党建工作协调沟通难、服务资源优势互补难和在职党员在社区作用发挥难的问题,今年以来,北宅街道在经过试点之后全面推进社区大党委建设,初步形成5个中心村融合型党委和1个小城镇集聚型党委。通过创新基层党组织设置,突破社区党建封闭单一的传统模式,推进社区资源共享、和谐共建,以构建“互联、互补、互动”的区域化大党建新格局。

小社区有了“大党委”

据崂山北宅街道党工委书记宋仁登介绍,在前期调研分析基础上,北宅街道围绕加快重点工作推进的目标,首先在涉及世园保障基地建设的东陈社区和西陈社区组建东西陈社区大党委,在亟需整合旅游资源,推进现代旅游产业发展的晖流、书院、北头、燕石、张家等5个社区组建晖流社区大党委,自此社区大党委制度在北宅街道试点成立。

据介绍,东西陈和晖流社区大党委成立后,社区大党委按照“大事共议、实事共办、要事共管、急事共商”的原则,通过跨社区联合议事,收集整理大社区的共性问题,组织实施公共服务项目和公共管理项目,统筹资源、优势互补,实现“共商共建共管共享”的目标。东西陈社区党委在世园会保障基地建设中,发挥了组织保障作用,街道仅用两个月时间完成了近千亩土地的征用和地面附着物补偿工作,至今未发生一起损害群众、施工单位利益的阻工或上访事件,做到依法、阳光、文明、和谐征迁,既确保了项目征地拆迁平稳进行和项目建设顺利施工,又维护了群众利益和社会稳定。

建社区大党委势在必行

经过试点后,北宅街道在充分考虑现有村庄规模、发展水平、地缘关系、历史沿革、风俗习惯、自然条件等因素的基础上,将石岭子以北30个社区按照服务融合、组织融合的原则划分为5个大社区,设立5个社区大党委;将石岭子以南6个社区按照居住融合的原则划分为1个社区大党委,初步形成5个中心村融合型党委和1个小城镇集聚型党委。实现社区党组织融合全覆盖,将每个辖区内的社区、单位、“两新”组织等单位党组织全部纳入,实施统一的服务管理。

学习领会十八大报告精神,北宅街道更加坚信自2012年以来,街道积极探索区域化党建领导机制,创新社会管理模式,加强新型农村建设是加强党组织能力建设、加强社区党建工作的重要举措,也是区域化社区工作的领导核心,还是讨论决定重大事项、服务社区和加强区域化党建工作的重要平台。因此全面建立社区大党委,加快区域化社区党组织管理体制创新已迫在眉睫。

崂山区中韩街道:

经济文化 实现跨越发展

张宸源

作为进入青岛市区的东大门,进入崂山风景区的必经之地和2014年青岛世博会的重要区域,中韩街道十年来在经济,文化,环境等各方面实现了巨大的飞跃,不断取得喜人成果。

近年来,中韩街道由2004年财政收入1.38亿元,农民人均年收入6572元,工业总产值17.6亿元。发展到2012年,仅上半年的财政收入即已达到4.69亿元,农村居民人均纯收入达到了11925元。粗略地一算就可得出街道财政收入八年来实现了接近7倍的增长。随着青岛全球财富中心、青岛崂山科技城等重点项目在这里落户,中韩街道必将抓住新的发展契机实现更大的飞跃。

经济发展的同时,中韩街道也加大了对辖区内环境的整治力度,努力使居民们生活、工作在更加美好的环境之中。

中韩街道共计投资1000余万元对重点路段两侧道路进行环境整治和绿化提升。共清运路段两侧建筑垃圾14500余立方米,运进种植土16500余立方米,新安装马路牙石8180米,种植树木4131棵,绿化面积9000平方米,铺设人行道荷兰砖600余平方米。今年,中韩街道重点开展的李宅路(中韩段)、辽阳东路延伸段、滨海大道牟家绿化带、保张路(中韩社区段)、长沙路(劲松七路以西至劲松五路)等路域整治项目都已顺利完工。投入140余万元,对午山河、朱家洼小区南侧河道、董家下庄小西河等主干河道进行了清淤、排污、美化。

华都社区喜迎十八大演出。

变化的不仅是经济和环境,还有社区居民的文化生活。经济发展的带动下,群众性文化活动得到了迅速发展,民间文体活动丰富多彩。民间舞龙、舞狮、高跷、锣鼓等传统娱乐项目很有特色,村级舞蹈队、合唱队、器乐队等,都在区、市重大活动中登台演出。十八大召开之际,街道多个社区展开了各种形式的欢庆活动,华都社区组织了“庆祝党的十八大”京剧演出;康城社区组织了“迎十八大唱幸福歌”活动,社区居民深情讴歌党的丰功伟绩,热切表达心中对党、祖国的无限热爱之情。

崂山区沙子口街道:

乘十八大东风 画美好未来

孙科

沙子口街道党工委书记苏本江说,十八大的召开让沙子口人民更加坚定了推进经济结构调整,转变经济发展方式,实施新型工业化、新型城镇化、农业现代化和发展生态化的战略目标,也更加坚定了大力发展民生事业,让街道人民过上更美好生活的信心。

朝阳是希望。

苏本江书记说,今年以来,面对国内外经济低靡的状况,必须坚定发展信心,从变化中捕捉机遇、在逆境中创造条件,把重点项目建设作为转变经济发展方式的突破口,抢抓发展机遇,主动靠前服务,不断优化招商结构和投资环境,注重引进规模大、质量好的项目,特别是高端现代服务业项目,高科技、高附加值、高税收的文化、旅游项目。要不断加大重点项目的推进力度,全程跟踪服务华飞实业等在谈项目,力争早落户、早投产;平稳推进沙港湾、电影交易中心、鲍鱼岛旅游综合项目、雨林谷道文化产业园、地质博物馆、华澳游艇等旅游文化项目建设,形成新的经济增长点。

通过近几年的努力,沙子口街道已经顺利完成了石湾社区和中北崂社区的部分旧村改造工作。今后要继续推进旧村改造工作,加快四姜、中北崂、松山后片区的安置区建设,启动坡前沟、汉河社区的拆迁协议签订及安置区建设,做好彭家庄等社区旧村改造前期准备工作。加快新型集中居住社区二期建设,完成对集中居住社区一期配租工作。配合区相关职能部门,推进崂山路、渔海路、李沙路、龙口地铁站、龙口立交桥等市政项目建设。实施南九水河、沙子口海堤等防汛工程,提高街道的整体防汛防潮能力。推进新型农村社区建设,健全组织机构,完善规章制度,促进新型农村社区实现规范有序运作。

注重民生民本,助民增收致富。继续加大教育投入,进一步完善教育设施建设,建成并启用沙子口中心小学,对部分幼儿园进行修缮,配合区相关职能部门做好崂山二中迁建相关工作。利用联合办学契机,加强师资培训,提高街道教育教学水平。以创建国家公共文化服务体系示范区为契机,进一步提高社区文体活动水平,培育打造文化精品,繁荣文化事业。加快推进社会保障体系建设,进一步落实养老、医疗、失业等保险制度。积极帮扶困难群体,进一步建立健全妇女、儿童、残疾人、孤寡老人服务网络,完善关爱、扶助工作机制。完善综治信访维稳工作机制,进一步抓好旧村改造、重点项目征地拆迁等引发的信访难点,确保一方平安。建立健全应急救援的响应机制,进一步强化安全生产、消防安全、交通安全、食品安全和防汛防火等工作。

王哥庄街道:

保民生 促发展

万延滨 张华连

为了提高社区居民生活水平,迎接十八大的召开,崂山区王哥庄街道做了大量保民生促发展的实事。

为拓展百姓增收渠道,做大做强地方特色品牌,王哥庄街道2010年底开始实施王哥庄大馒头专用面粉补贴政策,为大馒头加工户提供每袋专用面粉5元钱补贴,今年专用面粉订购使用4000余吨,街道共拨付专项补贴资金80万余元;统一为从事特产加工的从业人员查体,累计办理健康证400余个;抓好特色产品质量安全检测工作,随机抽取了10家大馒头加工户产品,由街道出资委托市质量检验所进行检测,食品质量合格率100%;依托节会,参加山东商品大集订货会、崂山非物质文化遗产节等活动,成功举办第四届花样馒头面塑大赛、干海产品年货大集,大馒头、石花菜凉粉、干海产品等特色产品已成为岛城家喻户晓的特色品牌。

落实“三项直补”政策,投资约1200余万元为茶农发放生物农药、复合微生物有机肥和向日葵种子;开展茶叶病虫害防治培训活动,共培训10000余人次;有序推进茶叶品种改良,完成茶园改良15亩。上半年,水产品总产量约20100吨、产值2亿5950万元;引进网箱养鲍模式,现已在仰口、长岭海域共安装投放网箱175个,苗种长势良好;争取各级支持,在辖区海域放流对虾苗1.5亿尾、梭子蟹苗1500万个、海蜇苗2000万个。

挖掘内涵亮点,特色旅游以点带面。王哥庄街道借助优越的地理优势,深入挖掘当地旅游亮点,将特色旅游村建设成为市民周末郊区游的好去处。青山特色渔村项目启动了文化长廊的建设,四合院及原社区办公楼改造已经完成;二龙山景区成功创建3A景区,并逐步完善旅游线路的指示牌、景点介绍牌、导览图进行了规划设计和增设;通过不断规划和建设,完成了集观光、休闲、餐饮于一体的港东渔码头建设;2012年,街道投资185万余元对解家河社区的周边环境进行了综合整治,改造了特色产品销售一条街,设计制作了解家河特色村标识和统一门头牌匾;成功举办第九届崂山茶文化节,接待游客16万人次,拉动旅游收入1820万元。