

自家门前遭深沟“围城”

张先生质疑:补偿还未谈妥,开发商怎能就强行施工?

□本报记者 鞠平
qlwbjp@vip.163.com

张先生拨打967066热线报料,他承包已有10年的山地遇到了威胁。10年前他与烟台市莱山区初家街道办事处陈家村村民委员会签订了一份山地承包合同,承包期为30年。近期,这片山地被开发征用,但在有关征地补偿的问题未谈妥的情况下,近日开发商竟要强行闯入他的承包地内施工。

▶张先生院前被挖出了一条深沟。
记者 鞠平 摄



记者调查>>>

房子三侧被土沟围住

张先生承包的这片山地位于烟台市老人福利服务中心西北侧。

20日下午,记者在现场看到,有工人正在施工,在工地的北边是张先生建的一栋平房,旁边是他刚建起不久的红色门柱和菜园。

工地上已经有多栋别墅初

具形态,工程车、挖掘机、工人都在忙活。在张先生平房的西侧和房后,已经挖出不少深沟。张先生说,目前施工的地段都在他承包的范围内,工地已经开工差不多一年了,但他没有收到任何征地补偿款,现在工地告诉他要在他的门柱和菜园边挖沟立石墙。

21日,张先生告诉记者,他当天已向警方报了警,初家派出所的民警已将施工的工人带回所内调查。

“20日傍晚左右,小菜园和门柱沿线被人用白灰划下标线;20日晚,这里成了施工现场,动用了挖掘机挖掘;21日下午,门柱和菜园的边缘挖出了一道土沟……”

张先生说,这些都是附近工地的工人干的。

21日记者再次来到此处平房,此时红色的门柱已被人拆除,原来的菜园边出现一道约一米深的土沟,跟屋后的土沟连到了一起,平房的三侧已被土沟围住,除了东侧新挖的土沟,其他的土沟已经立起了石墙。

纠纷原因>>>

到底该如何补偿各执一词

张先生2002年承包了这一片山地。这一年,张先生与这片山地的所有者烟台市莱山区初家街道办事处陈家村村民委员会签订了山岚承包合同,承包期为30年。双方在合同中约定承包期内如国家需征用土地及公益事业用地,承包者必须服从规划,补偿标准按国家有关规定执行。

张先生和陈家村村委这一条约定在几年后发生了作用,张先生承包的土地被征用。

21日下午,记者咨询了陈家村的于书记。于书记表示,政府征地后有详细的补偿方案,张先生所承包的土地并没有投入,征用土地上也没有种植作物,按照当初合同的约定,只有房屋可以补

偿,这块补偿款他们在之前已经跟张先生联系过,这部分补偿村里肯定要给他们,承包土地内的水库是承包前就有的,补偿应该归村里。

对于补偿问题,张先生称这块承包地上他已经投入了上百万,而最终补偿只有这处房子,不过五六万元,现在开发商又在补

偿协议还没谈妥的情况下就强行动工,让他实在难以接受。

随后,记者又电话联系了这块工地的开发商烟台弘邦置业。接电话的工作人员表示此事已经解决,对于记者提到的纠纷引起的原因,工作人员表示不知情。随后记者又拨打该公司一位负责人的手机,但是拨打了两遍都无人接听。

“最美女孩”今天出院

刁娜伤口恢复良好,医院将派车送她和妈妈回家



在医院里刁娜只能电脑打发时间,要出院了她很开心。记者 李泊静 摄

□记者 孔雨童 报道

本报11月21日讯 最美女孩刁娜今天要出院了,烟台山医院将派车将刁娜和母亲送回龙口。从去年10月23日在救人过程中被撞至骨折,刁娜经历了一次骨折固定手术、一次拆除钢板手术和一年多时间的修养。21日,记者到医院看望了刁娜,据医生介绍,经过术后检查,刁娜伤口恢复很快,伤疤也将成为两条不易看见的细线。

21日,记者来到病房时,刁娜还躺在床上休息。除了一束束鲜花,病房里还多了一个可

爱的猴子抱枕和挂起的锦旗。刁娜母亲王春梅说,锦旗是前几天烟台义工许振珊、献血模范孙瑞玲、“小巷总理”安立盛给刁娜送来的。有趣的是,锦旗上的时间写的是2012年2月,“说是受伤后他们就把锦旗做好了,但是怕打扰刁娜养病,所以一直没送过来,许大姐还给带的饺子。”王春梅笑着说。

这一年里,正是爱逛爱玩年纪的刁娜,却一直在病房和家中静养,陪伴她的只有手机、电脑和妈妈。记者看望她时,她打开Ipad看起了视频,一个搞笑的片段逗得她直乐,笑着和记者分享好笑的段子。陪护女儿很长时间的王春梅在闲暇时也只能看电视打发时间,不时跟记者说起其中的剧情。虽然住在时时可以看见大海的病房,但王春梅很盼着回家。

烟台山医院创伤骨科的医生告诉记者,21日他们再次为刁娜换了药,拍片显示伤口恢复的不错。“现在腿伤的疤已经长成小细线了。”医生给记者比划着。

王春梅说,医院会派车送她们回家,这一次回去,就可以开始正常的生活了。

烟头引燃氢气球 炸伤父子俩

请本文线索提供者 王先生到本报 领取线索奖50元

□通讯员 王婧
□记者 宋佳 报道

本报热线967066消息 21日下午4点,在烟台毓璜顶医院急诊室,一名3岁的小男孩被烧伤。起因竟是因为父亲嘴里的烟头,点燃了孩子手里的氢气球发生爆炸,父子俩都有不同程度的烧伤。

21日下午4点多,王先生抱着儿子小柯往毓璜顶医院急诊室跑,小柯在王先生怀里大哭,孩子的母亲曲女士一脸焦急地跟在后面跑。

记者看到,年仅3岁的小柯嘴巴附近皮肤被烧伤,小部分地区露出嫩肉,前额的头发也都蜷曲着,眉毛也被火燎得发黄。与小柯相比,王先生左手手背烧伤更为严重,露出的嫩肉上还粘着些黑色的东西。

原来,小柯的奶奶给孙子买了个懒洋洋形状的氢气球,小柯非常喜欢,非要正在看电视的王先生亲来它,嘴里叼着烟的王先生躲闪不及,烟头一下子引燃了孩子手里的氢气球。“这东西威力还真不小,刚被烟头点着就炸了。”王先生说。

经检查,小柯是3%的深二度烧伤,4%的浅二度烧伤,王先生是7%的深二度烧伤,3%的浅二度烧伤。院方建议小柯住院治疗。毓璜顶医院烧伤科主任医师说,关键看恢复情况,患儿脸部局部可能会留下疤痕。

水管破裂 多个小区停水



维修师傅正在清理现场。 见习记者 刘杭慧 摄

□见习记者 刘杭慧 报道

本报热线967066消息 21日上午,盛泉东路的自来水管因老化导致破裂,莱山区盛泉工业园东区、银座、府前花园、佳世客等地出现大范围停水。清泉供水公司的工人于下午1点左右将管道修好,周围用户恢复供水。

21日,记者在佳世客的一家快餐店内看到,点餐处的餐牌上贴着一张写有“今日停水,暂不供应超值午餐”的塑封纸。“上午来上班就停水了,好像是供水的管道爆裂了,由于现在很多套餐都不能做,我们也很着急。”快餐店的工作人员说。

下午2点左右,记者找到了供水管道破裂处,马路上和人行道上都是泥水,几名工人正在清扫路面。据工人介绍,他们早上七点半赶到现场时,由于水压比较大,水流冲破了覆盖的泥土,喷到了周围的人行道和马路上,初步确定造成管道破裂的主因是主管道老化。

据清泉供水公司巡查科的陈科长介绍,这次漏水主要影响的是澳柯玛大街以东,包括莱山区盛泉工业园东区、银座、府前花园、佳世客等地。工人在第一时间赶到现场抢修,到下午1点已经恢复供水。

专业治疗颈、腰椎病、骨关节病

颈椎病、腰椎间盘突出症、肩周炎、膝关节炎、骨性关节炎、类风湿关节炎、强直性脊柱炎、股骨头坏死等为中老年人常见病,多发病,且顽固难治,患者饱受疾病折磨,四处求医,疗效不佳。烟台滨海医院疼痛科崔教授72岁高龄,从医45载,并于1990年赴英国进修学习,采用中西医结合疗法,臭氧、射频等先进技术专业治疗以上疑难杂

症、不开刀、不住院、花钱少、疗效好,且无副作用,也许会让您收到意想不到的效果。
地址:烟台观海路18号滨海医院三楼疼痛科
交通路线:市内乘1.5.7.18.23.33.50.51.52.53.62.86路车至海滨小区站点下车即到
咨询电话: 6193393 13386382895