

出则繁华尽揽 入则静谧独享

# 居盛世华园 享幸福生活

在经济技术开发区核心地带,天衢东路以北,长河大道以西,有这样一个项目——占地面积不是很大,却设施齐全,交通方便,户型小中大皆有,这就是由德州长盛置业有限责任公司开发的八里庄·盛世华园。



实景照片。

“前两年这里还是普通的村庄,过不了多久我们就可以住进高楼了。”原八里庄村李大爷兴奋地告诉记者。2010年城区建设计划,八里庄要实施改造,经认真调研和反复论证,最终决定由德州长盛置业有限责任公司帮助八里庄村完成改造项目,从此德州八里庄村有了一个新的名字——八里庄·盛世华园,一个政府支持、品质保证的楼盘诞生了。

房企开发楼盘的价值和未来的增长趋势很大程度上都是

由位置和环境来决定的。八里庄·盛世华园项目位于经济技术开发区核心地带,德州市天衢东路以北,长河大道以西,交通出行便利。西距德州市锦绣川风景区1000余米,南临长河公园400余米,东靠德州市中医院等医疗机构,18路公交车在小区南侧有停车点,112路公交车在小区东侧有停车点,可顺达汽车站,火车站和大型超市商场、银行等服务场所。向西就是繁华的老城区,向东就是风景秀丽的新城区,如此中央

核心区域,潜在价值不可估量。

据了解,该项目建设用地193.8亩,规划建设18栋多层,总建筑面积35万平方米,小学、幼儿园6310平方米,会馆面积1700平方米,商业面积20000平方米。其中18栋高层中1-7号楼向社会居民销售,均为大产权,简装修。现所剩房源多为90-115平方米,多数为小三室,适合刚需一族购房置业,满足三代人共同居住的愿望。楼盘配套设施为每单元双电梯、地暖、天然气、壁挂太阳能

等。小区楼盘外观借鉴现代建筑设计方法,塑造了简洁而不简单,大气而不失细节的建筑单体。该楼群体现了现代建筑小区的独特建筑风格。物业方面,实行24小时安保,全方位监控,为业主提供一站式的个性化服务。小区内建有小学、幼儿园,可以满足孩子就近入学的需要。现在内装饰基本完工,室外装饰正紧锣密鼓的施工。预计春节前后可以完工,可以满足市民即买即住的愿望。

近期,值得关注的是,八里庄·盛世华园项目推出均价5500元,一次性付款9折优惠、银行按揭9.2折优惠活动。“时至年底,许多年轻人准备购置新房准备明年结婚,而且价格也很优惠,所以最近房子的销量特别好。”置业顾问王女士告诉记者,如有需要欢迎前去选购,莫失良机。

八里庄·盛世华园未来价值,不言而喻;未来风光,无可估量。

(楼市记者 贺莹莹)

# 八里庄·盛世华园

准现房 简装修 多户型 大产权 均价5500元 一次性付款9折优惠 银行按揭9.2折优惠!



1-7号楼盘向社会居民公开销售  
我们期待您的选购! 入住!



幼儿园透视图



学校透视图



会所



抢购热线: 0534—7059699/5043666/2732999

■建设单位: 德州长盛置业有限责任公司

■项目地址: 经济开发区天衢东路北侧长河大道西邻(原开发区八里庄)

■策划营销: 德州吉祥万嘉房产营销有限公司

■售楼地址: 项目南侧二层商业门市东首