

中华影剧院附近或成商业中心

范围涉及菏泽牡丹路以东、大堤以西、秦海村居民点以南、中华路以北

本报菏泽11月22日讯(记者 姚楠) 22日,牡丹区2012-15号地块房屋征收动员大会召开,范围在“牡丹路以东、秦海村居民点以南、大堤以西、中华路以北、规划高平路两侧(以规划部门划定的征收范围红线为准)”内的房屋征收工作正式实施。按照规划,这块百余亩的地块上将建设大型商住一体项目,新老城区交界处或将发展为新的商业中心。

该地块拆迁后,将建设中华世纪广场项目,包括多栋高层住宅、大型商超及写字楼,总建筑面积超过27万平方米。值得一提的是,项目将在原有中华影剧院的基础上重新规划建设一个影

视城。“这个项目在中华路与牡丹路交叉口,位置重要性不言而喻,是老城区与东部城区交界处的主要商业地段。”牡丹区副区长丛保安说,牡丹区政府决定把这一地段建设成为设施完善、功能齐全、造型美观、经济实用的现代化小区。

据了解,目前该地块多为平房、瓦房,配套设施不健全,环境差。其拆迁及建设是加快旧城改建的重要一步,对推进城市化进程、改善城市面貌、提高居民居住环境等具有重要意义。

“有三点请大家放心,一是在征收补偿政策上请大家放心,所有的优惠政策一律按文件执行到

位;二是在政策执行标准上请大家放心;三是在规范运作上请大家放心,既要严守政策底线,又要具体问题具体对待。”在动员大会上,丛保安承诺,新的征收政策将遵循“多建不沾光,少建不吃亏”的原则。

会议公布了《牡丹区2012-15号地块房屋征收补偿方案(征求意见稿)》,详细制定了回迁安置房屋价格政策、装饰装修的包干补偿政策、搬迁及临时安置补助标准的提高政策、按期签订补偿安置协议的奖励政策及其他相应补助政策,方案从即日起至12月21日征求意见,从本月23日至29日进行房屋丈量。



市民用手机拍下这一地块的建设规划图。本报记者 姚楠 摄

菏泽多数经销商停售“有鬼”酒鬼酒

菏泽市场上,其他品牌白酒销量尚未受“酒鬼酒塑化剂”风波影响,但市民称“有担忧”

本报菏泽11月22日讯(记者 董梦婕) 近日,酒鬼酒被爆塑化剂含量超标260%,毒性为三聚氰胺的20倍。记者走访发现,菏泽市场上,酒鬼酒已悄然下架,但其他品牌白酒暂未受到“牵连”,目前销量未产生太大变化。

22日,记者走访菏泽多家超市、酒类专卖店发现,虽然没有接到主管部门的通知,很多门店已经将酒鬼酒自行下架,长长的

货架上很难见到酒鬼酒的身影,比较常见的是泸州老窖、花冠、四君子等品牌酒。

“据我所知,目前菏泽市内,存货多的商家大多选择了退货,我们店里酒鬼酒不多,不值的退货,但是也不准备再卖了。”菏泽图书大厦南侧某烟酒超市店主薛先生说,塑化剂给了“酒鬼酒”当头一棒,在菏泽更加难销。

在牡丹路某烟酒超市内,记

者看到货架上摆放着两瓶50度、售价为568元/瓶的酒鬼酒。店主表示,最近也听说了酒鬼酒含有塑化剂的消息,“平时酒鬼酒的销量就一般,所以进货并不多,准备将仅有的几瓶卖完后就不再进货了。”

在菏泽白酒销售市场,记者发现,塑化剂的这一棒好像只敲在了酒鬼酒的头上。尽管日前中国酒业协会声明,通过对全国白

酒产品大量全面的测定,发现白酒中基本上都含有塑化剂,其中高档白酒含量较高,低档白酒含量较低,最高含量2.32mg/kg,最低0.495mg/kg,平均0.537mg/kg。在菏泽酒类消费市场,这一结论却并未对其他品牌白酒的销量产生太大影响。

“听说了酒鬼酒涉嫌塑化剂超标的新闻,喝了损害身体健康就不值当了。本来就不怎么喝这

个牌子的酒,以后换其他牌子的酒。”牡丹区环卫小区市民周先生说。

22日,记者走访发现,菏泽本地白酒暂未受牵连,目前销售未明显减少。但已有不少市民对“塑化剂”风波表示严重关注,对白酒的食用安全性表示担忧。现在人们最大的期望是政府权威机构能够给出明确结论,其它白酒是否能够放心。

菏泽,从未享过

CENTRAL LIVING DISTRICT



从未享过的精致细节,从未享过的品质筑作

细节的精益求精可以成就一件伟大的作品,细节的疏忽则会毁掉一个宏伟的规划。

——密斯·凡·德·罗

在如今购房者对建筑品位的要求逐渐提升的同时,对居住质量和细节的要求也越来越多。许多实力房企深谙这一道理,并在项目开发中加强对建筑细节的要求。中南集团,全国上市房企50强,其对建筑细节的精益求精一直是集团发展至关重要的准则。

超越国标的建筑品质,敢于让事实“说话”

好房子不仅仅要有靓丽的外表,先进的智能设备系统和高品质的材料选用也是不可或缺的重要组成部分。作为全国上市房企50强的中南集团,始终对品质的追求,不断地自我超越只为给客户创造更美好的生活。



看的见的外表、看不见的内在,共同塑造高品质住宅区

看的见的外表是楼盘形象的第一视角,但中南集团更愿意将功夫放在看不见的内里:无论是所有房源标配的全石材干挂外立面、智能安保系统、防盗门窗、公共照明节能控制,还是千挑万选的屋面瓦、品牌电梯、开关等等,都彰显出中南集团的品质开发理念。

用品质为菏泽名流造一座城

中南集团,深谙建筑细节对居住者的重要性,在“第五代西班牙的建筑”——菏泽中南世纪锦城项目上,许多选材都是经过层层考量,譬如世纪锦城的隔离墙的平整度比国家标准高出25%;全地板采暖远远超越国家标准;中空玻璃窗比国家标准的普通玻璃窗贵100元/㎡;尊贵文化石的质感远超国家标准的普通石材等,用品质为菏泽名流造城。



鉴赏热线 0530 7070111 7070333

开发商: 菏泽中南世纪城房地产开发有限公司

临时接待中心: 菏泽市人民南路388号 现场接待中心: 菏泽市长城路1973号

全案代理: 中南国际 广告推广: 济南本质沟通

- 品质中南 中国造城专家
- 菏泽世纪锦城 鲁西南开篇力作
- 挥师牡丹园 成就菏泽的CLD
- 一站式教育 从小种下贵族心
- 西班牙原筑 比油画更美
- 湾景园林 情迷地中海
- 奢华会所 鼎盛社交圈
- 中南物业 国之管家

