

中心市区 民办培训机构 “门槛”高了

注册资金、校舍面积、学校名称等都有了新“杠杠”

本报记者 秦国玲

随着市民对孩子教育的重视,越来越多的民办培训机构开办起来。记者了解到,为了规范投资民办机构办学热,中心市区在执行原有的标准基础上,进一步提高设立标准,统一审批流程,从12月1日起,提高了注册资金以及校舍建筑面积等方面设置标准,抬高了此类机构的准入门槛。

注册资金不少于20万元

据了解,此次新规所针对的是,中心市区奎文、潍城、高新(保税区)三区申请办理民办教育培训机构。审批程序分为:提交报告,审核报告,转办报告,拟定初审意见,正式审批,审批时限。

记者了解到,2011年8月,潍坊市出台《民办教育培训机构设置与管理暂行规定》,其中规定教师总数不少于6人,其中专职教师不少于2人,配备保安不少于1人;教学及办公用建筑面积不少于200平方米,注册资金不少于10万元人民币。

而此次调整,奎文、潍城、高新区(保税区),设置条件提高,培训机构教职工总数不少于10人,其中专职教师不少于5人,专职管理人员不少于2人;专(兼)职保安不少于3人。办学场所建筑面积不少于300平方米。在商务沿街房或商务楼内办学的,原则上使用1-3层独立的楼层,办学场地应符合消防和房屋质量安全要求,租赁期不少于3年。

举办者要有稳定的办学资金来源,注册资金不少于20万元,其中,将不少于10万元的注册资金存入审批机关指定的银行账户,本金和利息归培训机构所有,资金使用受教育部门监管,主要用于学校出现办学风险时,退还向学生收取的学费、住宿费及支付其他应急费用。培训机构一经批准办学,注册资金主要用于教育教学和改善办学条件使用。培训机构存续期间,举办者不得抽逃资金,不得挪用办学经费。

老师资料需要网上公布

根据新规,培训机构专兼职教师要到当地教育行政部门实名备案,在学校醒目位置设立“聘用教师公示栏”,在学校网站公示任课教师基本情况。区教育局要建立培训机构教师实名备案信息管理系统,逐步实现网上备案、网上查阅等功能,方便群众网上查阅师资状况和社会监督。

培训机构校长、教师应具备教师资格,严禁聘用学历不达标或其他不懂教育的人员从事教学活动;严禁聘用在职中小学教师从事有偿补课;要按照规定与聘用的教师和管理人员签订聘用合同,保障教师的工资和福利待遇,为教师缴纳社会保险。

各中心区教育局要按照“属地管理”和“谁审批谁管理”的原则,加大管理力度,对于擅自举办培训机构的,要责令限期改正,符合民办教育有关法律规定的民办学校条件的,可以补办审批手续;逾期仍达不到办学条件的,责令停止办学,造成经济损失的,依法承担赔偿责任。

潍坊市教育局相关负责人表示,今年以来,潍坊中心市区投资举办民办培训机构的举办者越来越多,部分教育培训机构法律意识淡薄,片面追求经济利益,办学条件差,行为不规范,容易造成行业内恶性竞争。原本潍城、奎文、高新各区的政策不同,审批管理也不同,现在中心市区培训机构提高设立标准,统一审批流程后,有利于各类培训机构进一步端正办学思想,明确发展目标和方向,切实规范办学行为,不断加强安全管理,切实提高教师的专业素质和教育教学水平。

机构冠名也有“固定公式”

规范新设立培训机构名称。举办者须先到民政部门办理《民办非企业单位名称预先核准通知书》,名称需符合有关法律、法规的规定,一般称为“培训学校”,原则上不称“中心”,名称必须带有行政区域和字号,新设学校原则上不冠名“潍坊”“高密”等体现市级行政区域特色的字样;申请冠名“潍坊”“高密”的,需在获得办学许可证3年后,无违规办学行为,具有较高社会声誉的培训学校提出申请,经所在区教育局同意后报请市教育局审批;全国品牌培训机构来潍办学,其冠名需符合有关规定;未经教育部批准,学校名称不得冠以“中国”“中华”“国际”“国家”等字样;未经省政府、省教育厅批准,不得冠以“山东”“齐鲁”和“省”等字样。

已正式审批的培训机构名称不规范,要按照体现地域和带有字号的要求进行整改;对已冠名“潍坊”,但办学不规范、达不到整改要求的,取消“潍坊”冠名;对借用或违法使用其他单位名称造成严重后果的,由培训机构负一切法律责任。

潍坊市教育局相关负责人表示,规定出台后培训机构的审批将严格按照新标准执行,对于目前市场上已经审批通过的培训机构,两年内达到相应设置标准。

“民生必须 优先保障”

坊子把保民生

作为财政工作的动力

本报讯 “群众的事再小也是我们执政者的大事。不管财政状况如何困难,民生必须优先保障”。这是坊子区新一届区委、区政府上任伊始提出的明确民生观。该区财政局党组把保民生作为财政工作的原动力,把有限的资金用在刀刃上,全区民生事业保障水平在潍坊市位居前列。

坚持教育优先发展战略。1-10月份,用于教育支出达到2亿元。该区财政在去年为全区小学配备液晶电视机基础上,今年一次性为全区158个中学教室购买了嵌入式液晶电视推板。

社会保障标准大幅提高。该区不断扩大社会保障覆盖范围,提高保障标准,1-3季度发放各类救助资金2200万元。城镇低保标准目前达到每人每月360元,农村低保标准达到每人每年2300元。

城乡医疗卫生体系不断完善。今年该区财政加大投入,完善区、街道、村三级医疗卫生服务体系。新农合政府补助大幅提高,目前达到每人每年240元,1-3季度共计报销医疗费5561万元,比去年同期增加3200万元,老百姓看病贵问题得到有效缓解。

城区环境得到显著改善。新一届区委区政府提出了“12234”工作重点。目前,北海路改造已完成,虞河和白沙河综合治理即将完工,城区环境得到明显提升。

王瑞金 刘金

开盘1小时劲销95%

万达中心热销,震撼潍坊

亮相就吸引了大量客户的现场到访,开盘当天,到场客户近千人之多,再次开创了潍坊楼市的“万达热销传奇”。

本次开盘劲销体现出万达中心超强的财富影响力:开盘选房现场人头攒动,客户争先恐后进行房源选择,令万达中心的销售人员应接不暇,仅仅1小时,此次推出的商务公寓产品成交比例已突破95%,而作为万达中心首推产品,一开盘便能取得如此好的成绩,相信接下来万达高端甲级写字楼产品也必然会引发潍坊商务楼宇产品的投资热潮。

“重点楼宇”

国际标准引领潍坊商务巅峰

近日,潍坊万达广场被授予“重点楼宇”称号,彰显了万达的企业实力的同时,对入驻“万达中心”的企业还争取了政府高额补

度,而作为万达广场的商务巅峰之作万达中心,不但能弥补潍坊高端商务产品的市场空白,更会对潍坊的商务经济的发展具有强大的推动作用,是潍坊万达广场钜献潍坊的又一投资精品。

随后翟颖携李倩、祝婕等新丝路模特大赛十佳选手上演了时尚的office lady秀,为来宾呈现了一场高端时尚商务的视觉盛宴。最后翟颖献唱的《加速度》、《一样的月光》、《青藏高原》将会场的气氛进一步推向高潮,赢得阵阵掌声。

开盘狂销

万达中心打响资本保卫战

备受市场关注的万达中心国际写字楼和商务公寓产品,一经

本报讯 11月24日,潍坊万达广场商务典范之作万达中心举行了盛大的开盘仪式,开盘当天现场火爆,除本地的客户外,更有众多外地人士前来抢购。此次推出的商务公寓产品在开盘1小时内就已售出95%,再次显示出万达广场无可比拟的市场号召力,也让整个潍坊业界再次为之震惊!

名模助阵

见证万达中心荣耀时刻

上午九点三十分,“巅峰商务·荣耀绽放”万达中心全城首发盛典正式启动。潍坊万达营销副总王瑞祥先生向来宾表示诚挚的谢意,他表示潍坊万达广场华宅、商铺的热销,充分证明了万达品牌已在潍坊有了较高的市场认可

