

以安居之美定义生活

## “加一点” 让空间功能更完善

本刊 综合

在两居或大一居的空间中，基于一些个性或实用的需要，在居室里增加一个房间，成为一项必要的工程。小书房、婴儿房、休息室等功能区不需要占用一个房间，使用纱帘、镂空隔断等设置，就可以开辟一个半开放的空间。

### 客厅隔断指南

长度大于7米，面积大于20平方米的大客厅，可以利用的空间非常多，书房、休息室、小卧室等等都可以设置在这个空间内。

### 半开放书房

二人居住的一居室或大开间适合隔出书房。书房最好在向阳的位置，最好接近阳台，但是不宜将书桌放在窗台上，防止气温、天气变化给电脑书籍造成伤害。

### 隔断方法

在大客厅的墙角处，凭借两面墙隔出一个小书房来。利用不同的架子和家具的摆设，可以将藏书巧妙地与客厅融为一体。例如，选择一堵墙做满藏书搁板或使用与墙等高的书柜靠在墙上，并根据书籍多少摆出不同的造型，书柜与书籍，本身会成为装点客厅、营造气氛的家具。同时，利用搁板或书柜，可以在墙角或利用三面墙围出一个书房空间来。

### 提示

书房不宜设在卧

室，因为电脑声音容易影响人的休息，书房不宜做成全封闭，但是如果怕被干扰，可以使用纱帘、隔帘，看书、用电脑时放下纱帘隔起来，既不会与外界阳光完全隔绝，还可以保持通风。

### 减压休息室

下班到家，有时需要一个小空间做些自己喜欢的事，这个空间的开放程度由主人决定，植物、书籍、摆件运用自如地摆放，都可以营造出不同品位的空间。

### 隔断方法

客厅靠近阳台的位置，是休闲角落的好选择。在这个空间中，可以用书架、博古格、大鱼缸、纱帘等非全封闭材料隔出，或者做成地台、榻榻米的方式体现一定的私密性，在上面放置按摩椅、瑜伽垫、小茶桌等家具，营造出轻松、舒适的空间。

### 提示

这个休息空间不宜完全封闭，否则不利于减压；也不宜完全敞开，否则受外界干扰，达不到休息放松的作用。

### 封闭小次卧

有的家庭为了待客或为孩子安置儿童房，经常需要在大客厅隔出一个房间来。这个房间为全封闭空间，一般承担着起居等功能。

### 隔断方法

这个房间的大小、位置要随客厅的户型变化。房间不宜设在阳台附近，以免影响采光，如果原来餐厅与客厅为一体，占用餐厅一部分面积，将餐厅向客厅方向移动。房间门的朝向根据客厅面积和室内床的位置来决定，如果面积小可以做成推拉门。隔的房间最好离卫生间比较近，防止客人夜晚如厕时的尴尬。

### 提示

房间要保持通风、阳光充足，最好在与阳台同向的地方开一个窗户。新隔房间一般以轻钢龙骨、石膏板和挤塑板为材料，材料加人工费价格一般在每平方米190元-220元。

### 阳台隔断指南

现代居室户型中，有的大阳台出现在主卧房间内。这个

位置的阳台不适宜晾晒衣服，废置不用又太可惜，可以用来做储物间或衣帽间，使之成为卧室的延伸。

### 小型储物间

### 隔断方法

一般有两种方法：一是在阳台垛两边安置储物柜，需要根据阳台的高度和垛的宽度来现场制作储物柜，一般以放置衣物为主，需提前规划好搁板空间大小；二是将阳台抬高做大概50厘米高的榻榻米，可以在榻榻米底下安置换季衣物、被褥等不常用物品。

### 提示

两种方式可以结合，但是要注意在阳台安置储物柜会遮挡一个采光面，所以不宜过宽和过高。为了避免阳光暴晒和灰尘，可以用纱帘等物品做装饰和遮掩储物柜。

### 步入式衣帽间

### 隔断方法

与安放储物柜相似，如果怕影响采光，可以做成L形的半开放型。以一个6平方米、三面围墙皆开窗的阳台为例，可以利用阳台与卧室连接的墙面、一面垛和阳台正面下部的围



编辑：李从伟  
制版：褚衍冲

墙，做成一个衣帽间。两个整体墙面做成衣帽柜，阳台正面的围墙安置鞋柜或大储物箱，这样只遮挡一面采光，充分利用了角落空间。经济条件较好，可以在衣帽间内做个吊顶，保证灯光效果。

提示：衣帽间70%的成本在推拉门上，从经济角度出

发，消费者可以用窗帘、纱帘等材料替代推拉门，平时注意换洗，不会对衣物造成影响。在阳台隔出功能区要注意防潮，首先要保证窗户质量好；其次安放储物柜和衣帽柜的时候离墙壁距离2-3厘米，中间用泡沫等材料隔开，保证不受墙体潮湿影响。

### 金宇装饰家具城 家装课堂

### 优质家具要过三关

要进行家装了，不少人为选购家具烦恼，市民黄先生家里刚装修完，需要选购全套家具，希望专业人士能给出一点选购意见，笔者采访专业人士得知，优质家具要从材料、结构、做工三方面考虑。

对于木材家具而言，一定要了解清楚木材的含水率。含水率高了，木材就容易翘曲、变形，通常情况下，家具的含水率不得超过12%。消费者在购买家具时，一般不会自带测试仪器，因此可以用手摸摸家具底面或里面没有上漆的地方，如果感觉发潮，那么木材的含水率起码在50%以上，不宜购买。另外，家具的表面用料一般要求采用硬杂木材料，例如水曲柳、柞木等，这些木料比较结实，能承受，而内部用料则可考虑用其他材料。如果发现木材有虫眼、掉沫现象，这样的家具不能买。

家具的结构是否牢固也很重要。对于写字台、桌子等家具可以用手摇晃一下，看看稳不稳。对于沙发来说，坐一坐，左右晃一晃，不活动，不发软，没有声音，说明榫眼结构比较牢

靠。从做工上来说，包边、封边是否平整、严实也很重要。封边最好是圆角的，不能直棱直角。用木条封的边容易发潮或崩裂；用三合板包边的家具，包边处是用钉子钉的，要注意钉眼是否平整，钉眼处与其他处的颜色是否一致。

挑选带镜子的家具时，例如梳妆台、衣镜、穿衣镜等，要注意照一照，看看镜子是否变形走色，检查一下镜子后部水银处是否有内衬纸和背板，没有背板不合格，没纸也不行，因为会把水银磨掉。

家具的油漆部分要光滑、平整、不起皱、无疙瘩。边角部分不能直棱直角，因为直棱处易崩渣、掉漆。

需要注意的是，五金件直接影响家具的使用寿命。这里需要提醒您，在选择家具时，多留意下铰链平面上是否有盖子，这样可以避免挂衣物时被刮伤，滑轨要选择承重系数较高的。至于门拉手、抽屉把手这类五金件，则推荐选择凹嵌式，相对使用寿命较长，而且不易对人体造成划伤。

### 资讯

### 失陪族，你的“Ta们”幸福吗？ 红星美凯龙爱家日微电影《时间门》给你真相

“结婚十年是什么感觉？”“幸福！”  
掷地有声的回答响彻在夜晚空荡荡的办公室中，这是《时间门》男主角凯，一位在片中已过而立之年的“成功人士”的心声，也道出了大部分都市人对于“幸福”的共识——让人过上物质优越的无忧生活。

这部近日在网上引起极大反响的微电影《时间门》，是由国内家居流通业领导品牌红星美凯龙出资，联合国内外知名制作团队倾情打造。作为首部“家”主题的公益微电影，《时间门》开创了不少先河，其中最令人感慨的莫过于影片所折射出的，对整个社会家庭观的探究。的确，在大部分人眼中，“幸福”等同于“成功”：美满的家庭、优越的生活和辉煌的事业。无数人对于所谓的“幸福”顶礼膜拜的同时，却忽视了一点，你幸福了，你的家人们幸福吗？

这里有一则真实的故事，Jeff在一家世界500强企业中担任销售副总监，也是部门同事公认的“空中飞人”，每个月在家的时间加在一起可能不到一周。去年年底，Jeff的妻子怀孕了，无比欣喜的Jeff无暇好好享受马上就要成为爸爸的喜悦，只能在一个又一个城市的辗转中抽空关心一下妻子，寄希望于那些邮寄回家的昂贵礼物和进口婴儿用品可以弥补自己的遗憾。很可惜的是，众人眼中无比幸福的Jeff妻子还是在生下孩子之后患上了严重的产后忧郁症。心理医生的诊断很简单：长期缺少陪伴，太过孤独。日前，央视的一项名为“你幸福吗？”的社会调查引来广泛热议，其中不少已成家的被调查者更在乎的是“全家的幸福”或“家人的幸福”。而当“如何带给人幸福”这个命题跃然纸上之时，回答几乎是如出一辙地落在了物质生活上。诚然，物质生活是幸福家庭的组成部分，但如同《时间门》中所刻画的，家人所得到精神抚慰其实更为重要。用更多的时间陪伴家人，让人感受到关怀和温暖，这是任何礼物、多少金钱都无法替代的爱，也是千百年来家庭的唯一根基——亲情。

### 济宁金秋房产博览会颁奖仪式隆重举行

2012年11月26日，“2012济宁金秋房产博览会”颁奖仪式在兴唐大厦隆重举行。本次房博会组委会领导分别为精品楼盘、生态楼盘、值得期待楼盘颁发了奖牌。

本届房展会上，组委会通过组织现场观众投票、媒体投票以及专家评审，共评出了三个精品楼盘。分别是森泰御城、首府、国翠华府、南池公馆。这些项目无论是从规划方案、景观布置、建筑质量以及配套设施等都受到了参评者的高度评价。获得本届生态楼盘的项目是位于北湖生态新城的豪庭御都，该项目坐拥小北湖生态景区，生态环境得天独厚。金色兰庭、罗马假日、凤凰太阳城等20个楼盘荣获2012年度值得期待楼盘。

会上，市开发办主任马玉善指出：希望获奖楼盘能够再接再厉，为济宁人民建造更多更好的房子。并对精品楼盘进行了点评，他说，以获得精品楼盘的森泰御城为例，

该项目获得的广厦奖不仅填补了我市无国家级大奖的空白，更重要的是它为我市好房子树立了标杆。马主任提到，最近山东省优秀物业管理小区的评审专家在考察森泰御城时这样评价：没想到济宁竟然有这么好的小区，绿化、道路、水景、亭台楼阁等都那么讲究；更让人感到惊讶的是架空层的设计，开发商把本来可以卖钱的空间开辟成敞开的公共娱乐场所，减少了开发商的收入，却提升了业主们的生活质量。另外，国翠华府等精品楼盘也都做出了独出之处。

马主任最后指出，在下一步开发建设中，政府将进一步提高住宅小区的审批要求，对景观设计、小区配套等进行综合评定，开发企业不能像原来一样只是注重小区外观、户型等。希望济宁要建出更多更好的精品楼盘，开发的小区越来越好，希望济宁多出几个广厦奖，多出几个住户满意的好房子。（首府）

### 五星工程 龙发装饰 LONGFA 美家汇

### 别钻了卫生间误区的套

卫生间虽然常常只有几平方米的空间，但因其功能性很强，在家庭日常生活中显得非常重要。可就在这个小巧却十分重要的空间里，一些生活习惯上的误区，往往会使其变成家庭的污染源、安全隐患区。

### 区域 马桶

### 误区一：开盖冲

冲水时马桶盖是打开的，马桶内的瞬间气旋最高可以将病菌或微生物带到6米高的空中，悬浮空气中长达几小时，最后落在物墙壁上、牙刷、漱口杯、毛巾等物品上，这样就极易污染空气及室内物品上。

### 误区二：套上布垫圈

随着天气变冷，不少人喜欢在马桶上套一个布垫圈，这种做法让屁屁舒服了但容易吸附、滞留排泄物，使传播疾病的可能性增大。在这种与人们皮肤的接触最直接，又是细菌容易藏匿的地方，清洁工作显得尤为重要。一般家庭应做到每隔一两天用稀释的家用消毒液擦拭，做到定期重点清洁。

### 误区三：下水道不用管

有些卫生间时不时会飘出阵阵恶臭味道，一般情况下就是下水道没有处理好。要随时保持卫生间内下水道的畅通，除了选择好的地漏之外，

洗澡后应及时清理毛发及其他易堵塞下水道的杂物，以防时间久了发酵。另外，由于高层建筑的卫生间排气道一般都比较狭窄，自然通风的效果差。一旦遇到无风、逆温天气，卫生间里的异味很难排到室外，甚至扩散到室内，污染室内空气环境。因此，要经常打开卫生间的门窗通风换气。

### 区域 洗浴

### 误区一：花洒水量调到最大

很多人觉得洗澡时将花洒调到最大才舒服，但卫浴专家可不这么认为。因为很多花洒的最大出水量是根据身材高大的欧洲男子的接受能力设计的。长期使用，水柱的压力会容易使真皮细胞撕裂，加速老化，还可能使脊椎、肩膀、腰部受力过度。对于亚洲女性而言，三分之二的出水量就足够了。

### 误区二：泡澡水越深越舒服

浴室本身温度高，如果水位超过心脏的位置会增加心脏负担；如果泡澡的时间过长，会加重心肌缺氧，尤其是在从冷到热的急速转变中，血管骤然张开，血压瞬间下降，如果是有心血管病的老人泡热水澡很容易晕厥，甚至出现生命危险。

### 金宇家居 JINYU HOUSEHOLD 卖场升级 清仓处理 直降到底

轿车开回家 金条等你拿

更多优惠活动详见店内海报 咨询热线：400-189-0537

### 装修专家北京龙发

以质量取胜 做放心工程

地址：洸河路圣德大厦3楼（东门上）  
电话：0537-2998787 2961919