

本报搭建公益平台为疑似精神障碍者找家

# 他们想回家 大家帮帮忙

本报11月28日讯(记者 李榕 王明婧)“你也问问我吧,我想回家!”28日,记者从德州市救助站了解到,目前该站有10名精神或智障者滞留,其中6位因精神障碍比较严重,说不出个人信息或提供信息不实,无法回家。

自11月16日起,本报联合省民政厅共同打造“找家”公益平台,为患精神和智力障碍等“特殊”流浪者找家。通过汇聚全省17市救助管理站的“特殊”流浪者信息,为更多寻亲家庭提供方便,助其找回自己的亲人。即日起,“找家”公益平台正式落户德州,本报联合德州市救助站,将帮助德州的“特殊”流浪者找家。

“他们没有名字,只有编号。不知道自己的年龄,更不知道家在哪里。”据市救助站医务室主任刘兴国介绍,现有14例疑似精神障碍流浪者滞留在市救助站定点医院,其中4例已初步掌握线索,正在与其家人及当地派出所联系,还有6例完全没有进展。

28日下午,记者来到市救助站定点医院第二人民医院精神科,见到这6位等待“找家”的疑似精神障碍流浪者。据工作人员介绍,滞留时

间最长的是编号21,在2011年4月29日被救助,他自称李贺才(音似),精神退化,治疗无进展,其他信息都无法提供。其他5位是今年救助的,其中编号51是哑巴,不识字,救助站工作人员也无法为他找家。编号55是先天性智能低下,无治疗效果。2012年8月份又救助了两位精神病流浪者,其中编号70自称叫宋连英(音),说是安徽人,但救助站进行核查时,找不到她的个人信息。另一位是年过60的老人,她操着一口方言,别人都听不懂她说话。2012年9月,编号80被救助,只知道自己是四川的。目前还滞留在救助站。

采访中,编号70不断重复一句话:“两个孩子,还有小姨,我想回家。”市救助站业务科科长王涛告诉记者,“虽然我们也很想帮助他们尽快找到家,但毕竟能力有限,滞留在这里的多是精神障碍较严重的,交流困难成为找家工作中最大的难点。”

如果您认识他们,请拨打本报新闻热线96706或2600000,或德州市救助站热线0534-2681606。如果您不认识他们,也请关注有关他们的线索,让大家凝聚爱心,一起为他们找家。



救治21号:男,50岁左右  
入院救治时间:2011年4月29日



救治55号:男,30岁左右  
入院救治时间:2012年5月23日



救治80号:女,50岁左右  
入院救治时间:2012年9月14日



救治51号:男,30岁左右  
入院救治时间:2012年4月28日



救治70号:女,40岁左右  
入院救治时间:2012年8月2日



救治71号:女,65岁左右  
入院救治时间:2012年8月2日

受资金回笼和施工周期等因素影响

## 多处楼盘年底扎堆交房

本报11月28日讯(记者 王金强)因年底资金需要回笼,伴随着刚需有所回升,12月份德州市有多家楼盘出现集中交房潮,最多的交房量1900多套。

26岁的王知焕(化名)在德州经济技术开发区一家公司上班,两年前,他在东方红东路一处新建楼盘买了一套105平方米的两居室。“父母给凑了近20万的首付,我自己贷款10多万,幸好是买了,现在只希望能早点拿到钥匙。”王知焕说,当时,这里的房子每平方米2980元。

据负责开发该楼盘的嘉诚集团副总经理程素玲介绍,部分业主还真能提前拿到钥匙。“业主太多,我们怕扎堆,把原定于今年12月30日的交房日期,提前到

12月15日。”据她介绍,该楼盘一期工程一共22栋楼1900户,二期三期正在出售,一期业主的满意度必然会对二、三期的销售起到推动作用。

在德州市新湖南大街附近,一家楼盘二期小高层也将于2012年12月交房。售楼经理孙女士说,协议规定年底交房,业主希望早拿钥匙早装修,她们也希望早些把钥匙交出去,回笼资金。

随后,记者了解到,除极少数楼盘选择一年的年中如5月30日交房外,大多数楼盘都选择年底交房,有的到2013年年底,有的到了2014年年底。

新湖北大街一家房产经纪人王玉国说,楼市经过一段时间调整,加上刚需仍然存在,不少楼盘为了赶在年底前清盘

和回笼资金,不但会选择年底交房,甚至可能提前一个星期或半个月交钥匙。

德州市房产管理中心的崔主任则说,不少大型房地产项目“开闸”交房,除了资金回笼和卖房协议约定等因素,还跟施工年限和施工季节性有一定关系。很多楼盘施工时都会避开温度低、建筑工人回家过春节的冬季,而是选择正月十五后天气回暖的春季开始,而一个项目从开工到完工以及收房,都有严格的时间安排,关系到施工进度、物业运行,也关系到开发商与建设方的年终结算。完成一个楼盘项目施工的正常建筑周期在两年左右,开发商在完工后一般就开始进入交房程序,这个时间恰好是冬季。

欢迎来稿

说说你的买房经历

伴随着年底交房潮的到来,不少准业主加入了房奴大军。无论你是贷款买房,还是借钱买房;无论你是为了买婚房,还是把房子当做保值投资的筹码;无论你是已经在为一套房子而打拼,还是拥有房子后已经解了套……在你的买房过程中,总会有酸甜苦辣,也会有兴奋与喜悦。

欢迎把你与买房的点滴,写成日记投给我们,让我们了解你的买房历程,走进每一个人的安家梦。你也可以通过微博与我们互动,说说你的买房故事。

投稿邮箱:jinridezhou@163.com, 电话:0534-2600000,官方微博:http://weibo.com/qlwbjrdz

### 乐陵联社拓展钢结构抵押贷款业务

为更好地支持当地经济发展,解决小微企业融资难的问题,乐陵联社适时推出了钢结构厂房抵押贷款,取得显著成效。一是合理确定授信额度。按照最高不超过厂房评估价值30%的比例,合理确定授信额度,评估、登记手续由工商局统一办理,确保联社具有充分的处置权。二是加强抵押物价值监测。钢铁具

有较强的保值能力,此外,通过对钢铁价格的监测可以对风险及早做出反应。三是简化贷款流程。在规章制度允许的范围内,简化贷款审批流程,加快办理速度,为企业提供服务,确保信贷资金快速到位。截至目前,该联社先后为10家企业办理了贷款,总计3500余万元。

(郑海波)

### 乐陵联社掀起学习十八大精神高潮

近日,乐陵联社开展了以“学习十八大精神,保持党员先进性”为主题的学习活动。一是深入学习十八大报告。全员参与深入学习十八大报告,要求全员用先进的理论和观念武装头脑,以推动各项工作的更好更快发展。二是加强交流与学习。要求全员根据自身

所在岗位,结合工作实际制定工作目标和规划,同岗位、同部门之间交流学习,共同提高。三是积极发挥党员先进性。党委成员牵头、支部书记组织、全体党员参与,组织“比、学、赶、超”活动,提升业务技能,积极发挥党员的先进性和带头作用。(杨希军 郑海波)

### 普及金融知识万里行

根据中国银行业协会关于开展“普及金融知识万里行”活动的相关要求,自9月份开始,乐陵联社组织员工开展了为期三个月的主题宣传活动。一是送金融知识进村入社区。利用安装、巡检电话POS、信息机的机会,深入农村进行宣传,通过发放传单、张贴条幅等方式介绍金融知识。二是送金融知识“赶大集”。组织员工到人员比较集中的集市,选择反假币等热点话题进行现场讲解。三是送金融知识进企业。联社公司业务部利用到企业考察的机会,将宣传活动主动延伸至客户身边,为客户提供全方位、高质量、多角度的金融咨询服务。

(宋高峰 郑海波)

## 催告通知

张振芳(371421198706040026):

根据你我双方签订的协议,望你见报后尽快与我方联系,处理以下事宜:

1. 承担违约责任,偿还所欠合同约定款项。
2. 对你已收预付款而未履行义务的客户、数额进行核对、登记、退款或妥善处理。

3. 就协议期间,由你保管、使用的我方空调、办公家具等被私自拆运、丢失事件进行处理。

4. 交接我方通讯设备。

5. 其他未尽事宜。

鉴于无法联系到你,特此催告。我方保留诉诸法律的权利。

鲁德部