



成熟 缔造 品质 生活



全城争抢

市区经十路最后电梯小高层

80-98平稀世小高层 火爆热销中

紧临经十大道，畅享交通便捷；荣居中心城区，尊享城市繁华；
 因为价值稀缺，而被持续追捧；
 准现房火爆销售，幸福不再久久等待；
 2012，凯旋新城嘉苑；
 我的家。

另：凯旋新城西区多层复式地暖现房，148平三室三厅，175平四室三厅，特价促销，惊爆价6750元/平！

中心城区 | 经十路上 | 品质社区

+0531 87101777 / 888 项目地址：济南市经十路24666号(市立五院西300米路南)
 VIP HOTLINE 开发商：山东莱钢建设置业有限公司 整合推广：信莱空间

本广告资料仅供参考，不作为合同附件，解释权归开发商所有。

凯旋新城·嘉苑

◆基本信息◆

物业类别：住宅、社区商业
 项目特色：中心城区·经十路上·品质社区
 装修状况：厨卫简装
 项目地址：经十路24666号
 (市立五院西300米路南)
 交通状况：9路、20路、81路、117路、K98路等13条公交线路从社区门口路过。
 开发商：山东莱钢建设置业有限公司
 售楼处地址：经十路24666号
 (市立五院西300米路南)
 建筑面积：20万平方米
 产权年限：70年

◆最新楼盘动态◆

稀世小高层11月17日开盘热销，目前80平两室两厅、95平三室火爆热销中，价格约8000-9000元/平方米。

◆项目介绍◆

凯旋新城·嘉苑位于济南中心城区核心地段，具备完善的社区配套和市政配套，社区内规划建设幼儿园，沿街商业，日常生活、幼儿教育足不出户。周边市政配套齐全：时尚购物：银座中心、沃尔玛，华联广场均在2-3站公交站；教育方面：营东小学、济南九中、济南十四中近在咫尺；金融服务方面：招行、工行、建行、浦发、等各大银行均在周边设有网点；医疗卫生有市立五院、儿童医院尽在步行范围内。小区主入口营市西街站牌公交线路多达13路，出行非常便捷。

项目规划建设从南往北依次是多层、小高层、高层，保证整个项目最大化采光、通风效果，充分满足业主对居住舒适性的要求。在户型设计上，整个项目以目前市场刚性需求产品为主，以舒适户型为辅，设计有69-78平米一室两厅、80-100平米两室两厅、110-120平米经济三室以及130-140平舒适三室。

◆精品户型推荐◆



E2 | 两室两厅一卫
约：94.27平米



E3 | 两室两厅一卫
约：80.87平米