

华强国际中心

HUAQIANG INTERNATIONAL CENTER

THE WORLD'S TOP OFFICE
HUAQIANG INTERNATIONAL CENTER

500强企业环渤海总部办公首选⁺

2000m²整层、110-270m²单套商务空间

全球盛大租售

◆ 央区地段 ◆

解放路、山大路双门户核心，
轴心财富独领风骚

◆ 国际标配 ◆

160m地标智能楼宇，17.5m挑高大堂、1737个
停车位、顶层停机坪，对话世界级商务

◆ 现房价值 ◆

央区现房办公，3年收益48%，无限财富
空间，注定仅少数企业有幸尊享



- 500强产业帝国 -



- 中央商务主轴 -



- 现房地标 -



- 国际顶配 -

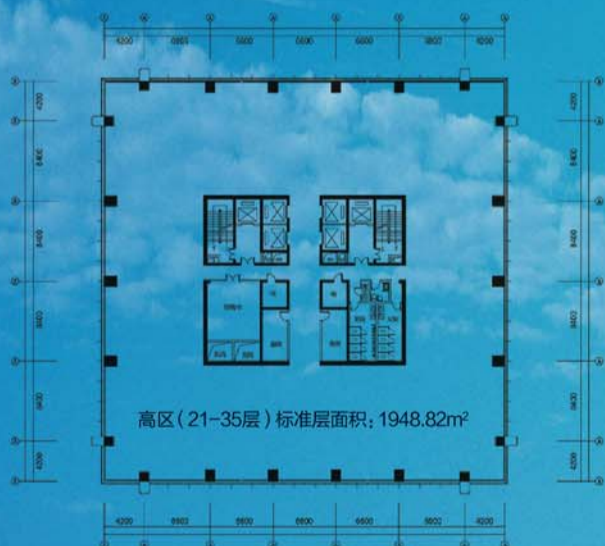


- 龙头企业 -



- 一级物管 -

贵宾⁺
热线 **555 88888**



整层无柱办公 企业总部量身定制

- 无柱结构设计，方便空间自由分割和设置，超高的空间利用率；
- 整层空间，减少取暖、照明、通讯等装置费用，大大节约内部运作成本；
- 无障碍办公环境，视野开阔，流程顺畅，各部门信息沟通更加便捷、准确，办公效率更高；
- 整层独立，充分体现公司专属性，提升企业品牌形象，彰显尊贵。

华强广场

基本信息

物业类别：写字楼、公寓、商业
建筑类别：高端商务综合体
项目特色：500强企业环渤海总部
办公首选 + 商铺化公
寓 + 环渤海规模最大、
品类最全、档次最高
电子专业卖场
装修状况：简装、精装
物业公司：华强物业
产权年限：40年
物业地址：济南山大路与解放路
交汇处（原济南铁道
职业技术学院驻地）
交通状况：解放路，山大路城市
主干道打造黄金交通，
119路、116路、103
路、101路、99路、
K95路、63路、K53
路、K52路、K50路、
47路、46路、37路、
1路可达。
交房时间：2012年10月
开发商：深圳华强集团
售楼地址：济南山大路与解放路
交汇处
建筑面积：237000平米

最新楼盘动态

热烈祝贺山东硅谷（2万平米）
入驻华强广场；
2012年10月31日华强商铺化公
寓盛大交房；
2012年12月31日华强国际中心
盛大交房；
华强国际中心标准层2000平米
全球盛大租售！

项目介绍

华强项目——百万平米世界级
高端商务综合体，地处城市绝对
央区，由华强控股集团斥资百亿
倾力打造。

其中一期华强广场项目，集华
强电子世界（电子专业卖场）、华
强商务公寓（高端商务公寓）、
华强国际中心（顶级写字楼）三
大物业形态于一体，是国内首创
的集科技研发、文化创意、数字
智能娱乐、现代商业、前沿居住
于一体的多维智慧产业集群。

项目总建面约23万平方米，共
配备1737个停车位，地上建筑面
积为16万平方米。其中华强电子
世界总建面约6万平方米，分为
地上3层和地下1层，是以电子信
息产品展示、交易服务为主，超
大规模、超高档次、专业服务
的大型电子专业市场，已于2011年
开始运营；华强商务公寓，济南
首个商铺化公寓，建面约6万平
方米，主力面积40-60m²，投
资、自用价值问鼎济南公寓之
巅；华强国际中心，160米地标
建筑、3.9米层高、17.5米挑高
大堂、7.8米挑高国际会议中心、
10部通力高速电梯、美国开利空
调、5A级云办公、顶层停机坪等
高科技智能化国际标配，满足智
慧型企业对总部基地的空间要求，
成就顶尖写字楼的世界标准。

项目配套

华强广场的区域配套和自身配
套十分完善。项目占据山大路、
解放路双核黄金区位，区域三公
里内汇聚了约25家银行网点、12
家星级酒店、众多学校等配套。
华强广场与商务、零售、品牌连
锁等多元业态零距离联动，麦当
劳、永和大王、肯德基、星巴克
等国际品牌相继入驻，同时专门
打造4000m²美食广场，提升入
驻企业员工的幸福指数；硬件设
施配套、华强物业服务等，所有
世界级商务配套近在咫尺，构筑
起环渤海电子信息产业升级的支
点。

项目地址：济南市历下区解放路与山大路交汇处 / 投资者：华强控股集团 / 开发商：济南华强广场置业有限公司 / 全程整合：CCAD朗隽机构™

本广告仅为要约邀请，所有内容资料仅供参考，一切以政府最终批准之法律文件及双方签订的买卖合同为准！ 济建预许：2011144号