



不办智能卡,不能乘坐电梯

一小区考虑安全推出新做法,因收费价格引部分业主质疑

本报济宁11月29日讯(记者孔令茹) 为减少发广告、推销等闲杂人员出现在小区楼层,城区都市豪庭物业推出“需刷智能卡才能进入电梯”的新方法。因需要收取智能卡卡费,此新潮做法还没有正式实行就引来不少业主的争议。29日,记者来到城区都市豪庭二期13号楼,看到单元防盗门上贴有一张通知:“为加强小区安全管

理,特对小区电梯安装了智能刷卡系统,正式启用后无智能卡者将无法乘坐电梯”。该通知同时提醒业主近期需到物业公司办理智能卡,每卡收费35元。对于物业公司的做法,小区部分业主有些不认同。“我们家有五口人,每人都要办一张卡才能乘坐电梯,太麻烦了。”住在13号楼的谢先生告诉记者,他最担心的不只是收费问题,

而是如果启用了智能刷卡系统,亲朋好友来家做客时会非常不便。14号楼的刘女士已经办理了电梯智能卡,担心日后要频繁使用挂在了钥匙上,她认同物业加强小区安全管理的初衷,但希望物业公司在收费方面能够更加人性化。她建议物业公司尝试每个家庭免费发放两三张智能卡,以满足家庭成员的基本需要,另外需要办理的智

能卡再进行收费。都市豪庭大地物业公司总经理朱庆玉告诉记者,为了确保住宅区业主的生活环境,很多城市已经在使用电梯智能刷卡系统,有的高档小区还会根据业主人口数量及所在楼层进行精密设定,该系统可以防止发传单、推销等外来人员进入,保障业主的人身和财产安全。

对于业主关于来访者不便的疑问,朱庆玉解释说,在访客进入电梯上行时,被访业主只需等访客进入轿厢后,在所在楼层按一下呼梯键,电梯会将访客送至被选层开门。“每组电梯上安装的智能刷卡系统花费7000多元,所以需要业主缴费办理智能卡,一张卡可终身使用。”朱庆玉说,他打算先在二期两栋住宅楼做试点推行。

八年了,只要是晴天他就推瘫痪母亲晒太阳

文/片 本报记者 范少伟

八年了,只要是晴天,他就会推着老母亲到洸河花园晒太阳。“有个这么孝顺的儿子,老太太很有福气!”邻居们都这样说。他叫刘宪福,今年60岁。母亲文中英因脑血栓瘫痪八年了,在儿子的悉心照料下,她过得挺滋润。29日上午10点左右,阳光明媚,在洸河公园里,附近的居民看孩子、晒太阳、聊天,刘宪福推着老母亲站在花园的走廊,一边和朋友说话,一边给老母亲剥花生米吃。八十岁的老太太戴了副墨镜,红色的棉帽,脖子上围个自制的塑料脖围,上面铺了条白色的毛巾,坐在轮椅上,腿上还盖了条棉被。轮椅的后面挂着两个袋子,里面放着核桃、花生、蛋糕、饮料等物品,这些都是刘宪福给母亲准备的零食。

“太阳照得眼睛不舒服,就给母亲买了副墨镜,她思维不正常,只会说些简单的词,不太认人了。”刘宪福告诉记者,2004年春天,母亲突然得了脑血栓,之后再也不能动了,只能躺在床上,经过一段时间的康复,可以坐在轮椅上,但大小便失禁,基本丧失语言表达能力,思维不清晰,身边离不开人。家里兄弟姐妹挺多,但都很忙,刘宪福主动承担了照顾老人的责任,与老人生活在一起。“这是应该的,失业很多年了,把老人家伺候好是现在最大的心愿。”刘宪福说,孩子都已经长大,也不用他操心了。“母亲总是一个姿势睡觉,三个小时就得给她翻一次身,现在不用闹钟了,到时间就会醒。每天还要给她捶三次背。”刘宪福说,母亲



刘宪福推着老母亲在洸河花园晒太阳。

身体不能动,放在床上什么姿势就是什么姿势,给母亲勤翻身才能让她舒服些。虽然已经到了冬天,刘宪福仍然坚持天天给母亲擦身洗

澡,用洗面奶给母亲洗脸,每天两次,一晃就是八年。上午11点左右,刘宪福推着老人去附近的大石桥菜市场买菜。“离

不开人,八年多的时间了,几乎寸步不离。”刘宪福说,交电费、水费用都会推着母亲一起去,要不然她一个人在家太闷了,自己也不放心。

突破科技 启迪未来

熙熙攘攘,唯有你能独享宽阔

移动电视功能同步众多电视频道,6碟DVD与20G存储空间自造私人影院,电加热VIP专座兼具按摩与通风功能,更有前座控制系统列于手边,一键调整舒展空间。尘世喧嚣,自此已是你开阔心境的陪衬。完美驾乘,轻松拥有:即日起建行龙卡0利率及超低利率金融购车方案,任您尊享。更多详情请垂询一汽-大众奥迪特许经销商:济宁裕华汽车销售服务有限公司。

超级座·驾——全新一代奥迪A6L,全面超越级别的个人奢享空间

jinyingyuhua.audi-online.cn

一汽-大众