

# 青岛英派斯今来烟“谈判”

## 律师说法:两家单位之间的债务纠纷不应把会员卷进来

### 《两个英派斯“掐架”伤及无辜》追踪>>

□记者 苑菲菲 曲彦霖 报道  
qlwbyff@vip.163.com

本报12月3日讯 由于跟青岛英派斯方面有债务纠纷,烟台英派斯健身俱乐部九隆馆和鹿鸣馆在11月28日突然关了门,这让健身俱乐部的3000多名健身卡还没到期的会员十分错愕。12月3日,青岛英派斯健康管理咨询有限公司(以下简称青岛英派斯)方面称,他们已与烟台两家俱乐部解除了合约,将派人于12月4日来烟处理此次关门事件。

12月3日上午,记者见到了英派斯烟台地区加盟商——烟台风歌健康管理咨询有限公司(以下简称烟台风歌)负责人丑鹏。

丑鹏给记者出示了两方的《英派斯健身连锁体系特许经营合同》和《股权转让协议书》。双方在2012年9月12日签订了合同,约定合同有效期从2012年9月1日到2017年8月31日。丑鹏说,青岛英派斯将股权转让给他的时候,他并不知道对方拖欠了3417节私教课的费用没有支付,这笔费用给他造成了较大的经济压力。

“私教课是一对一的,每节课95元到180元不等,俱乐部是预付费的,青岛英派斯在卖出这些课时后把钱收走了,却没有支付教练的费用。我接手后,每个月都要垫付这笔私教费。”丑鹏说,他曾经跟青岛英派斯讨要这笔钱,青岛方面提议以健身器材

和培训费的方式来支付,丑鹏未同意,事情也就没了下文。

10月8日,丑鹏接到了青岛英派斯发来的《合同终止函》,称按照合同规定,烟台风歌应该在2012年8月18日向烟台英派斯九隆馆的房东支付126562.80元的房租,10431元的物业费和46346.32元的税金,合计183340.12元,但烟台风歌没有支付这笔费用,构成了违约,因此青岛英派斯将终止跟烟台风歌签订的《特许经营合同》,取消烟台的加盟资格并追究相关违约责任。

丑鹏告诉记者,这笔钱确实应该由他来交,但青岛英派斯遗留了一大笔债务给他,他的压力很大。

“当时我立即回函给青岛英派斯说明这一问题,而且我后来才知道九隆馆的房东准备大幅度上涨房租,但我们跟青岛英派斯合作时对方没提涨房租的事,弄得我很被动。”丑鹏说,自这封函件发回给对方后,对方就再没回复。到后来青岛英派斯仍不肯清算此前的债务,丑鹏才决定暂时关闭两家店。

3日下午,记者联系到青岛英派斯总监张歌。对于丑鹏所说的债务,张歌予以否认,并称是烟台风歌拖欠了青岛英派斯的钱。张歌称,他们将在4日派工作人员前来烟台处理相关事宜,通过沟通甚至法律手段解决跟烟台风歌的纠纷。



俱乐部大门紧闭,通知函和未结算的债务都贴在玻璃门上。记者 苑菲菲 摄

### >>烟台风歌:

## 解决方式或有三种

烟台风歌负责人丑鹏告诉记者,他希望青岛英派斯能够站出来积极解决此事,若协商不成他会用法律手段维护自己的权益。

丑鹏说,根据目前的境况,解决方式可能有三种。一是解决了目前的遗留债务,他继续

经营;二是青岛英派斯收回两家店后,继续经营;三是他把股权再次转让出去,让俱乐部继续营业。

丑鹏说,若俱乐部继续营业,愿意的会员可以继续健身,因关门耽误的这段时间会给会员们顺延并补偿。若会员们想

退卡,他们会按天数退费。但丑鹏认为,两家店3000多名会员中,有2500名是青岛英派斯遗留会员,这部分费用被青岛英派斯收取了,另外500多名才是烟台风歌收取的,因此退费也只是针对把钱付给烟台风歌的这部分会员。

### >>青岛英派斯:

## 烟台风歌欠费38万多

12月3日,记者拨打俱乐部门口贴出的通知函上留下的电话号码,通过该公司座机,与青岛英派斯总监张歌取得联系。问及烟台两家英派斯关门的事情,张歌称已通过报道得知此事,但烟台风歌一直没有与青岛英派斯联系。

对于烟台风歌贴出的“英派斯未结算的债务”,青岛英派斯回应并不属实。张歌说,烟台风歌欠青岛英派斯垫付的从2012年9月1日至2013年1月18日的房租,加上税金、物业费、违

约金等共计38万多。11月9日,青岛英派斯已发出相应欠费催告函。

而在此之前,青岛英派斯已于10月8日发出了合同终止函,但公司都未收到相关的回函或律师函。11月30日,青岛英派斯已登报发表声明,于2012年10月8日终止特许经营合同,取消烟台风歌的品牌使用权。

到底为什么会致终止合同?张歌称除了声明中提出的“自获取品牌使用权后,烟台风

歌健康管理咨询有限公司拒绝交纳经营场所租金及履行会员私教服务义务”外,烟台风歌也不能履行合同里的很多条款,由于没有具体统计,暂时不能一一准确列举。

针对此次关门事件,青岛英派斯12月4日将派工作人员来烟台处理相关事宜。张歌称希望烟台风歌经营者和青岛英派斯的任何问题能通过沟通甚至法律手段来解决,不要影响三千会员。目前,青岛英派斯已经到青岛法院备案。

### 花絮:

## 英派斯关门 同行趁机抢客源

采访中记者看到,在两家关门的英派斯门口,还散落着不少其他健身俱乐部的名片和宣传单页。

英派斯会员刘先生告诉记者,关门这几天,其他健身俱乐部天天来发传单,“说是在英派斯没用的时间,那边可以给我们续,我也闹不清两家的关系。”

2日上午,记者联系到了这

家发传单的健身俱乐部。对方称,他们和英派斯没有任何关系,不过只要在他们店办卡,他们可以以为这些在英派斯受到损失的会员们多赠送一段时间。只要介绍10个人去店里,店里就可以为介绍人免费办理一张健身卡。

不过目前大部分会员都在想办法给自己维权,谁也没有去管这些传单。



面对突然关门的俱乐部,会员们很无奈。记者 苑菲菲 摄

爱如初,就送吉斯姣元



胶原蛋白 女人追爱

吉斯姣元—胶原蛋白果醋饮品,采用深海鱼皮胶原蛋白为原料,含有多种有益于人体健康的天然健康材料,本品无添加防腐剂,专利配方,吸收快,补水快,改善快,口感好。专利号:201210015355.9

JISI 吉斯集团 荣誉出品  
烟台吉斯波尔葡萄酒有限公司  
服务热线:400-658-2211

烟台旗舰店地址:芝罘区南大街西首150号附1-1-5号 电话:0535-6694999

### >>律师说法:

## 拖欠房租便单方终止合同较为牵强

青岛英派斯是否有权单方面终止合同?山东平和律师事务所的李晓玲律师在阅读了《英派斯健身连锁体系特许经营合同》及《合同终止函》后认为,虽然合同中约定,烟台风歌拖欠房租,青岛英派斯可以追究其违约责任,但该违约责任并不一定要严重到终止合同。李晓玲

认为,拖欠房租就终止合同,这个在合同中并没有明确约定。如果仅仅是因为拖欠房租就单方面终止合同,的确是有些牵强。

对于3000多名会员的权益如何保障的问题,李晓玲律师说,青岛英派斯和烟台风歌之间的纠纷是两个法人之间的债权债务纠纷,跟会

员们没有关系。若短时间内俱乐部无法恢复营业,会员们可以找烟台方面退费。而法人与法人之间的纠纷,应该通过另外的诉讼手段解决。李晓玲认为,会员卡属于哪个公司发放,收据上是谁的章就应该找谁,其他的问题不应该把会员卷进去。