

IPO排队企业总数达820家

## 已有60家IPO企业终止审查

**本报讯** 证监会数据显示,截至目前,IPO排队总数达到了820家,其中,上交所排队公司达158家,深交所排队公司达到342家,创业板为320家。

“IPO堰塞湖”审核重启后,市场上传言四起,但谁都不能给出一个确定答案。“大家都在观望,都在猜,心里都没有底。”上海某大型券商投行人士表示。不过,本年度最后一次保荐代表人培训班与会人士表示:“证监会相关人士称目前

排队企业规模对证监会审核不足以构成压力。”

有中介机构人士认为,为排解压力,监管层可能在年底提高审核标准,但投行人士则表示这种说法不符合“淡化实质性判断、强化信息披露”的审核导向;另有投行人士认为,12月底可能会打包发行一些过会企业,但是单个融资会减少。不过有专做IPO的律师认为目前的市场情况并不支持这种做法。记者从参加保荐代表人培训班与会人士表示:“证监会相关人士称目前

处得知,证监会相关人士在今年最后一次保代培训班上称,在审企业今年业绩下滑50%的不在少数,注水造假的冲动很大,要防止利润操纵。

“不少企业受行业周期影响,业绩不符合上市要求,撤回材料加快,如风电、光伏、房地产相关企业、装备企业。”上述上海保代说。在排队的企业中,房地产行业有3家,光伏行业有2家。

在排队的企业中,国信证券企

业最多,共58家;其次是广发证券,有43家。数据显示,今年以来,主板、中小板和创业板共有60家IPO遭遇撤回厄运,撤回材料最多的是海通证券和招商证券,分别有5单IPO终止审查。

“如果是已经报会的企业,也只能等;如果是还没有报材料的,就得寻找其他途径,比如较为受支持的并购重组。”平安证券一位保荐告诉记者。

(理财周报)

财政部财科所所长贾康:

# 扩征房产税 方向已锁定

**本报讯** 对于有关“如果在全国范围内针对所有住宅开征房产税,预计每年房产税规模约为5000亿元”的报道,财政部财科所长贾康日前向记者证实,目前扩大房产税试点范围的改革方向已经锁定,房产税扩征只是时间问题。同时财政部财科所副所长刘尚希表示,房产税率和起征点应允许各地间存在差异。

《新民周刊》等媒体报道称,对税务工作者来说,房产税“重庆模式”工作量太大,2011年才收税1.5亿元;“上海模式”执行难度就小一些,2011年房产税收入22.1亿元。根据中国指数研究院房地产动态政策设计研究组的测算数据,比照上海和重庆的房产税征收税率,如果在全国范围内针对所有住宅开征房产税,预计每年房产税规模约为5000亿元。

贾康就此对记者表示,此前我国相关地区推出的房地产限购

等调控是必须的,但这一调控需要适时调整。他介绍,目前扩大房产税试点范围的改革方向应该已经被锁定,下一步必然扩征的方向也是明确的。不过,具体扩征的时间表则属于顶层设计问题,目前尚不好预测。

刘尚希同日表示,下一步我国扩征房产税时,考虑到各地居民收入的差异性,税负必须有区别。具体来说,他认为税率和房产税起征点面积,应该实行类似车船税的弹性政策,允许各地间存在差异。而在全国范围内针对所有住宅开征房产税,每年征收房产税的规模,则尚难具体估算。

另一方面,他认为关于扩征的时间表和扩征地区,以及评估征收方式、争议仲裁方式等扩征的框架性政策,均应类似于个人所得税政策,实行顶层设计,由中央统一决定。

(京华时报)



## 邱晓华称房价还会上涨

**本报讯** 国家统计局原局长邱晓华表示,房地产行业的黄金期仍没有结束,未来房价不会暴跌。

邱晓华认为,政府对房地产行业调控形成的政策性下行压力与市场需求导致的上行压力并存,明年房价将平稳上升,不会暴涨也不会暴跌。

邱晓华认为,随着住房政策的完善,居民保有住房的成本将会上升,这有利于抑制投机性住房需求;而另一方面,政府加强保障性住房建设,对于稳定供给会起到积极的作用;最后,前期高投资带来的存量

还需要时间消化。

综上所述,他认为房价暴涨的可能性很小。

此外,邱晓华认为中国的工业化和城市化没有结束,对住房的需求就始终存在,“人多地少”的基本国情也决定了住房在中国长期供应都存在偏紧的状态,这对房地产行业有较大的支撑。

邱晓华表示,只有等工业化和城市化基本完成,中国房地产行业才会进入收缩期,房价才会出现真正逆转,这个阶段可能10年之后才会到来。

(新京报)

# 山东地矿借壳ST泰复成功

或为全国地矿第一股

**本报济南12月10日讯(记者**

张路) 11月30日停牌的ST泰复10日发布公告,称证监会审核通过了泰复资产重组申请,10日复牌后ST泰复封在涨停板上。按照此前披露的信息,山东地矿是重组后ST泰复的实际持有者。泰复资产重组获批,也意味着山东地矿谋求已久的上市完成了“惊险一跳”。而根据记者调查,山东地矿也极有可能是目前国内地矿系统中,首家成

功进入资本市场的企业。

10日,ST泰复发布公告称,证监会上市公司并购重组委员会2012年第35次会议审核,泰复实业股份有限公司重大资产出售及发行股份购买资产暨关联交易事项申请获得无条件通过。公司股票将于2012年12月10日开市起复牌。重组完成后,ST泰复拥有的主要经营性资产为徐楼矿业和婺源矿业。两矿拥有的铁矿石储量合计

为4818.6万吨。

重组后,鲁地控股和山东省地矿测绘院合计持股比例将达到27.12%,鲁地控股将成为ST泰复第一大股东,而鲁地控股和山东省地矿测绘院为山东地矿局旗下企业,山东地矿因此将成为ST泰复的实际控制人。此外,山东地矿局承诺未来将择机注入储量达126吨的金矿资产。

记者了解到,包括内蒙古、黑

龙江、安徽、河南、江西等省的地矿局也都曾公开表示,推进旗下矿业公司进军资本市场,但记者调查后了解到,目前全国地矿系统所属矿业公司尚无其他登陆资本市场的例子。重组获批后,山东地矿也极有可能是国内矿业系统登陆资本市场的第一例。而有消息称,重组成功后,ST泰复将更名,相关人士推测,“鲁地投资或鲁地控股都有可能”。

香港网友送检茅台显示含塑化剂

# 茅台昨晚公告称不超标

**本报综合报道** 针对近期媒体所报道的贵州茅台酒检塑化剂超标一事,股价持续下跌并于今天停牌的茅台10日晚间发布澄清公告,称公司送检产品符合国家标准。

博客达人“水晶皇”9日晚在其博客上公布了53度飞天茅台香港送检的检测结果。根据水晶皇贴出的检测报告,这瓶被送检的200ml茅台酒检出邻苯二甲酸二(2-乙

基)己酯(DEHP,塑化剂的一种)含量为3.3mg/L,这个数据比中国酒业协会此前引用的国家标准高了120%。

10日,贵州茅台开盘起停牌。随后,茅台在晚间发布澄清公告称,自台湾塑化剂事件后,公司加强对塑料制品的筛查和评估,对产品的塑化剂指标实行严格监控。自送产品至国家食品质量监督检验中心、贵州省产品质量监督检验

院、上海天祥质量技术服务有限公司等三家权威检测机构检测,结果均符合《卫生部办公厅关于通报食品及食品添加剂中邻苯二甲酸酯类物质最大残留量的函》关于DBP、DEHP和DINP最大残留量(分别为0.3mg/kg、1.5mg/kg和9.0mg/kg)的要求。

茅台同时表示,本着对消费者诚信负责的态度,请求国家各级监管部门抽检本公司产品并将结果

及时公布。公司再次诚邀国家各级监督机构、权威检测机构、消费者、投资者和媒体等关心茅台的各界朋友到公司实地考察和调研。

11月19日,媒体报道称第三方机构检测发现50度酒鬼酒中的邻苯二甲酸二丁酯(DBP,亦为塑化剂的一种)含量大幅超标。随后塑化剂风波冲击更多白酒上市公司,A股市场上的白酒股不同程度出现大幅下跌。

**省级创投引导  
基金出资5000万**

参股组建乐赛创投基金

**本报济南12月10日讯(记者** 王茂林 **通讯员** 王志福 王海红) 从省财政厅获悉,近日,省级创业投资基金完成了对山东乐赛新能源创业投资基金5000万元出资的资金拨付工作,这是引导基金设立以来参股组建的第21家创业投资机构。

据了解,省级创业投资基金是由省政府设立、不以营利为目的并按市场化方式运作的政策性基金。引导基金总规模10亿元,目前实际到位5亿元。自2009年以来,引导基金先后分两批出资3.3亿元,带动地方政府和社会资本出资21.45亿元,实现6.5倍资金放大效应。截至10月底,引导基金参股创业投资企业已实施股权投资11.45亿元,共投资参股69家企业,大部分是“四新一海”领域的初创期科技型中小企业。

**城镇化将是  
下一步发展主题**

**本报枣庄12月10日讯(记者** 杨传忠) 7日至9日,由山东省经济学会、金融学会联合主办的“山东城镇产业发展论坛”在滕州召开,与会人士表示,城镇化将是我国下一步发展的主题,关系到城镇化进程的农村户籍改革以及土地退出机制亟待出台政策。

住房和城乡建设部村镇建设司原司长李兵弟表示,随着城镇化的推进20年间消失了近100万个村庄。李兵弟认为,城乡统筹如果处理得好,镇域经济将是我国下一轮经济发展的强劲动力。“其中,农村的户籍与土地制度已成为困扰城镇化的主要障碍。目前城镇人口比重达到51.27%,首次超过农村,但这里面包括了2亿左右进城农民工。实际从户籍上看,农村户口的还有近9亿人。由于缺少户籍转换机制,也没有在养老、看病等公共服务上出台扶持措施,农村人口难以顺利转移到城镇。”

**山东移动将打造  
智慧城市群**

**本报济南12月10日讯(记者** 王茂林 **通讯员** 李菲 刘长文) 记者从中国移动山东公司2013年全省工作会议上获悉,打造智慧城市群将是明年山东移动的工作重点。

据介绍,2012年山东移动推出了涵盖水电燃气、个人医保、公积金、交通出行、健康医疗等80多项便民信息服务的无线城市门户网,推广了无线抄表、车联网、E矿山、大棚管家等信息化应用,实现了对全省80万台电表、配电变压器的实时监测、30万台车辆的远程调度,52家煤矿企业安全生产情况的实时监控,以及上千个农业大棚的智能化管理。

明年,山东移动将拓展移动互联网、物联网、电子渠道和移动支付、移动信息化和新媒体等领域的业务,着力建设智慧城市群。