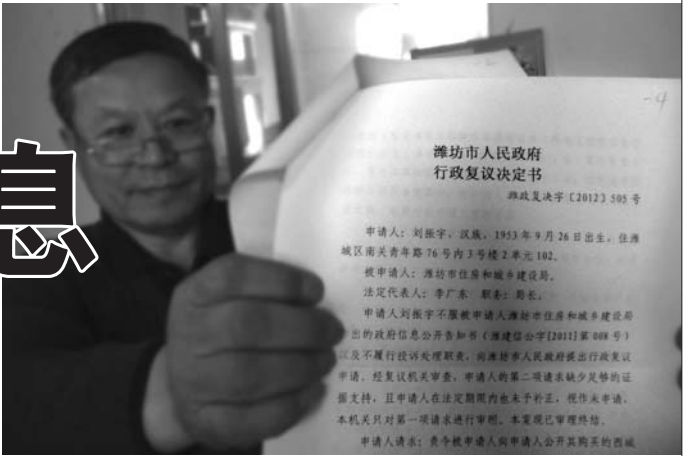


拿到市政府的行政复议书都不起作用

# 公开房屋备案信息咋就这么难



市民刘先生展示他拿到的市政府行政复议书。  
本报记者 赵磊摄

本报12月10日讯(记者 赵磊)刘先生因房屋质量问题,向潍坊市住建局申请公开该楼盘备案信息。市政府行政复议责令住建局60日内向刘先生公开备案信息,然而刘先生五次前往均未看到备案信息。12月10日,业主第六次赶到住建局,但仍没能如愿。

今年59岁的刘先生于2007年5月份,在胜利街安顺路北的西城名都买了一套房子。171平方米的跃层总房价41万余元,刘先生一次性付清了房款。当时,

购房合同上写着交房日期为2007年9月30日。然而,开发商逾期交房,刘先生将其起诉至法院。法院判决开发商赔付了刘先生违约金8万余元。

2010年4月8日,开发商交房后,刘先生检验发现了15处问题,其中原本27平方米的地下室被换成了14平方米,另外还有墙体开裂渗漏等问题。2010年8月,刘先生投诉到潍坊市住建局质监站,工作人员和开发商、施工单位共同确定了11个问题,并表明10天内维修或更换完成,达到

业主要求。

由于一些问题没有解决,2011年4月,刘先生向潍坊市住建局申请公开他购买的房屋的验收、备案等相关材料信息。三个月后,住建局书面告知刘先生:“你所申请公开的政府信息与你生产、生活、科研等相关权利义务用途无关,不予公开。”

“我就奇怪了,我的房子竟然跟我的生活无关?”刘先生对记者说,2012年7月16日,他提出行政复议申请书。2012年10月22日,刘先生收到《潍坊市人民政府行政复议

决定书505号》,其中责令住建局在60日内向刘先生公开他所购买房屋的备案相关信息。

刘先生以为事情终于可以有个结果,于是就赶到了住建局,但对方却仍然拒绝公开备案信息。后来,刘先生先后五次到住建局,都没有拿到备案信息。

刘先生告诉记者,住建局不公开信息的理由是他没有拿到购房合同原本。因为之前的起

诉,购房合同放在了当时的起诉卷中。但是,法院给了一份合同的复印件,写着“此复印件出于\*\*\*原告提供证据,核对无异(合同原件)”,并且盖章。

12月10日下午,记者陪同刘先生来到住建局。一名姓王的科长带着刘先生到了一间办公室内。在记者出示证件要求采访时,王科长立即拒绝接受采访。这一次,刘先生仍然没有达成心愿。

# 乐购超市“染色橙”下架

潍坊市其余六家超市未发现“染色橙”

本报12月10日讯(记者 赵松刚 实习生 孙静怡)本报10日发表《从乐购购买的橙子手一摸就掉色了》报道后,乐购超市内的“染色橙”当天下架。记者走访大润发、福乐多、银座、沃尔玛、佳乐家、振华等6家超市,未发现“染色橙”。

10日,记者来到乐购超市3楼水果销售区,发现原本销售“一级赣南脐橙”的摊位上,标有“一级赣南脐橙”的价格牌还在,但是已经看不到“一级赣南脐橙”的影子。在该摊位上,摆满了箱装的“民生”红富士苹果,挂有“每箱仅售20元”的标识牌。

记者从乐购方面得知,目前超市已将该批次的脐橙下架,并对其质量进行调查,一旦确认有质量问题,将会对问题脐橙进行销毁,并对供货商进行处罚。

10日,记者又对潍坊市区的的大润发、福乐多、银座、佳乐家、振华、沃尔玛6家大型超市进行走访。在新华路佳乐家超市一楼水果区,超市内一共有4种类型的橙子,分别为2.29元/500g的带叶赣南脐橙、1.99元/500g的袋装冰糖橙、1.08元/500g湖南脐橙和14.8元/500g的南非橙,货架上并未发现“染色橙”。

在大润发超市内,只有一种产自江西赣州的脐橙在售,售价为1.39元/500g。沃尔玛超市内

“国产脐橙”销售区,标签都为“国产脐橙”,价格分为1.99元/500g和2.99元/500g。

记者随后在东风街福乐多、银座、振华、沃尔玛超市走访,都没有看到“染色橙”的踪影。市区内超市在售的脐橙,一般产自赣南地区,少部分脐橙来自广州、攀枝花、湖南等。高档橙主要为澳洲橙,最贵的橙子为沃尔玛超市销售的“澳橙”,售价为15.6元/500g。

振华超市水果区一



名销售员告诉记者,超市内所售的脐橙,会保留供货商的供货记录,因此不可能有供货商敢冒险提供质量不合格的“染色橙”。她告诉记者,相比一些零散的水果批发市场,和一些市面上的水果摊,超市的水果相对而言,是比较安全的。



乐购超市原本出售“染色橙”的货架改卖苹果了。  
本报记者 赵松刚 摄