

国债也能网购

网络理财功能渐全

方便还能多收益,不过触“网”安全要放首位

前段时间,财政部连发两期电子式储蓄国债,购买者可以通过银行网点柜台购买,只要在家点点鼠标,就能轻松抢到国债。以前每逢国债发行,银行网点前总会排起长龙的情况,可能会成为历史。据悉,从买基金、银行理财产品到买国债、纸黄金、纸原油,随着网银的发达,银行的理财功能越来越强大。不过业内人士提醒,网络理财尚处于发展期,在进行网络理财时,要注意资金安全,防范网络金融犯罪。

国债首次触“网” 三步完成操作

上个月,今年第十三期储蓄国债(电子式)和第十四期储蓄国债(电子式)正式发售。除了可在38家银行网点购买外,投资者还可通过三家银行的网银购买,省去奔波的麻烦,这也是电子式储蓄国债首次尝试通过网银渠道销售。

在网上银行买国债的手续,首先要开通网银,并通过资金清算账户认证,这一步必须在银行柜台进行;其次要开通储蓄卡证券交易功能;最后

是开通储蓄国债账户,后面两步在柜台或通过网上银行操作均可。

从收益来看,本次国债分为3年期和5年期,年利率为3年期4.76%,5年期5.32%。最大发行额为80亿元。3年期、5年期国债利率分别较当前银行同期定期存款基准利率高0.51和0.57个百分点。

以1万元存款为例,3年期和5年期的国债到期收益分别为1428元和2660元;相比之下,按3年期和5年期

上浮到顶的定存利率存入,到期利息分别为1402.5元和2612.5元,前者要比后者分别多25.5元和47.5元。但值得注意的是,目前网上银行只能办理电子储蓄国债的开户、认购、查询业务等功能,如提前兑取、质押贷款、非交易过户、资金清算账户变更等业务还是要通过柜台办理。另外,网银申购国债按100的整数倍发售,兑付,每个账户购买单期国债最高限额为500万元。

网购银行理财产品 方便还能多收益

目前不少银行推出网上银行专属理财产品,而且年化收益率比柜台购买的理财产品收益率高出0.1到零点几个百分点。比如中国银行此前推出的一款只在网上银行渠道发售的专属理财产品,预期年化收益率为5.1%,起点金额只有5万元,而相同期限相同投资起点的产品,在银行柜面销售的预期年化收益率多在3%至4%之间。而工行日前推出

的一款专在网银渠道销售的理财产品,期限仅有39天,少于同类普通理财产品。

除了专属理财产品,银行为网上银行推出的优惠活动也很丰富。通过网银购买,基金公司申购费率在4折至8折不等。近期还有基金管理公司宣布,通过网上直销购买专户产品或可像公募基金一样享受费率优惠,即参与费率最低可打四折。

“除了方便实惠外,现在银行的许多业务都可以通过网上银行来完成也是一个重要原因。”多位银行电子银行部负责人表示,现在各家银行都大力发展电子业务,不但许多基金产品可以在网上购买,而且还可以享受费率的优惠。随着保险、信托等金融产品逐步进入网络销售,网络理财已经成为许多年轻人的首选。

网络理财安全放首位 养成防范意识和习惯

随着网络理财越来越火,越来越多机构开始涉足网络销售。最近拿到“合法身份”的第三方支付平台公司也积极拓展业务范围,涉足网络理财,这进一步加剧了网络理财领域的竞争。此前第三方支付平台公司虽然也有网购保险等金融产品的业务,但是市场份额并不理想。业内分析人士认为,由于许多金融机构的网络理财业务还存在一定断档,而拥有大量目标客户和成熟运作系统的第三方支

付平台明显更有优势。

“虽然很方便,但一定要把资金安全放在首位。”投资者表示,网络理财是很好,但资金安全却是每个人最担心的一个问题。“现在媒体经常报道钓鱼网站、木马盗窃,连网上购物都经常出现问题,何况拿钱去投资呢?”在微博上,一位网友提出了自己的担心。“网上购物有风险,但还是有这么多人选择网上购物,网络理财同样如此,只要有好的防

范意识和习惯,同样可以保证资金安全。”多位网络专家表示,随着科技发展,金融网络犯罪手法层出不穷,不过金融网络犯罪的根源在于盗取用户账号和密码。尽管银行采取了各种措施,保障交易系统的安全,但网银账号和密码的保管,则有赖于用户的安全风险意识和行为。除了上安全健康的网站,投资者自己更要养成保管好私密信息的习惯。(王勇)

下月起房贷实行新利率 百万贷款月供省300余元

贷款购房者们下个月可以“减负”了。据了解,今年央行连续两次降息,5年期以上贷款的基准利率从原先的7.05%降到了目前的6.55%。明年1月起,两次降息的利好将落到实处,贷款者们的月供将明显降低。

今年6月8日,央行决定将5年以上贷款年利率从原来的7.05%下调至6.8%,而随后的7月6日,利率又进一步下调至6.55%。这也意味着,在今年不同时段办理的个人房贷,基准利率上涨的幅度会不一样。今年6月8日前办理的房贷:基准利率将从7.05%下降到6.55%,总体下降0.5个百分点。今年6月8日后至7月6日办理的房贷:基准利率将从6.80%下降到6.55%,下降0.25个百分点。

根据相关政策和房贷合同,在降息前已经完成贷款合同的购房者,要从第二年的1月1日起才能享受新利率。也就是说,从下月起,今年降息前贷款买房的购房者,可以按6.55%的基准利率计息。

房贷月供的变化有多大?一位业内人士算了一笔账:以等额还款方式为例,客户向银行借了100万元30年期的房贷,2012年6月8日前,当房贷年利率为7.05%时,借款人的月供为6686.64元;而在2013年1月1日之后,当房贷年利率执行6.55%的标准,则借款人的月供为6353.60元,月供要比以前少333元。

房贷利率降了,并不影响一些希望提前结束“房奴”身份的提前还款者,有些客户年底会选择用年终奖提前还款,但是银行理财师提醒:有三类人不适合提前还贷,一类是购房较早,采用公积金贷款或者获得7折或8折优惠利率的业主。第二类是使用等额本息还款法且已进入还款阶段中期的业主,这类人前几年还的钱中,绝大部分都是利息,本金所占还款金额的比例非常低,因此提前还贷不划算。再一类就是未来有较大支出的客户,比如近期有生小孩、买车等计划。

(宗禾)

 兴业银行 INDUSTRIAL BANK CO., LTD.		兴业银行泰安分行理财产品火爆发行中！				
龙腾盛世 财运滚滚						
投资 偏好	要素	起点 金额	基本要素			销售状态
	名称		期限	参考年化收益率	产品特点	
稳健型 投资类	天天 万利宝	5万-100万	38天 90天 181天 251天 342天	4.25%-4.35% 4.55%-4.65% 4.75%-4.85% 4.85%-4.95% 5.00%	认购便捷 收益稳定	2012年12月11日 -2012年12月17日
	天天 万利宝 (贵宾版)	500万	62天	4.80%		
	天天 万利宝 (分行版)	5万	70天	4.70%		
私人 银行	私行 理财	100万	1年后 可赎回	6.70%	投资于债券、央行 票据、货币市 场工具、证券投 资结构化产品、 股权收益权产品	预约中
所有配置产品要素以最终所签订协议为准。理财非存款、产品有风险、投资须谨慎！						
地址：东岳大街157号（老自来水大厦） 财富热线 8676888 8676889						

齐鲁晚报
今日泰山

服务电话

☐广告部 0538-6982111
6982116
6982117
6982118

☐分类部 0538-5887601
5887602

☐新泰专题部 王文刚
15163839252

☐肥城专题部
盛丽丽 15315280588
张安华 13181789877
东平专题部
盛丽丽 15315280588

☐旅游休闲工作室
0538-8218798

☐设计部 0538-6982105

☒鼎·工作室Email:
ding6666qlwb@163.com

☐综合部0538-6982107

☐传真:0538-6982107

☐新闻热线:
0538-6982110

☐地址:泰安市望岳东路
中七里服务中心4楼

☐邮编:271000