

新路尚无门牌商户咋注册?

相关部门表示:可用小区楼号暂时代替地址

本报12月16日讯(记者 张頔)“片区改造之后连门牌号都还没确定,也不知道工商注册时该怎么填地址。”市民宋女士最近在槐荫区德裕家园买了一个商铺,但在工商登记时发现商铺的门牌号还没有确定。随后记者采访得知,可以用小区楼号书写地址,工商部门也会受理。

16日下午,记者来到经四路南侧的德裕家园,一条双向四车道的新建道路将德裕家园分为一区、二区两部分,这条南北向的道路两侧并没有路牌,沿路的其他楼房也没有设置门牌号。德裕家园二区建有20多个面向马路的底层商铺,但目前还没有商户入驻。

投资了一个商铺的宋女士说,她最近正在忙着联系进货渠道,只要办下来工商注册,商铺就能开业了。“这个片区的改造还没有完全结束,道路拓宽了,但两边楼房的门牌号还没有确定。”宋女士说,她去工商部门咨询过,办理注册时要填写经营场所的具体地址,但这个商铺到现在还没有确定地址。

据德裕家园的一位物业人员介绍,这个东起纬十二路,西至槐村街的片区改造后命名为德裕家园,是济南市最大的集中回迁棚改项目。2009年10月开工,目前有10栋楼已竣工并交付使用,今年7、8月份开始回迁,到现在还没有住满。“回迁户入住第一年就实现供暖了,但有些周边的建设还要慢慢完善。”

“我也不知道商铺该写哪条路的哪个门牌号,但小区里的楼号早就确定了。”这位物业人员说,片区改造之前,这个片区是一片平房,这条南北向的路原来叫裕明里,只有4米多宽,可以通到经六路上。

之后宋女士在道德街派出所得知,相关部门并没有最终确定道路两侧建筑物的门牌号,如果宋女士要注册经营场所,可以按照德裕家园小区来书写地址,编定门牌号之后再做相应的修改。五里牌坊工商所也表示,可以受理这样的注册申请。

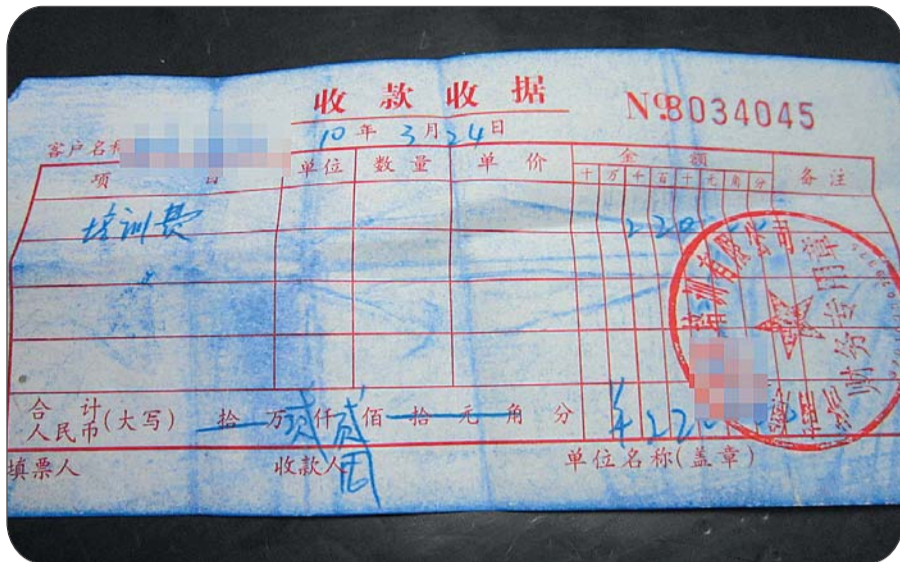
相关链接

暂无房产证也能先注册

没有门牌号,可以用小区地址先行注册,槐荫区工商部门的这一变通之举并非孤例。

记者在历下区工商分局了解到,在济南市综合商业载体和城市综合体建设中,有7个商业载体在历下落户,新入驻业户3000多家。不少商业载体都会面临暂时无法出具房产证明的问题,根据工商管理的相关规定,企业在登记注册时需要提交房产证明,所以这些入驻企业办不了营业执照。历下工商分局根据新建载体的特殊性,提出由区有关部门出具新建载体为合法建筑的证明文件,工商部门开辟绿色通道,破解了招商过程中遇到的企业落地难题。(张頔)

2010年3月份,市民小刘在济南一家驾校报名学车,共交给驾校2900元,其中培训费2200元。之后,他参加了科目一考试,但未考过,没有继续参加培训。由于工作调动,2011年,小刘到了泰安工作。近期,他在泰安一家驾校报了名。“打电话给济南这家驾校,开始还说给我退钱。12月11日,我再联系时,又说不给退了。”记者采访得知,像小刘这种情况,驾校应该退给部分费用。



小刘给记者出示的收款收据显示,2010年3月24日,他在驾校交了2200元的培训费。

本报记者 李飞 摄

学驾照中途退学不退费?

交通部门表示:只要在有效期内,驾校就应退费

本报记者 李飞

中途退学,退费一波三折

“当时一共给驾校交了2910元。”12月13日,小刘给记者出示的收款收据显示,2010年3月24日,他在济南市经十路一家驾校报名学车,培训费用2200元。另外还有710元属于驾校代交警部门收取的机动车驾驶证和考试费。

一个多月后,小刘参加了科目一考试,但未考过。据他介绍,由于忙于工作,之后没有继续在该驾校学习。2011年,因为工作调动,小刘到了泰安市工作。根据相关规定,驾校培训学习的有效期为两年。在距离自己报名快两年时,小刘特意给驾校打电话询问。驾校答复说,两年有效期是自学员科目一考试合格后的当天开始计算。“因为我科目一没考及格,他们这么一说,我就放心了,我依然在学车的有效期。”小刘说。

前不久,泰安一家驾校搞报名优惠活动,小刘就报

了名。“泰安的驾校告诉我,名虽然报上了,但考试没法考,因为档案还在济南。”随后,小刘开始和济南的驾校联系,一是退档案,二是退培训费。

在退培训费上,驾校开始表示,可以给小刘退,但只能退一部分,因为他已经参加过科目一考试,要扣掉四百块钱,但驾校同时表示,需要查询到小刘的档案。“大约两周前,我再次打电话,对方还是说可以退,但领导不在,等领导回来给我联系。”

迟迟等不到驾校的答复,12月11日,小刘再次联系济南这家驾校,这一次对方的答复让他傻了眼。“另外一个女的接的电话,竟然说之前接我电话的人是实习的。还说因为驾校领导换了,档案找不着了,钱不给我退了。”

交通热线:不退费可投诉

13日上午,记者拨打了济南市车管热线66712345,工作人员表示,驾校学车的有效期是从学员科目一考试合格后的当天开始计算。如果小刘想在泰安的驾校学习考试,需要先去济南交警培训中心退档案。

至于小刘的培训费驾校能不能给退?随后,记者又联系了96596济南交通服务热线。工作人员说,如果学员在学车有效期内,驾校应当退还学员的培

训费用,但一般不会全额退费。至于退多少,需要根据具体情况由学员和驾校协商处理。另外,驾校为交警部门代收的710元费用,需要小刘和交警部门协商。

如果驾校坚持不退费怎么办?上述工作人员表示,学员可以拨打96596济南交通服务热线,以实名制的形式进行投诉举报。他们将会上报给济南市交通运输局驾校监管部门,由监管部门出面处理。

驾校同意退还部分学费

13日,根据小刘提供的驾校电话,记者联系上了济南这家驾校。一名女性工作人员告诉记者,学员小刘报名已经两年多了,其间驾校领导也发生了变化,他们需要找出小刘当时的培训记录,并答应找到培训记录后,可以给他退还部分培训费用。“因为科

目他已经考了,要扣掉450元的相关费用。”

最后,记者又联系了济南交警支队,财务人员表示,因为小刘已经参加了理论考试,当时所交的710元钱,只能退还其中10元钱的机动车驾驶证证费,考试费不退。



好奶源 好牛奶 优倍 UBEST!

甄选 优倍生态奶牛社区 优质奶源

好奶源:奶源限定优倍生态奶牛社区 好牛奶:先进工艺保留更多营养,鲜活高蛋白≥3.3%

光明乳业济南地区订奶热线:0531-86965717 85196327 监督电话:0531-87901717

