



租房者减少,出租者“捂房”

租房中介岁末也过寒冬

本报12月16日讯(见习记者 谭文佳) 16日,记者从淄博许多房屋中介了解到,进入冬季以来,租房市场也遇到了“冷风”,大部分中介的租房成交量大幅度下滑。

从事房屋中介工作已有五年的陈女士说,由于近来生意不好,最近她很少到店里。这种情况从国庆节一直持续到现在。据陈女士介绍,现

在每月成交量大概在10套左右,与旺季一个月能达20多套的成交量,相距甚远。不仅陈女士的生意这样,地产商陆经理说他们的业绩更不容乐观,10月份仅租出1套房,从11月到现在的成交量为0。

蔡先生做房产生意已有8年,据他分析目前租房市场惨淡主要因为,租房人群以外来人口为主,年底

许多人准备回家过年,为了节约成本就不再继续租住,等来年回来再租。而且,现在已是12月份,供暖都已经过去1个多月了,大多数人觉得现在租住再交暖气费不合适,所以不会选择在这个时候租房。除此之外,房屋市场上供应量减少也是重要原因之一。由于是租房淡季,租金要不上价,许多房东选择“捂房”,宁肯待

年后再向外出租。

随后记者随机采访了几位租房的市民。张先生说,他的租赁期限是到明年的1月份,而且并没有要续租的意向,想来年再看看有没有更好的房源。在潘庄租住的李先生说,他也没有续租的计划,现在续住不合适,过年还要在老家住一段时间。

90项成果

获市科学技术奖

本报12月16日讯(记者 焦健) 近日,90项科技成果获2012年淄博市科学技术奖。

根据《淄博市科学技术奖励办法》,市政府决定,授予“大型致密锆英石溢流砖的研究与开发”1项成果淄博市技术发明奖一等奖,授予“2000吨/年高性能绿色环保氟橡胶新技术”等3项成果淄博市技术发明奖二等奖,授予“缓控释用羟丙基甲基纤维素”等6项成果淄博市技术发明奖三等奖;授予“散装物料智能化快速装车系统研制及应用”等8项成果淄博市科技进步一等奖,授予“开放式数控系统与微型数控铣床、车床的研制及其应用”等24项成果淄博市科技进步二等奖,授予“电动平板式登山机”等48项成果淄博市科技进步三等奖。

27个项目

角逐创业大赛

本报12月16日讯(记者 焦健 通讯员 邢天) 15日,高新区新材料产业创新创业大赛决赛在世纪大酒店举行。来自中国工程物理研究院、丹麦奥尔堡大学、天津大学、山东大学、山东理工大学等10所高校院所和区内8家企业的27个项目参加此次决赛答辩。

据介绍,此次新材料产业创新创业大赛是高新区开发建设20周年系列活动的一项重要内容,由高新区科技局牵头举办。

在预赛中脱颖而出的创新创业团队的选手们从设计原理、包装推广到市场价值分析再到产品盈利模式、团队未来运营管理等方面详细描述了本队创新创业项目。最终大赛共评出一等奖2名,二等奖4名,三等奖8名,优秀奖13名。

商埠文化拍成电影

16日,大型电影风格摄影创作《旱码头·风华绝代》在周村古商城景区举行开机仪式。预计春节期间将全部拍摄完毕并展出,以国内首创的电影风格的视觉效果展现周村民国时期的商埠文化、民俗风情。

本报记者 王亚男 通讯员 张红霞 摄影报道



5年投入14亿做好民政工作

本报12月16日讯(记者 姜文洁 见习记者 崔洋洋 通讯员 周亚军) 市民政局按照市委、市政府“保障和改善民生”的决策部署,以创建“亲情民政”服务品牌为目标,扎实做好民政工作。据统计,2008年以来,全市累计投入资金约14亿元,救助城乡困难群众约170万人次,保障优抚对象约13万人。

2008年以来,淄博先后4次提高城市最低生活保障标准,保障标准由月人均316元提高到了360元,保障人数由1.5万人扩大到了

3.2万人,累计支出城市低保金4.6亿元,月人均补助水平达到242.5元。农村低保先后6次提高保障标准,保障标准由年人均不低于700元提高到了2300元,保障人数由3万人扩大到了8.3万人,累计支出农村低保金4.1亿元,月人均补助水平达到122.8元。

市及区县累计投入资金1.48亿元,对全市86处农村敬老院全面实施了改扩建;全市农村五保集中供养、分散供养水平分别达到年人均3689元、1900元,累计落实供养资金6500万元,保障农村五保对象

5810人;投入慈善资金520余万元,连续5年实施五保供养“五个一”工程。此外,每年投入资金约500万元,将全市1294名城市“三无”老人全部纳入政府财政供养。

2008年以来,累计投入资金3951.5万元,对遭受了冷冻、冰雹等自然灾害的80余万名受灾群众实施了有效救助。建立了完善的救助政策和制度,累计发放各类救助金12865.8万元,救助或资助困难群众约76万人次。

据统计,五年来救助流浪乞讨人员12816人,全市累计投入资

金250万元,实现了“无一人饿死、冻死街头”、“街面无流浪儿童”的工作目标。

2008年以来,淄博市将社会散居孤儿供养标准由月人均不低于600元提高到月人均不低于720元,机构养育孤儿供养标准由月人均不低于1003元提高到不低于1533元,累计落实供养资金1853.4万元。投入资金3300万元,新建了市儿童福利院。投入资金70万元对34名先天性心脏病成功实施了康复手术。共有23名儿童进入社会家庭寄养。

淄川岭子镇多措并举抓计生

本报讯 今年以来,淄川区岭子镇认真贯彻落实省、市、区人口计生工作会议精神,强化措施,创新机制,不断提升计生工作水平,为全镇经济社会发展提供了良好的人口环境。

强化领导,落实责任。镇党委、政府坚持把人口计生工作作为“一把手”工程,定期召开会议,专题听取计生工作汇报,研究计划生育工作。镇主要领导经常深入村居“一线阵地”,对计划生育工作中的热点、难点问题,调查研究、现场办公,解决具体问题。出台了《岭子镇计生工作百分制考核意见》、《岭子镇计生管理细则》、《岭子镇育龄妇女查体和长效节育措施落实工作奖惩办法》等文件,并与各村居签订《2012年人口和计划生育目标责任书》,做到目标明,责任清。将计划生育工作目标完成情况纳入各级干部年度考核,并实行计划生育一票否决。

强化宣传,营造氛围。把人口计生宣传教育融入到群众日常生活中。在全镇开展“婚育新风进万家”活动,广泛宣传“生男生女一样好”、“女儿也是传后人”等新型生育文化,使广大育龄群众树立科学、文明、进步的生育观。督促各村居悬挂横幅100余条,更新固定标语80条,张贴纸质标语1000余条,安装计生宣传灯箱20个,悬挂挂图60幅,制作大型户外宣传栏10个,新建东泰社区人口文化广场1处,并通过组装宣传车,设立固定宣传点,走街串巷、进社区、进集市等形

式,进行集中宣传。把宣传教育融入到干部队伍建设中,坚持每月月底集中报表学习例会制度,定期组织镇、村计生干部学习“一法三规一条例”。镇计生办人员进村入户宣传科普知识、政策法规,避免孕育知识,发放婚育新风宣传资料10000份。


强化管理,措施到位。理清底数。根据全镇人口计生工作情况,镇计生办把已婚育龄妇女的婚情、孕情、育情、节育情况、保健情况、户籍情况等全部进行了分

类,实行台账式管理;坚持依法行政。对生育证发放、流动人口管理、节育措施落实、都实行合同化管理,建档立案,依法征收社会抚养费,严格法律程序,按程序书写询问笔录,依法下达征收决定书,并将案件征收资料及时逐人装订归档;加强流动人口服务管理。健全镇、片、村、组的四级管理网络,对各级管理网络全面实施目标管理责任制,层层签订目标责任书,半年一测评,年底总考核,形成一级

抓一级、层层抓落实的管理机制。今年,共清理清查流动人口1000余人,已登记流入人口223人,流出人口122人;提高健康查体率。依据包村人员对村居的熟悉程度、工作经历等进行重新分工,分为5个查体小组,并与卫生院联合,在查体的同时运用B超机、妇科检测仪器等设备对育龄妇女进行免费妇科检查,对查出的妇科疾病及时建议诊治,受到了广大育龄妇女的好评。

(安茂成 李梅 孙哲)

齐鲁晚报车型推荐



帝豪品牌入驻淄博东森

- ★ 购EC7 超悦版 7.18万,享3000元惠民补贴,送原车导航+倒车影像
- ★ 购EC7-RV 超悦版 6.88万,享3000元惠民补贴,送原车导航+倒车影像
- ★ 购EC8 进取版 9.98万,送原车导航+倒车影像
- ★ 购帝豪EC7-RV送原厂导航+倒车影像。

淄博东森互帮商贸有限公司
地址:淄博市张店区山泉路151号
一汽奔腾4S店北临
咨询电话:0533-6120599