

明年济宁新建保障房13086套

明年6月30日前,力争所有新项目开工建设

本报济宁12月17日讯(记者 刘守善 通讯员 马鲲鹏) 17日,记者从济宁市保障性安居工程暨建筑安全工作会议上获悉,2013年度济宁市保障性安居工程建设任务为13086套,其中,新建廉租房950套,公租房3150套,经适房5250套,新增廉租房租赁补贴1020户,改造棚户区2716户。同时,力争明年6月30日前新项目全面开工建设,在建规模达到3万套。

据悉,省下达济宁市今年保障性安居工程任务为17032套(户),连同续建项目竣工5600套。截至11月底,济宁市已开工建设各类保障性安居工程20820套,完成省下达任务的122.24%,连同续建项目竣工10792套,完成省下达任务的192.71%。其中,实体开工建设保障房13681套,完成省任务的116.93%,新增廉租房租赁补贴户数1553户,完成省任务的110.93%,棚户区改造5586套,完成省任务的142.07%。

截至今年11月份,今年的保障房建设中,廉租房新开工建设1378套,公共租赁住房新开工建设4387套,经济适用房新开工建设7916套,各项任务完成率均超过100%。全市新增廉租房补贴1553户,完成省下达任务的110.93%。城市棚户区改造完成投资9.57亿元,签订货币补偿安置协议334户,实物安置房新开工4358套,开工任务完成率125.23%。国有工矿棚户区改造完成投资1.47亿元,实物安置房新开工894套,开工任务完成率为197.79%。

除去廉租房租赁补贴户外,济宁市明年的保障房工程建设任务为1.2万余套,年底前连同续建项目要基本竣工6000余套。“从任务目标来看,明年的建设任务略少于今年,但加上续建项目,在建规模接近3万套,竣工任务重,期限要求紧。”济宁市副市长石爱作称,目前该市已将明年的任务分解到各县市区,并要求各县市区抓紧落实到具体项目,尽快开展手续准备,尽可能早的开工,尽可能多的竣工,确保明年住房保障工作要在今年的基础上好上加好。



济宁城区幸福嘉园保障房小区。(资料片)

延伸阅读>>

城区明年不建经适房 公租房将逐步成主力

在明年的保障房建设任务具体分工中,济宁城区明年将不再建设经适房,而公租房的建设量将增多,达到2100套。

具体建设任务分工显示,明年济宁全市经适房任务为5250套,其中邹城市、兖州市、微山县的建设任务最多,分别为760套和600套,600套,而市城区(含市中、任城、高新区)经适房建设任务为0。在公租房的具体分工中,全市为3150套,城区为了2100套,具体为市中区735套、任城区735套、高新区630套。

“城区公租房建设任务占全市任务的三分之二,各县市区的公租房建设任务从几十套到200套不等,数量比城区少很多。”济宁市房管局相关负责人告诉记者,城区从今年8月份首次启动了公租房的申请工作,从目前的上报资料来看,城区共有1000多户家庭申请公租房,这也表示公租房的需求在进一步增长。该负责人还表示,大量建设公租房将成为今后的发展趋势,这也符合保障人群的需求。

建设标准将逐渐提高 一小区将用地暖供热

随着社会的发展,济宁城区保障房建设标准也在逐步提高,从以往的多层建筑到现在的高层,不仅楼高了,园林绿化水平也在提升,还有不少保障房小区配建了幼儿园。据悉,济宁市中区2011年保障性住房项目——凤凰怡居佳苑将于年底完工,而该项目将成为首个采用地暖供热的保障房小区。

凤凰怡居佳苑位于车站西路北,总投资2.99亿元,共建设保障房1549套,已竣工654套,基本建成895套,完成投资2.95亿元,年底前可全部完工。

该项目是市中区第一个独立建设的保障房小区,也将成为济宁市第一个采用地暖供热的保障房小区,也是全市集中新建规模最大、景观绿化与工程建设同步完成的保障房小区,小区内幼儿园、社区服务中心等配套设施齐全,居住环境优美,正在申报全市花园式小区和优质小区。

此外,市中区2012年保障性住房项目运河怡居佳苑,计划总投资2.6亿元,建设保障房1426套,目前已开工建设1162套。 本报记者 刘守善

我想拿到 圣诞红包

好像…… 我们在想的是同一件事吧

我想在圣诞前 有一辆自己的K3

一年一度的“纯白北京”又回来了! 11月24日-12月20日活动期间,进店试驾K3即可获赠专属试驾礼品(数量有限,先到先得)。12月24日平安夜*,如果北京降雪量≥3mm*,活动期内前一万名购买K3的用户均可获赠2000元圣诞红包;如果北京不下雪或降雪量<3mm,将从前一万名中抽取200名幸运用户赠送2000元圣诞红包。

*具体时间是12月24日08:00至12月25日08:00,24小时之内。

*降雪量的气象凭证以北京市专业气象台提供的南郊观象台(位于北京大兴区)出具的降雪量书面证明为准。

11月17日-12月17日期间,所有用户进店即可享受冬季免费检测服务等多重好礼
购买K3 1.6L任意车型即可享受“节能惠民 厂家先行”3000元节能补贴

活动详情敬请咨询当地经销商

东风悦达起亚汽车有限公司

全国呼叫中心:400-799-0000

网址:www.dyk.com.cn



东风悦达·起亚

济宁辰鑫4S店

销售热线:3167666 3167779
服务热线:3167676 3167677

地址:济宁高新区崇文大道一号(东艺工业园内)

济宁启华4S店

销售热线:2480333
服务热线:2484566

地址:济宁105国道金宇汽配城对过

济宁吉悦通4S店

销售热线:5155999 3153996
服务热线:5158555

地址:济宁新327国道沈府河188米路北(圣达汽车城)

盼下雪,买K3,
赢 2000元 红包!