

枣庄明年“两会”召开时间敲定

市政协九届二次会议1月6日开幕,市第十五届人民代表大会第二次会议1月7日开幕

本报枣庄12月17日讯(记者白雪岩) 17日,记者从枣庄市人大办公室和枣庄市政协办公室获悉,枣庄市第十五届人民代表大会第二次会议将于2013年1月7日开幕,枣庄市政协九届二次会议将于2013

年1月6日开幕。据了解,枣庄市第十五届人民代表大会第二次会议将于2013年1月6日报到,1月7日开幕,会期5天,1月11日闭幕,会议主要议程有:(一)听取和审

议枣庄市人民政府工作报告(二)审查、批准枣庄市2012年国民经济和社会发展计划执行情况的报告与2013年计划(三)审查枣庄市2012年预算执行情况的报告和2013年预算草案,批准枣

州市2012年市级预算执行情况的报告和2013年市级预算(四)听取和审议枣庄市人民代表大会常务委员会工作报告(五)听取和审议枣庄市中级人民法院工作报告(六)听取和审议枣庄市人民

检察院工作报告(七)选举枣庄市出席山东省第十二届人民代表大会代表(八)其他事项。

枣庄市政协九届二次会议将于2013年1月5日报到,1月6日开幕,会期4天,1月9日闭幕。

三角花园西南片区将大变脸

升级改造工程2015年竣工,将打造成综合商业街区

本报记者 杨霄

三角花园西南片区棚户区改造项目位于市中区解放北路西侧,君山路南侧,市中区人民医院北侧,花园小区东侧。目前,项目正在实施房屋征收,回迁安置区已开工建设,整个工程计划2015年竣工,将建设成为商业综合服务活力商业街区。



三角花园西南片区改造后的效果图。

将被打造成为活力商业街区

17日,记者在三角花园西南片区看到,整个片区已基本成为平地,施工车在紧张工作着。据了解,西南片区2012年计划投资2.5亿元,2012年建设内容为完成征收、搬迁,实现“三通一平”。三角花园西南片区原辖区内曾经的宿舍区环境脏乱差,下水道不通,没有消防通道,相关的配套设施不健全,虽然身居闹市区,但对于居民的生活很不方便,通过棚改将彻底改变这里

原来的生活状况。

据中心街街道办事处的相关负责同志介绍,三角花园片区改造是围绕以三角花园为中心的2.5平方公里的商务商贸园区建设中心核心区,三角花园是省级商务商贸园区,它作为市中区商务商贸聚集地和人物流集地,2008年被列入山东省重点服务业园区。实施三角花园西南片区拆迁改造,对提升片区品牌效应和带动能力具有重大意

义。三角花园西南片区的棚改,是市中区继陈庄、洋河、东龙头、北龙头等社区棚改之后的又一个大动作,作为市中区棚改工程的一处核心工程,此片区将被打造成为枣庄市一项活力商业街区示范项目。三角花园西南片区改造项目与城市道路、银行网点、公交站点等城市配套设施改造提升相结合,建成后将成为通行快捷、环境优美、生活方便、游购理理想的商贸居住区。

投资15亿元,商业为主导功能

据了解,三角花园西南片区项目占地约76亩,涉及征收户数192户,其中居民158户,单位9家,沿街私有门市25户,征收房屋建筑面积4.6万平方米。三角花园片区改造项目由山东君山置业有限公司开发建设,拟由上海超然集团投资建设,总投资15亿元。

三角花园片区地块主导功能为商业,其次为居

住和办公。在三角花园西南片区的规划中,大型商业街和商场、地下商业街和商业广场占很大比重,建成后将成为商务商贸聚集地。整个规划用地面积为4.54公顷,总建筑面积为24.22万平方米,地上面积为17.93万平方米,其中商业建筑面积为7.85万平方米,综合建筑面积为3.88万平方米,办公建筑面积

为2.1万平方米,住宅面积为4.1万平方米,包括5栋居民楼,其中3栋为158户居民的回迁安置房,2栋为商品房,可容纳150余户居民入住,整个住宅区域总面积为6.29万平方米。在规划中,绿地率为30.78%,规划停车位1386个,地面停车位为82个,地下停车位为1304个。

地位>>

带动周边区域改造

三角花园片区是市中区的旧城中心,枣庄城市的发源地,文化内涵极为丰富。该片区是市中区棚户区改造的核心工程之一。为提升老城区的城市形象,彻底改善这一片区居民的生活居住环境,完善相关配套设施,将打造集商贸、文化、旅游、居住、生态绿化为一体的开放式、复合型市级商贸中心。

下一步,结合三角花园区域独特区位优势和丰富的商业文化底蕴,引进上海伦达集团,规划实施三角花园东南片区棚户区项目,对三角花园、人民公园周边地区的提升和改造,合理规划布局商业业态,完善交通环境、空间环境,增强该区域的吸引力和辐射力,全力打造三角花园商务商贸服务中心区。

15日,市民王先生开车时紧急刹车,不料操作台上的一瓶香水滚落至刹车处影响刹车,导致了一场交通事故。

香水滚落引交通事故

交警提醒:车内物品摆放需谨慎

本报枣庄12月17日讯(记者徐萌 通讯员王爱华) 据了解,许多人喜欢将一些香水、饰品等,摆放到车前方的操作台上或者挂到后视镜处,一旦出现紧急刹车,这些东西会摆动影响视线,操作台上的饰品、香水瓶也会掉下来,影响到操作。

15日,市民王先生驾车行至台儿庄某路段时,发现前方不远处有一名骑电动车的行人,便突然急刹车。没成想,放置在操作台

上的一瓶香水随着急刹车滚落到驾驶座下面,挡住了刹车踏板。王先生猛踩刹车却发现踩不动,最终将骑着电动车的行人撞倒,王先生费了很大的力气才将车刹住,赶忙将受伤的电动车驾驶人送到了医院进行救治,幸没有大碍。交警处理后告诉王先生,之所以造成这一事故,是因为他车内的香水摆放不当,引起刹车不利,并提醒他,车内的物品需要谨慎摆放。

开车时

这些细节别忽视

17日,记者从枣庄市交警支队获悉,近期发生在枣庄辖区的几起交通事故,竟是因为车内物品摆放位置不当、车主驾车时衣着打扮不当或是开车打手机引起的。针对这些情况,枣庄交警提醒广大市民,切记行车无小事,小细节能决定行车安全。

据介绍,最常见、也最常引起交通事故的行为便是开车打手机。开车接电话时,人的智力只有平时的20%,这样既开不好车,又不能集中精力听对方讲话,最容易引发事故。而且,据科学统计数字显示,正常情况下,人们踩刹车的平均反应时间是777毫秒,而开车打手机时则是849毫秒,这就意味着,打电话会分散驾驶员的注意力,的确有危险存在,从某种角度来讲,这种危险程度甚至高过酒后驾驶。警方提醒,如果开车过程中有电话进来,可以告诉对方正在开车,等停下车再给回电话。没有急事安排,开车不要拨打电话。

另外,很多市民在车内设置了导航仪,它正确的放置位置与驾驶员的视

线应成45度角,使用时,应该在车未启动时先设计好目的地,而不是边行驶边定位,这样会影响驾驶员的思维。在天气炎热时,暴晒时车内的温度会高达70℃,气温超过70℃会引引起仪器爆炸从而引发火灾。车辆自燃的事故中,从事故案卷得知,这样的情况占自燃事故的50%。

还有,驾车穿高跟鞋或是雪地靴也极有可能造成危险。据介绍,高跟鞋与刹车距离,以30公里行进计算,高跟鞋的刹车距离要比平底鞋多出3.6米。平底鞋在刹车过程中是直接移动,而高跟鞋是先抬起,需2秒钟。

12月13日,在峰城区一路段,一名女士就是穿着7公分以上的鞋开车,因刹车不及时造成了交通事故。而且,雪地靴因为鞋底质地比较软且厚,行车人员不能正确判断刹车踩到何种程度,也会导致事故发生。另外,驾车姿势不正确或是女士披散发开窗驾车,均有可能引发交通事故。

本报记者 徐萌 本报通讯员 王爱华