



# 天气 WEATHER



**今天**  
阴有雨夹雪转多云  
气温-1/4℃  
东北风4—5级



**明天**  
多云  
气温-3/1℃  
北风4—5级转5—6级



**后天**  
多云  
气温-9/-3℃  
北风5—6级

## 今日生活指数

- 晨练指数 5级**  
不宜户外晨练
- 穿衣指数 7级**  
建议穿厚外套、毛衣、羊毛裤
- 交通指数 5级**  
对车辆的高速行驶非常不利
- 紫外线指数 1级**  
辐射强度弱,外出无需防晒
- 钓鱼指数 4级**  
不宜垂钓

## 郊区天气



## 省内城市

城市	天气	气温
济南	大雪转多云	-3℃/1℃
德州	小雪转多云	-3℃/2℃
聊城	小雪转多云	-4℃/2℃
泰安	中雪转阵雪	-1℃/2℃
莱芜	中雪转多云	-2℃/2℃
菏泽	小雪转多云	-1℃/3℃
枣庄	雨夹雪转小雪	-1℃/2℃
济宁	中雪转多云	-2℃/2℃
临沂	小到中雨转雨夹雪	1℃/4℃
日照	小到中雨转雨夹雪	2℃/4℃
烟台	雨夹雪转小雪	-2℃/2℃
威海	雨夹雪转多云	-1℃/3℃
潍坊	雨夹雪转小到中雪	-2℃/2℃
淄博	中雪	-2℃/2℃
滨州	小雪转多云	-2℃/2℃
东营	小雪转多云	-2℃/2℃

由青岛市气象局青岛市气象台提供

## 历史上的今天

# 12月21

- 2001年——全国野生动植物保护工程启动
- 2000年——第二颗“北斗导航试验卫星”在西昌升空
- 1997年——我国建成亚洲最大跨声速风洞
- 1967年——世界第一例心脏移植者去世
- 1964年——我国首次提出“实现四个现代化”
- 1952年——周恩来致电联合国抗议美军屠杀战俘

由人民网提供

## 时评

# 期房可以到期,信誉不能过期

本报记者 赵壁



正商红河谷小区交房在即,12栋住宅楼的一楼却多出来一道景观墙,挡了卧室采光,二楼居

民家阳台则成了雨水立管和洗衣机排水管的“蓄水池”,开发商称景观墙不会做出更改(本报12月20日C09版曾报道)。

如此一来,受影响的购房者能不着急吗?预付房款购买的期房是会到期的,也可能过期了也还交不了房。但是开发商的信誉,是不应该过期的。开发商开门做生意,建设商品房出售,要赚钱无可厚非。但个人认为赚钱只是一个结果不是目的,提供优质适销的房子,才是作为房产开发商的本职工作。

房子建得好,住进去的人满意,得到了信赖,这才是开发商成功的地方,这能给他们带去好的信誉,即使单套房屋赚的利润不是很高,有了好的口碑和信誉,长远看赚钱的数量也会与时剧增。而钱到手了,房子糊弄过去就行,这样的房产商,会丢了信誉和口碑,也会丢了生财之道,长此以往肯定会在这个行业走到末路。

青岛现在的房价,动辄数十万元上百万元,绝大多数辛勤劳作的人穷其半生的收入才能买得起。房子本是用来住的,当它成为纯粹以赚钱为目的的工具,

也就不是纯粹的房子了。如果哪天房产开发商引以为荣的不是开发的楼盘赚了多少钱,而是用最少的成本建造出最适宜居住的房子,那么房产开发才算回到正轨上来。



## 资讯



### 前11个月发明专利7608件

本报12月20日讯(记者 程凌润 通讯员 丁巍) 前11个月,青岛的发明专利申请总量为7608件,在副省级城市排名第七,专利申请增幅居同类城市首位。

青岛市科技局工作人员介绍,今年1到11月,全市发明专利申请达7608件,在同类城市中的排名由去年的第9位上升到第7位,同比增长83.9%,增幅位居同类城市第一位;全市发明专利授权1404件,同比增长35%,增幅位居同类城市第三位;通过PCT途径向国外申请专利132件,位居副省级城市第六位。

### 防潮坝工程获大禹奖



本报12月20日讯(记者 程凌润 通讯员 袁治浩) 高新区防潮坝工程获中国水利工程优质(大禹)奖,该奖项是中国水利工程行业的最高奖项,由中国水利工程协会组织评选。

据介绍,防潮坝工程位于高新区南部、胶州湾女姑口内,是推进“环湾保护、拥湾发展”战略的重点工程,是构建高新区城市安全防灾体系的一项基础性工程。总投资4.63亿元,2009年6月开建,2011年5月底竣工。该工程的建成使用,极大地减轻风暴潮对高新区和城阳西部的影响和危害。



### 市供热办启动橙色预警

本报12月20日讯(记者 蓝娜娜) 近日,岛城气温持续走低,预计23日夜间市区气温将降至-9℃。对此,青岛市供热办启动橙色预警,要求各家热企随时关注天气变化,调整锅炉温度。

青岛市供热办工作人员称,当气温下降至-3℃时,供热办将启动黄色预警,降至-6℃时启动橙色预警。此时,各供热企业都会做好应急准备,加强线路巡视,确保居民用热。

记者从热电集团了解到,该集团在市区共有55台锅炉,目前已经启动了34台,其他备用锅炉也都做好了准备,将根据降温情况随时启动备用锅炉。热企工作人员也将24小时值班,随时处理突发情况。

### 心理医院周六有戒烟讲座



本报12月20日讯(通讯员 刘希明 记者 董海燕) 本周六(22日)9点半,安徽路32号的心理医院将举办主题为《远离烟草,珍惜生命》的讲座。居民可拨打电话85669120、86669120和心理医院电话82828120咨询。

随着人们健康意识的提高,越来越多的烟民意识到吸烟的危害,但几番努力,仍不能彻底摆脱烟瘾困扰。专家介绍,烟草依赖作为精神神经障碍的一种慢性病已被列入国际疾病分类,究其根源,在于烟民对烟草危害的性质认识不足,对吸烟行为本身的医学定义了解不够。本周六,副主任医师姜祥智将在心理医院讲解如何远离烟草,欢迎居民前往听讲。

### 苏宁启动今年最后一次零元购 百大品牌联动掀岁末风暴

12月21日—23日,青岛苏宁将启动今年最后一次零元购,让消费者享受2012年最后一场大规模的零元购盛宴。

此次零元购线下主要针对生活电器、3C配件类产品,线上重点针对百货日用品及图书等,购物满多少返多少元优惠券,最高返300元券,可用于购买彩电、冰箱、洗衣机、厨卫、数码、电脑类产品。

### 李沧区“三个到位” 实施“妇女健康工程”

消费者可以在苏宁门店参与建设银行、工商银行、中国银行、农业银行四大银行的分期“0首付,0利率,0手续费”信贷优惠。

12月21日作为跨年大促销正式启动的第一天,青岛苏宁推出3C专场团购。团购期

间,苏宁在售的所有常规价格电脑、数码、手机无一例外,参加本次活动活动中凡购物满1000元即可返120元券。罕见促销的苹果系列产品及微软Surface产品也将加入优惠行列享受八八折优惠,于开门一小时内(9:00—10:00)进行,以发票时间为准,每人限购一台,活动仅限21日当天。

为了让广大女性“身体更健康、心情更舒畅、生活更美好”,李沧区计生局在实施“妇女健康工程”中,切实做到“组织保障到位”、“宣传发动到位”、“检查落

## 今日IN词

### 形体性格

指人的体形或动作能够折射出某种心理性格,比如体格肥胖的人通常性格外向、善与人相处等等。但身体与性格的关系到底如何,仍是一门相当深奥的学问,不能轻易对号入座。

### 催产素

是一种哺乳动物激素,可以在大脑下视丘“室旁核”与“视上核”神经所自然分泌。它不是女人的专利,男女都会分泌。对女性而言,它能在分娩时引发子宫收缩,刺激乳汁分泌。当一个人的催产素水平升高时,即便是对完全陌生的人也会变得更加慷慨,更有爱心,因此又被称为爱情激素或道德分子。

### PRP美容

为Platelet-rich plasma的缩写,中文为“高浓度血小板血浆”,是指利用自身的血液,提取出富含高浓度血小板和各种自身生长因子的血浆。这些因子对促进创伤的愈合和细胞的增殖与分化及组织的形成有着极其重要的作用。以前PRP主要应用于外科手术、心脏手术和烧伤科,治愈大面积烧伤、慢性溃疡和肢体溃烂等疾病。PRP技术最先由Dr.Robert Marx于1998年应用研究于口腔外科手术,为最早有记录之医学文献。

由互动百科提供

### 浮山路街道扎实做好冬季防火防盗宣传工作

近日,浮山路街道开展了冬季防火、防盗宣传活动。通过社区宣传栏、发放知识手册等方式向居民进行冬季防火、防盗常识宣传。组织社区楼长、党员等到辖区独居老人家中入户宣传,并帮助老人检查燃气阀门等,确保辖区居民都能过一个祥和平安的冬季。