

黄岛保障房要走“环保风”

已建成180个“绿色建筑”，部分现有建筑也开始节能改造

文/片 本报记者 朱夏雅南

利用太阳能供暖,取用海水资源提供生活热水,这些节能方式在居民小区也能实施,为居民节约采暖等费用。截至目前,黄岛区已建成180个节能建筑,获国家扶持资金1.1亿元。明年起,黄岛区政府投资建设的保障性住房将全部采用绿色建筑的标准进行规划和建设。

节能建筑黄岛已有180座

20日上午,记者来到地处胶州湾畔的青岛海西重工有限责任公司,该公司利用海水资源为办公区、公寓楼、食堂提供冬季供暖、夏季制冷及生活用水。在海水热泵机房,工作人员正在电脑前监控机器的运行情况。该公司固定资产管理部工作人员王宜兴称,海水源热泵空调工程与传统能源利用形式相比,海水源热泵供热每年可节约标准煤2188吨,可减少二氧化碳排放量5396吨;减少二氧化硫排放量43吨。

位于红石崖街道的赛轮工业园,利用太阳能资源光伏发电,项目建成后,预计年发电量为128万千瓦时,全部用于厂区生产用电。赛轮工业园光伏发电项目入选国家金太阳示范工程,获得国家扶持资金2240万元。据黄岛区建设科技发展中心的工作人员刘立海介绍,根据节能建筑的类别不同,国家给予节能建筑一定的扶持资金。目前黄岛区已建成180个节能建筑,获国家扶持资金1.1亿元。每年可节约标准煤7万吨,减排二氧化碳17.5万吨。



工作人员正在检查海水热泵机房的运行情况。

安置小区也要建环保楼

20日上午,记者在福赢天麓湖的样板间中看到,墙上的温度和湿度计显示,室内温度为21.1℃,湿度为41%。福赢天麓湖新能源工程部经理庞承刚称,他们在绿化山坡、地下车库打了1700多个孔,孔深120多米,利用土壤源热泵系统达到冬季供暖、夏季制冷的效果。使室内温度,夏天保持在24—26℃,冬天保持在20—22℃。同时,利用土壤源热泵制造热水,使

居民享受到全天55℃恒温软化热水供应。

据了解,除了部分工业区和普通住宅区以外,南岛片区安置楼也将建成节能效果更好的绿色建筑。该项目位于旅游路两侧,鹿角湾社区东侧,安置用地460亩,安置楼建成后用于安置渔名嘴、顾家岛、董家河、施沟、石岭子、刘家岛、鹿角湾、竹岔岛八个社区2600余户居民。

部分现有建筑开始改造

“除了对新建项目进行可再生资源综合利用以外,我们还对部分已建好的建筑也进行了节能改造。通过热计量表购置安装、水暖和管道井改造、锁闭阀改造、系统调试等方法,平均每年可为居民节约采暖费20%以上,争取国家扶持资金约600万元。”刘立海说。

今年下半年,青岛西海岸信息谷、中德生态园等新建项目提高了对节能建筑的认定标准,率先按绿色建筑标准规划设计。其中,以中德生态园、凤凰岛旅游度假区、国家生态智慧城为重点推广区域,新建民用建筑全部采用绿色建筑标准进行规划和建设。目前,中德生态

园体验馆主体已经完工,青岛西海岸信息谷正在规划建设中。

刘立海介绍,绿色建筑是将节能、节地、节水、节材等方面综合考虑并合理应用。从2013年起,黄岛区政府投资建设的保障性住房将全部采用绿色建筑的标准进行规划和建设。



与西海岸一起腾飞

齐鲁晚报《今日青岛》西海岸新闻
服务百姓生活 助力经济腾飞

